

set up your

# LOGISTICS IN WALLONIA



- > Ideal Time to Market
- > Cost reduction
- > Simplified administration

**Wallonia keeps  
your logistics promises !**

- > Time to Market idéal
- > Réduction des coûts CapEx et OpEx
- > Simplification administrative

**La Wallonie tient  
vos promesses logistiques**



Published by



**TRANSPORTMEDIA**

With the support of



**2020 / 2021**

# Technologie lithium-ion.

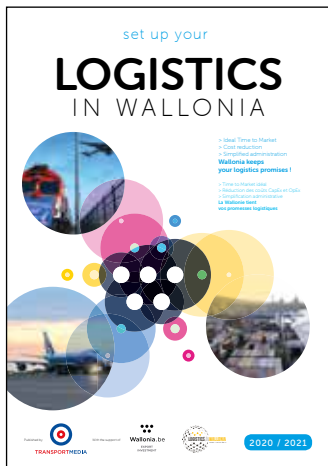
**Produit par Jungheinrich.**

Efficace, durable et sans entretien. Tels sont les principaux avantages des innovantes batteries à technologie lithium-ion de Jungheinrich. Chez Jungheinrich, nous développons nos propres batteries, chargeurs et chariots. Cela nous permet d'harmoniser précisément les composants. Et c'est pourquoi vous pouvez facilement surpasser vos concurrents. Un avantage substantiel, chaque nouveau jour.



**En savoir plus :**  
[www.jungheinrich.be/li-ion-fr](http://www.jungheinrich.be/li-ion-fr)

**JUNGHEINRICH**



#### EDITORIAL TEAM

##### responsible editor

Christophe Duckers

TRANSPORTMEDIA

info@transportmedia.be

www.transportmedia.be

##### managing director

Christophe Duckers

##### editor-in-chief

Claude Yvens

claude.yvens@transportmedia.be

##### editorial assistant

Estelle Debie

estelle.debie@transportmedia.be

##### photographies

Erik Duckers

##### project manager

Kristiaan Goossens

GSM 0499 81 91 20

kristiaan.goossens@transportmedia.be

##### marketing

Frédéric Willems

frederic.willems@transportmedia.be

© Reproduction rights (texts, advertisements, pictures) reserved for all countries. Received documents will not be returned. By submitting them, the author implicitly authorizes their publication.



# CONTENT / SOMMAIRE

- P.4 - Editorial**  
Sophie Houtmeyers, Chairwoman of Logistics in Wallonia  
Sophie Houtmeyers, Présidente de Logistics in Wallonia
- P.5 - Opinion**  
Pascale Delcomminette, Managing Director of AWEX
- P.6 - Ten Reasons to Set Up Your Logistics in Wallonia**  
Dix raisons pour établir votre logistique en Wallonie
- P.8 - Make a Difference in Wallonia!**  
En Wallonie, faites la différence !
- P.16 - Wallonia Ticks All the Boxes**  
La Wallonie coche toutes les cases
- P.23 - Value Chains - Case Studies**  
Value Chains - Etudes de cas  
**P.23 - FMCG**  
**P.24 - e-Commerce**  
**P.27 - Chemistry**  
**P.28 - Automotive**  
**P.29 - Food**
- P.30 - An Ideal Place for Every Investor**  
Un lieu idéal pour chaque investisseur
- P.32 - The 22 main logistics zones in Wallonia**  
Les 22 principales zones logistiques de Wallonie
- P.36 - Now It's Up To You!**  
Maintenant, c'est à vous de jouer !
- P.39 - Members of Logistics in Wallonia**  
Liste des membres de Logistics in Wallonia

#### Logistics Players in Wallonia / Les acteurs logistiques installés en Wallonie

AWEX	<b>P.50</b>	NSI	<b>P.59</b>
B-Close	<b>P.51</b>	Port Autonome de Liège	<b>P.60</b>
Bois Lejeune	<b>P.52</b>	Rogister Logistik	<b>P.61</b>
Cold & Co	<b>P.53</b>	Sowaer	<b>P.62</b>
IT Optics – Xeolis	<b>P.54</b>	Terminal Container Athus	<b>P.63</b>
Jost Group	<b>P.55</b>	Toyota Material Handling	<b>P.64</b>
Jungheinrich	<b>P.56</b>	Zetes	<b>P.65</b>
Logistics In Wallonia	<b>P.57</b>	Ziegler	<b>P.66</b>
Motrac – Linde	<b>P.58</b>		



Sophie Houtmeyers, Chairwoman of Logistics in Wallonia

Sophie Houtmeyers, Présidente de Logistics in Wallonia

## Consistency, the key to our success!

### La constance, recette de notre succès !

In these uncertain times, logistics at international level has been turned upside down and called into question. We are discovering that connectivity between regions of the globe has some downsides.

In this context, Walloon logistics providers have been proactive and resilient by continuing to supply our markets with essential food and medical products.

Wallonia owes this success to several factors that combined to play a key role. On the one hand, companies and infrastructure managers have obviously developed powerful tools in recent years. On the other hand, regional authorities have made consistent efforts to support the development of logistics activity and more broadly the Competitive Clusters. The collaboration with AWEX is an example of how the private and public sectors have been able to agree on a clear strategy.

This strategy has gained recognition outside the region and has allowed us to welcome new investors under optimal conditions.

Welcome to Wallonia!

En ces temps incertains, la logistique au niveau international est bouleversée et remise en question. Nous découvrons que la connectivité entre les zones du globe ne présente pas que des avantages.

Dans ce contexte, les acteurs wallons de la logistique ont fait preuve de volontarisme et de résilience en continuant à approvisionner nos marchés avec des produits essentiels tant alimentaires que médicaux.

Cette réussite, la Wallonie le doit à plusieurs facteurs dont la combinaison a joué un rôle clé. Il y a bien évidemment d'un côté les entreprises et les gestionnaires d'infrastructures qui ont développé des outils performants au cours de ces dernières années. D'autre part, les autorités régionales ont poursuivi leur effort avec constance pour soutenir le développement de l'activité logistique et plus largement des Pôles de Compétitivité. La collaboration avec l'AWEX est, à ce sujet, exemplaire de la manière dont secteurs privé et public peuvent s'entendre sur une stratégie claire.

Une stratégie qui rayonne ensuite à l'extérieur et nous permet d'accueillir de nouveaux investisseurs dans des conditions optimales.

Soyez les bienvenus en Wallonie !

**Your contact at Logistics  
in Wallonia / Votre contact au sein  
de Logistics in Wallonia**

Bernard Piette  
bpi@logisticsinwallonia.be  
Tel: +32 495 29 94 46



## Success that owes nothing to chance

Two years ago, we stated here that Wallonia was an ideal choice for new logistics businesses, with particular emphasis on e-commerce and China. The facts have proven us right: thanks to the combined efforts of AWEX and Logistics In Wallonia, the second largest e-retailer in the world is setting up its European base in Wallonia and an entire ecosystem has been created around it. Wallonia is now on the radar of all e-commerce stakeholders.

Our ability to quickly process large quantities of goods, even in sensitive sectors, has now attracted large humanitarian organisations such as the World Health Organisation and the United Nations World Food Programme. Such partnerships do not just happen by chance, and they benefit all the logistics companies in the Walloon region.

The next step in this development is Africa: Wallonia is becoming a hub between Asia, Europe and the African continent, not only for medical products, but also for all other types of goods. Here again, it was the responsiveness and flexibility of the Walloon logistics ecosystem that attracted new customers.



Pascale Delcomminette,  
Managing Director of AWEX.

Pascale Delcomminette,  
Administratrice générale de l'AWEX.

### Your contact at AWEX / Votre contact au sein de l'AWEX

Franck Toussaint  
ftoussaint@investinwallonia.be  
Tel : +32 498 90 26 07

## Des succès qui ne doivent rien au hasard

Il y a deux ans, sur cette même page, nous affirmions que la Wallonie est une terre d'accueil idéale pour de nouvelles activités logistiques, en mettant l'accent en particulier sur l'e-commerce et sur la Chine. Les faits nous ont donné raison : grâce aux efforts conjugués de l'AWEX et de Logistics In Wallonia, le deuxième plus grand e-commerçant du monde est en train d'installer sa base européenne en Wallonie et tout un écosystème s'est créé autour de lui. Désormais, la Wallonie est placée sur le radar de tous les acteurs de l'e-commerce.

Notre capacité à traiter rapidement de grandes quantités de marchandises, même dans des secteurs sensibles, a maintenant convaincu les grandes organisations humanitaires comme l'Organisation mondiale de la Santé et le Programme alimentaire mondial des Nations Unies. De tels partenariats ne naissent pas par hasard, et ils rejaillissent sur toutes les entreprises logistiques installées sur le sol wallon.

La prochaine étape de ce développement, c'est l'Afrique : la Wallonie est en train de devenir une plaque tournante entre l'Asie, l'Europe et le continent africain, non seulement en ce qui concerne les produits médicaux, mais aussi pour tout autre type de marchandises. Ici encore, c'est la réactivité et la flexibilité de l'écosystème logistique wallon qui ont convaincu de nouveaux clients.

# 10

**REASONS**  
to set up your  
logistics in Wallonia

**RAISONS**  
d'implanter sa logistique  
en Wallonie

**Your transit times are lower and guaranteed /  
Vos temps de transit sont réduits et garantis**

*"Our mission is to deliver worldwide within 72 hours. The efficiency of Liege Airport is therefore a key element for us." / « Notre mission est de livrer dans le monde entier en 72 heures. L'efficacité de Liege Airport est donc un élément-clé pour nous. »*

Derek Sun, general manager of Cainiao's eHub project /  
directeur général du projet eHub de Cainiao

P.17

**Your CapEx and OpEx costs are lower /  
Vos coûts CapEx et OpEx sont réduits**

*"At Welkenraedt we have the most productive site in the entire Offergeld group." / « Nous avons à Welkenraedt le site le plus productif de tout le groupe Offergeld. »*

Walter Bormann, Site Manager of the German logistics company Offergeld /  
Site Manager du logisticien allemand Offergeld

P.11

**Your workforce is productive and loyal /  
Votre main d'oeuvre est productive et loyale**

*"Investing in Ghlin was the best decision of my life!" / « Investir à Ghlin a été la meilleure décision de ma vie ! »*

Bert Vandecaveye, CEO of Tailormade Logistics, Ghent /  
CEO de Tailormade Logistics, Gand

P.9

**Your project becomes quickly operational /  
Votre projet est rapidement opérationnel**

*"It's incredible: it took us only three months to open a new branch in Liège!" / « C'est incroyable : nous avons mis seulement trois mois pour ouvrir une nouvelle filiale à Liège ! »*

Rodrigo Peñas, CCO & COO of Cacesa /  
CCO & COO de Cacesa

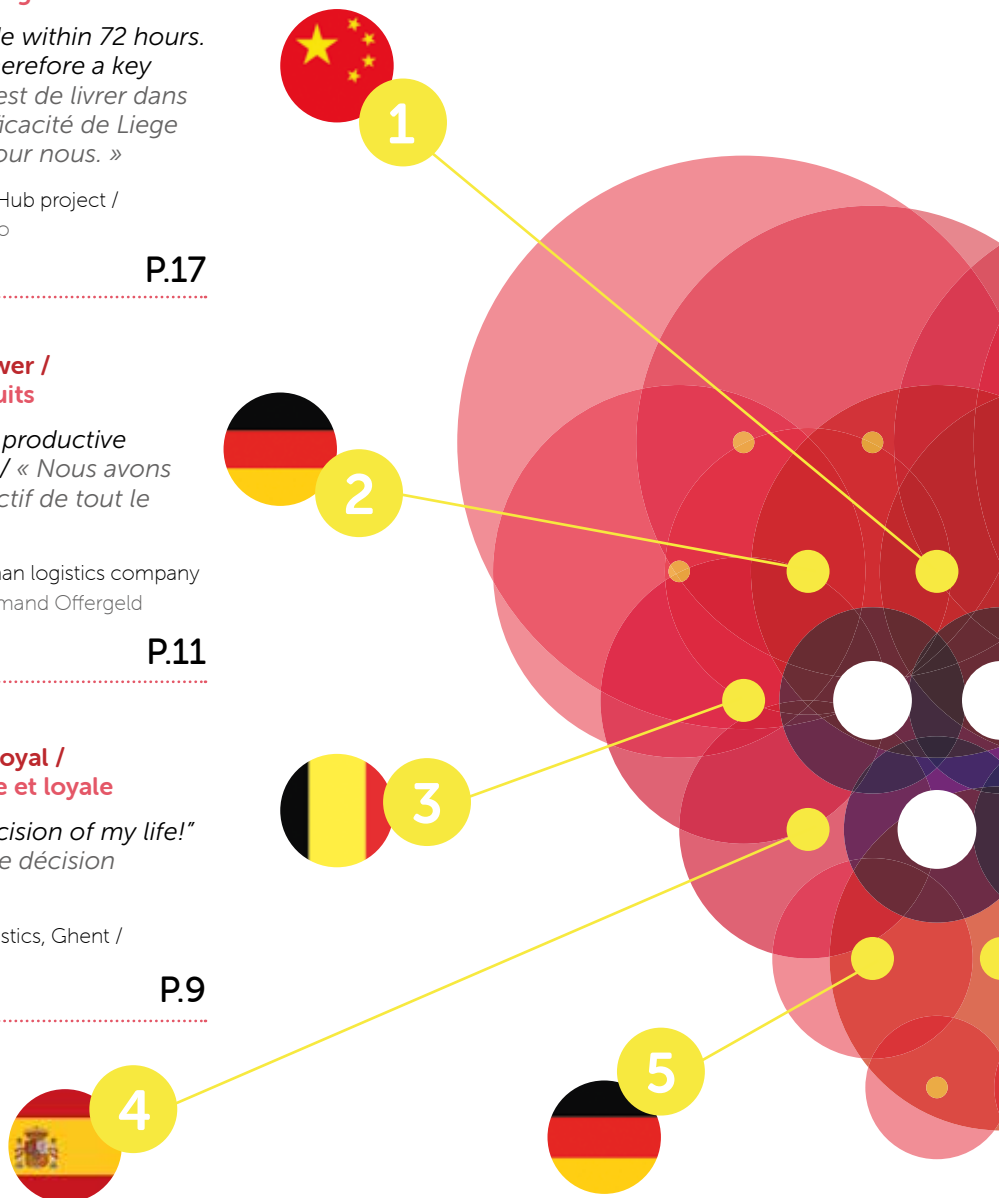
P.8

**You thrive amid efficient and innovative logistics providers /  
Vous prospérez au milieu de logisticiens performants et innovants**

*"Logistics is an important factor in profitability and sustainability." / « La logistique est un facteur important de rentabilité et de durabilité. »*

Volker Germann, Managing Director of Audi Brussels /  
Directeur Général d'Audi Brussels

P.28



**Our customs services are fast and business-friendly / Nos services douaniers sont rapides et 'business-friendly'**

*"With customs, we were able to really discuss the correct procedures to apply" / « Avec les douanes, nous avons vraiment pu discuter des bonnes procédures à appliquer »*

Alexandre Le Berrigaud, Managing Director of Easylog Solutions / Managing Director d'Easylog Solutions

P.15

6



7

**You will be able to reduce your CO<sub>2</sub> emissions thanks to our multimodal solutions / Vous pourrez réduire vos émissions de CO<sub>2</sub> grâce à nos solutions multimodales**

*"With Multimodal Wallonia, we have succeeded in significantly reducing our CO<sub>2</sub> emissions." / « Avec Multimodal Wallonia, nous réussissons à abaisser nos émissions de CO<sub>2</sub> de manière significative. »*

Valentin Geumez, Impex Manager of H&M / Impex Manager de H&M

P.19

**You benefit from excellent transport infrastructure / Vous bénéficiez d'excellentes infrastructures de transport**

*"We chose Wallonia for its excellent location and its multimodal infrastructure, which ensure fast and easy transport." / « Nous avons choisi la Wallonie pour son excellente localisation et ses infrastructures multimodales qui nous assurent un transport rapide et facile. »*

Sophie Houtmeyers, Vice President Distribution Operations Skechers / Vice President Distribution Operations Skechers

P.23

8



9



**You will be supported by competent experts / Vous serez accompagné par des experts compétents**

*"AWEX and Logistics In Wallonia really helped us to start our business in Liège." / « L'AWEX et Logistics In Wallonia nous ont véritablement aidés à débiter nos activités à Liège »*

Liansen Tan, CEO of ECDC Logistics / CEO d'ECDC Logistics

P.36

10



**You will operate in a pool of technological innovation / Vous opèrerez dans un bassin d'innovation technologique**

*"Wallonia is home to Alstom's global centre of excellence for the ERTMS automatic protection system" / « La Wallonie abrite le centre d'excellence mondial d'Alstom pour le système de protection automatique ERTMS »*

Michel Rousseau, R&D Programme Manager at Alstom / R&D Program Manager chez Alstom

P.13

**Wallonia in Belgium / La Wallonie en Belgique**

Wallonia is one of the three Regions that make up the federal state of Belgium. Its business climate benefits from both federal and regional policies. / La Wallonie est une des trois Régions qui composent la Belgique, état fédéral. Le climat des affaires y bénéficie à la fois de politiques menées au niveau de l'état fédéral et au niveau de la Région.

**In logistics, Wallonia keeps its promises... and yours!**

**En logistique, la Wallonie tient ses promesses... et les vôtres !**

# Make a difference in Wallonia!

In a hyper-competitive logistics sector, there is a fine line between acceptable performance and excellence. Wallonia has all the assets you need to strive for excellence.

## You will be operational in no time

Foreign investors can avail of the Wallonia Trade & Invest Agency (AWEX) to accelerate their set-up in Wallonia. Its specialists will build your project from the reflection phase, develop with you a solution that meets your needs and identify your future strategic partners. Once your business case has been built, AWEX activates the financing levers if necessary, by putting you in contact with risk capital for example.

Wallonia has planned measures that save precious time for investors: a single permit covers both planning permission and the environmental permit, you get several investment grants based on a single file, and AWEX facilitates contacts with customs and tax services. AWEX can also designate a project leader to negotiate the purchase of land or organise recruitment.

## Let's hear from Cacesa

*Cacesa is a Spanish air freight forwarder, a subsidiary of the IAG group. Cacesa specialises in e-commerce flows between China and Europe and in cross-border flows between China and Latin America.*

## Rodrigo Peñas

*"My first contact with AWEX was at the end of June 2019, and I came to Liège for the first time on 5 July.*

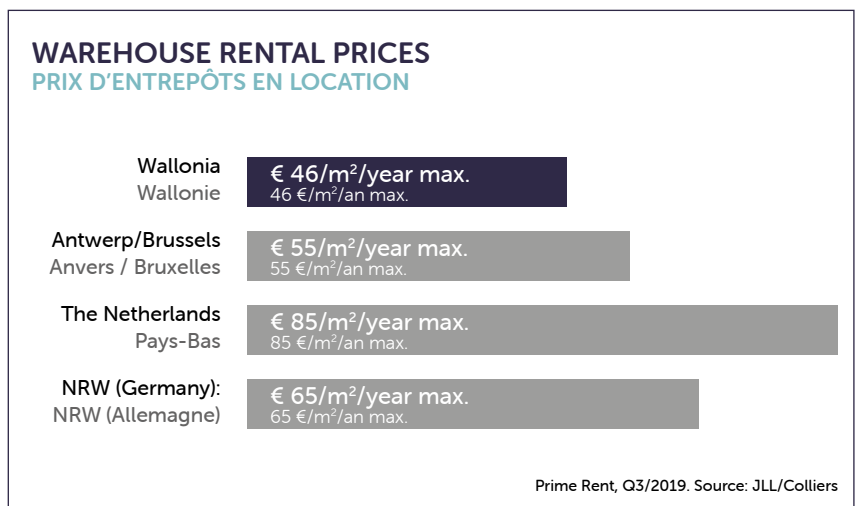
*Ten days later, we decided to establish our new branch there. The whole airport community operated like clockwork to make our work easier: we obtained our license on 28 October and welcomed our first client on 4 November. In just three months - with the summer holidays right in the middle - we managed to open a brand new agency in a new country. It's absolutely incredible: such a process would take at least 18 months in some other European countries!"*

## Your CapEx and OpEx costs are lower

Wallonia earmarks a large area of land for the development of new logistics activities. Land suitable for logistics is sold at competitive prices, without excessive speculation. This affects warehouse rental rates. Wallonia, Belgium and Europe have

also implemented measures that further reduce the initial cost of investment:

- once its investment programme has been completed, a business can benefit from financial aid of up to 4 to 18% from the Region. The amount of this aid varies according to the size of the business, the area in which it is located, the volume of jobs created and the sector of activity.
- in four free zones, businesses are exempt for two years from paying withholding tax (25%) for any new job created following an investment. In the development zones, it is possible to recover up to 30% of your investment depending on the zone in which you invest and the number of jobs created.





- other aid is available via the European Regional Development Fund (ERDF) for small and medium-sized enterprises (SMEs), with a recovery rate of up to 30% depending on the area in which the investment has been made.

**Let's hear from Tailormade Logistics**

*Tailormade Logistics is a Flemish company with headquarters in Ghent. It opened its first warehouse in Ghlin in 2018 and went on to double the size of its premises.*

**Bert Vandecaveye**

*"It was the best decision of my life. We bought 6.5 hectares and built a 20,000 m<sup>2</sup> building which was inaugurated on 1 January. Two months later, it was full. We then decided to buy an adjoining piece of land, which allowed us to double the size of our premises. It is a fantastic region. The availability and skills of the people are excellent."*

# En Wallonie, faites la différence !

Dans un secteur logistique hyper-concurrentiel, la marge qui existe entre une performance acceptable et l'excellence est ténue. La Wallonie vous offre tous les atouts pour viser l'excellence.

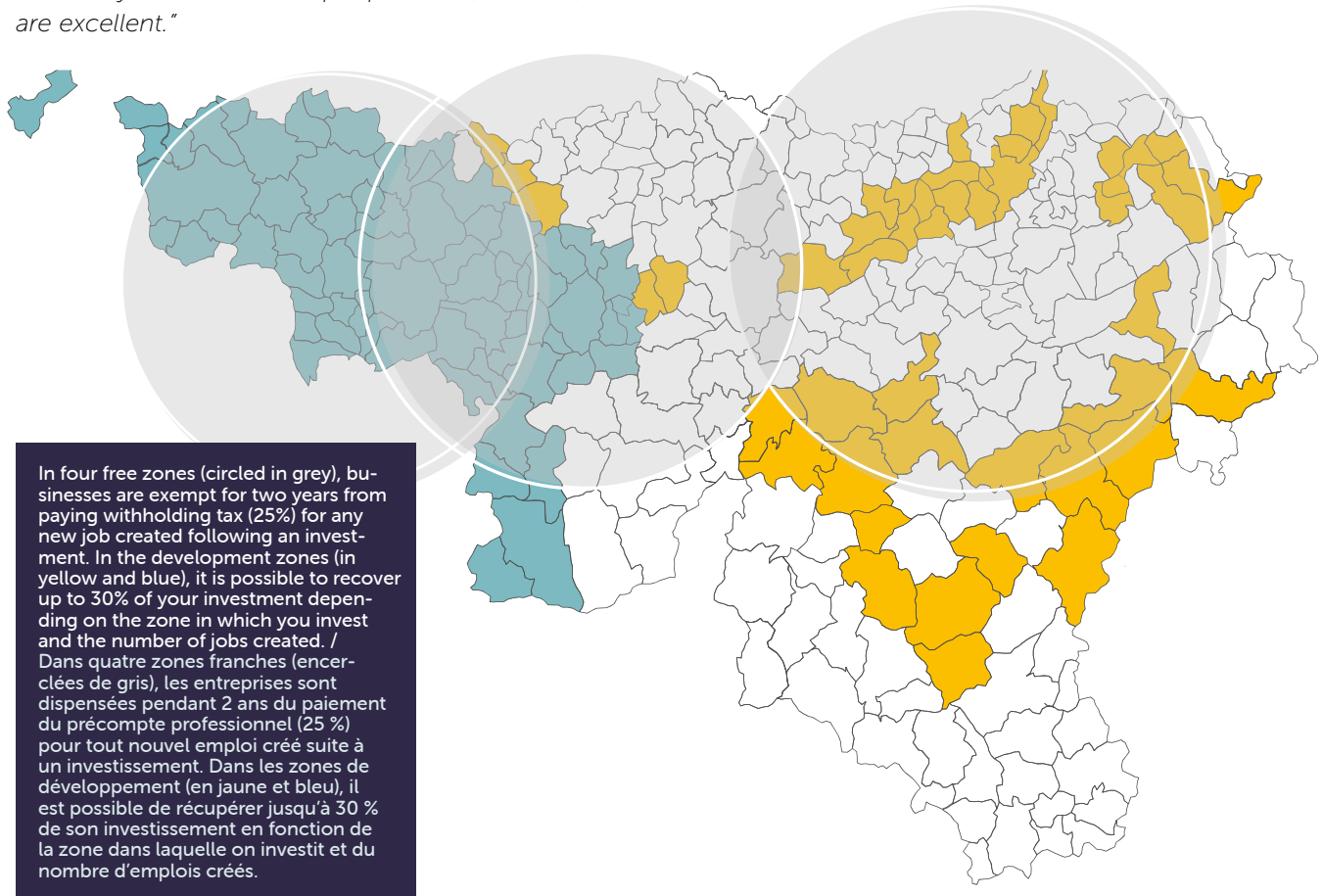
**Vous serez rapidement opérationnel**

Pour accélérer son installation en Wallonie, un investisseur étranger peut compter sur Wallonia Trade & Invest Agency (AWEX). Ses spécialistes construiront votre projet dès la phase de réflexion, développeront avec vous une solution appropriée à vos besoins et identifieront vos futurs partenaires stratégiques. Une fois votre business case construit, Invest in Wallonia active si nécessaire les leviers de financement, en vous mettant par exemple en contact avec du capital à risque.

La Wallonie a prévu des mesures qui font gagner un temps précieux à l'investisseur : un seul permis regroupe le permis d'urbanisme et d'environnement, vous obtenez plusieurs aides à l'investissement sur base d'un seul dossier, et Invest in Wallonia facilite les contacts avec les services douaniers et fiscaux. L'AWEX peut aussi désigner un porteur de projet pour négocier l'achat d'un terrain ou organiser le recrutement.

**Ils ont la parole : Cacesa**

*Cacesa est un expéditeur de fret aérien espagnol, filiale du groupe IAG.*



## CHINA, A PREFERRED PARTNER / LA CHINE, UN PARTENAIRE PRIVILÉGIÉ

The strong ties that link Wallonia to China are being given concrete expression in 2020 with the opening in Louvain-la-Neuve of the China-Belgium Technology Centre, which is developing collaboration on high value added technology. In the logistics sector, the EU-China Logistics Incubator located at Liege Airport, provides particular support to Chinese logistics providers wishing to set up in Wallonia.

Les liens forts qui lient la Wallonie à la Chine se concrétisent en 2020 par l'ouverture à Louvain-la-Neuve du China-Belgium Technology Center, qui développe des collaborations autour de technologies à haute valeur ajoutée. Dans le domaine logistique, c'est à Liege Airport qu'est installé l'incubateur EU-China Logistic qui accorde un soutien particulier aux logisticiens chinois désireux de s'implanter en Wallonie.

## Your staff will be more productive... and loyal

In a distribution centre, the satisfaction of the end customer largely depends on the quality of the staff. Belgian and Walloon workers are very productive, whatever calculation method is used (per person employed or per hour worked). Belgium is also fourth in the world in the productivity ranking established by the Conference Board.

These figures largely offset Belgium's reputation as being a country with high labour costs. In Belgium, the amount of employer social security contributions is set at 25%, but are lower in certain cases: 22.8% of the salary is exempt from employer contributions in the case of night work or two-shift work, and the exempted share even increases to 25% in

the case of four-shift and 24/7 work. Employers no longer have to pay employer contributions for their first employee (estimated savings: EUR 11,380/year), and small and medium-sized enterprises benefit from reductions in employer contributions for the 2nd to 6th jobs created. These reductions are granted for an indefinite period.

In Wallonia, the Integration Training Plan allows a business to train job seekers for 4 to 52 weeks and then hire them for at least the same amount of time as the training. During this training period, the employer does not pay social security contributions.

Wallonia still offers an advantage that is difficult to quantify, but extremely important for the employer. Aware of the challenges of economic restructuring in their region, Walloon work-



Wallonia has quickly built strong ties with China and its e-commerce ecosystem. / La Wallonie a rapidement construit des liens forts avec la Chine et son écosystème e-commerce.

ers are generally more loyal to their employers than in neighbouring regions. This is an additional advantage in the logistics sector, since skills do not just disappear into thin air.

#### Let's hear from Offergeld

The German family-run logistics company Offergeld has a large logistics platform called Rogister Logistik based in Welisterraedt, just a few kilometres from its headquarters in Würselen. The site deals with various types of FMCG products, and it's the productivity of the staff that makes the difference.

#### Walter Bormann

"While the labour costs may seem higher in Belgium compared to Germany, a few kilometres away, the higher productivity of Belgian staff, their attendance at work and their professional capacity

Cacesa est spécialisé dans les flux e-commerce entre la Chine et l'Europe et dans les flux cross-border entre la Chine et l'Amérique Latine.

#### Rodrigo Peñas

« Mon premier contact avec l'AWEX a eu lieu fin juin 2019, et je suis venu pour la première fois à Liège le 5 juillet. Dix jours plus tard, nous décidions d'y établir notre nouvelle antenne. Toute la communauté aéroportuaire a fonctionné comme une horloge pour nous faciliter le travail : nous avons obtenu notre licence le 28 octobre et nous avons accueilli notre premier client le 4 novembre. En à peine trois mois - avec les vacances d'été en plein milieu - nous avons ouvert une toute nouvelle agence dans un nouveau pays. C'est absolument incroyable : un tel processus prendrait au moins 18 mois dans certains autres pays européens ! »

#### Vos coûts CapEx et OpEx sont réduits

La Wallonie consacre une importante réserve foncière au développement de nouvelles activités logistiques. Les terrains intéressants pour la logistique sont commercialisés à des tarifs concurrentiels, sans spéculation excessive. Cela se répercute sur les tarifs de location d'entrepôts.

La Wallonie, la Belgique et l'Europe ont aussi mis en place des mesures qui réduisent encore le coût initial de l'investissement :

- une fois son programme d'investissement achevé, une entreprise peut bénéficier d'une aide financière à hauteur de 4 à 18 % auprès de la Région. Le montant de cette aide varie en fonction de la taille de l'entreprise, de la zone où elle s'installe, du volume d'emplois créés et du secteur d'activités.
- dans quatre zones franches, les entreprises sont dispensées pen-

dant 2 ans du paiement du pré-compte professionnel (25 %) pour tout nouvel emploi créé suite à un investissement. Dans les zones de développement, il est possible de récupérer jusqu'à 30 % de son investissement en fonction de la zone dans laquelle on investit et du nombre d'emplois créés.

- d'autres aides sont disponibles via le Fonds Européen de Développement Régional (FEDER) pour les petites et moyennes entreprises (PME), avec un taux de récupération qui peut aller jusqu'à 30 % en fonction de la zone dans laquelle l'investissement a lieu.

#### Ils ont la parole :

##### Tailormade Logistics

Tailormade Logistics est une entreprise flamande dont le siège central est à Gand. Elle a ouvert un premier entrepôt à Ghlin en 2018 et va en doubler la surface.

##### Bert Vandecaveye

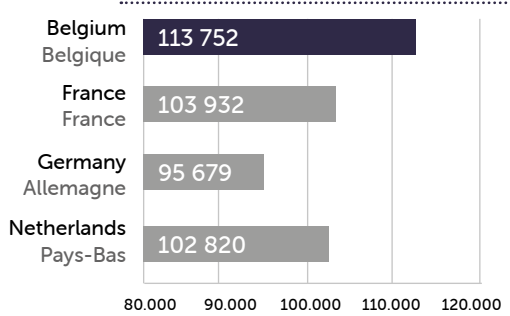
« C'était la meilleure décision de ma vie. Nous avons acheté 6,5 hectares et nous avons construit un bâtiment de 20.000 m<sup>2</sup> qui a été inauguré le 1er janvier. Deux mois plus tard, il était plein. Nous avons alors décidé d'acheter un terrain attendant, ce qui nous a permis de doubler notre surface. C'est une région fantastique. La disponibilité et les compétences des personnes sont excellentes. »

#### Votre personnel sera plus productif... et fidèle

Dans un centre de distribution, la satisfaction du client final dépend largement de la qualité du personnel. Le travailleur belge et wallon est très productif, quel que soit le mode de calcul utilisé (par personne employée ou par heure prestée). La Belgique occupe d'ailleurs la 4e place mondiale dans le classement de la productivité établi par le Conference Board.

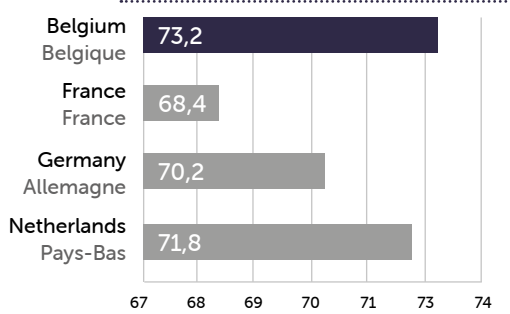


**LABOUR PRODUCTIVITY**  
**PRODUCTIVITÉ DU TRAVAILLEUR**



Output (USD) per Employed Person/y

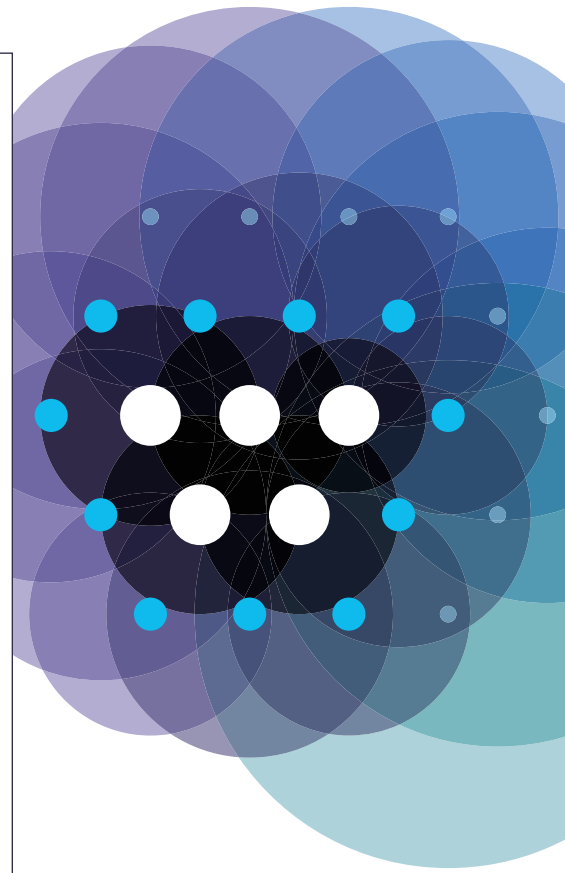
Création de valeur (USD) par personne employée/an



Output (USD) per Hour Worked

Création de valeur (USD) par heure prestée

Source: Conference Board - 2019



Walloon workers are very productive... and often remain loyal to their employers! /  
 Le travailleur wallon est très productif... et reste souvent fidèle à son employeur !



allow us to maintain a serious foothold in Belgium. Rogister Logistik is quite simply the most productive site in the Offergeld group.”

### You will thrive in an innovative region

Wallonia grants financial aid for research and technological innovation to businesses that set up in the region. This aid is reviewed by a selection committee and can be granted in the form of a grant or a recoverable advance, which can cover 40 to 80% of the eligible expenditure under an R&D project.

To stimulate innovation and collaboration between research centres and businesses, Wallonia supports hubs called Competitiveness Clusters. Logistics in Wallonia, the Competitive Cluster representing the logistics, transport and mobility sector, encourages collaborations between its 360 members, but also with other Clusters.

Logistics in Wallonia supports its members in setting up innovation projects and provides them with a large network of partners. This is done, amongst others, through the concept of Innovation Pitch.

#### Let's hear from: Alstom

*Alstom is a world leader in the sustainable mobility sector. In Charleroi, the French company designs power electronics components and rail signalling systems.*

#### Michel Rousseau

*“In the field of power electronics, we are diversifying towards energy conversion and storage, to allow, for example, the kinetic energy that a train releases during braking to be recovered. In the field of signalling, 20 years ago we were the pioneers of the current ERTMS standard im-*

Ces chiffres pondèrent largement la réputation qui fait de la Belgique un pays à coût salarial élevé. En Belgique, le montant des cotisations sociales patronales est fixé à 25 %, mais elles sont abaissées dans certains cas : 22,8 % du salaire est exempté de cotisations patronales en cas de travail de nuit ou de travail en deux équipes au moins, et la part exemptée passe même à 25 % en cas de fonctionnement en quatre équipes et 24/7. L'employeur ne doit plus payer de cotisation patronale pour son premier salarié (économie estimée : 11380 EUR/an), et les Petites et Moyennes Entreprises bénéficient de réductions de cotisations patronales pour les 2e à 6e emplois créés. Ces réductions sont accordées à durée indéterminée.

En Wallonie, le Plan Formation Insertion permet à une entreprise de former un demandeur d'emploi pendant 4 à 52 semaines et de l'engager ensuite pour une durée au moins équivalente à la formation. Durant cette formation, l'employeur ne paie pas de cotisations sociales.

La Wallonie offre encore un avantage difficile à quantifier, mais extrêmement important pour l'employeur. Conscient des défis du redéploiement économique de sa région, le travailleur wallon est généralement plus fidèle à son employeur que dans les régions voisines. C'est un atout supplémentaire dans le secteur logistique, dans la mesure où les compétences ne s'évaporent pas dans la nature.

#### Ils ont la parole : Offergeld

*Le logisticien familial allemand Offergeld dispose à Welkenraedt, à quelques kilomètres à peine de son siège central de Würselen, d'une importante plate-forme logistique appelée Rogister Logistik. Le site traite divers types de produits FMCG, et c'est ici la productivité du personnel qui fait la différence.*

#### Walter Bormann

*« Même si le coût du travail peut sembler supérieur en Belgique par rapport à ce qu'il est en Allemagne, à quelques kilomètres de nous, la productivité supérieure du personnel belge, son assiduité au travail et sa capacité professionnelle nous permettent de maintenir un ancrage sérieux en Belgique. Rogister Logistik est tout simplement le site le plus productif du groupe Offergeld. »*

### Vous prospérerez dans une région innovante

La Wallonie accorde des aides financières à la recherche et à l'innovation technologique pour les entreprises installées sur son sol. Ces aides sont soumises à l'examen d'un comité de sélection et peuvent être octroyées sous forme de subvention ou d'avance récupérable, qui peut couvrir de 40 à 80 % des dépenses admissibles dans le cadre d'un projet de R&D.

Pour stimuler l'innovation et la collaboration entre les centres de recherche et les entreprises, la Wallonie soutient des clusters appelés Pôles de Compétitivité. Logistics in Wallonia, le Pôle de Compétitivité représentant le secteur de la logistique, du transport et de la mobilité, suscite les collaborations entre ses 360 membres, mais aussi avec d'autres Pôles. Logistics in Wallonia accompagne notamment ses membres dans le montage de projets d'innovation et met à leur disposition un important réseau de partenaires. Cela se concrétise par le concept d'Innovation Pitch.

#### Ils ont la parole : Alstom

*Alstom est un leader mondial dans le secteur de la mobilité durable. A Charleroi, la société française conçoit des composants d'électronique de puissance et des systèmes de signalisation ferroviaire.*



## Attractiveness

posed by Europe to secure train movements. At Alstom, these systems are developed in Charleroi and implemented worldwide. Today, we continue to innovate by relying, in particular, on the Walloon Competitiveness Clusters. This has allowed us to create an ecosystem with other businesses and local research centres. This ecosystem now helps us to develop the new CPSET platform, which represents a new step forward in railway inno-

vation, but which is also applicable to other environments such as the automotive or aerospace industries. Without the support for innovation that the region offers through Competitive Clusters like Logistics In Wallonia, we could not have progressed so quickly."

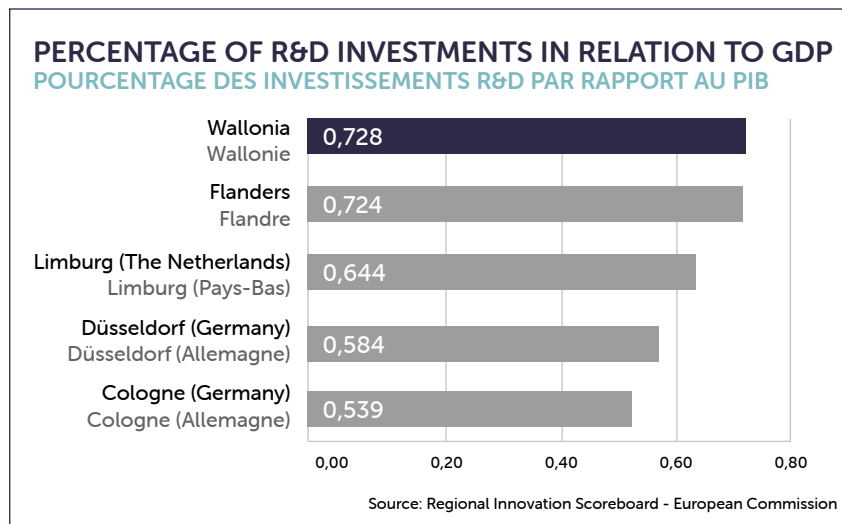
### You will be supported by customs

The World Health Organisation and the United Nations World Food

Programme chose Wallonia, and Liege Airport in particular, to be its only European hub in the middle of the coronavirus crisis for good reason. The speed with which goods arriving at Liege Airport are cleared shows how «solution oriented» the customs service is. Within an hour of leaving the aircraft, the goods are loaded onto trucks.

The Be-Gate digital customs platform plays an important role in this ongoing pursuit of efficiency, particularly in the context of electronic commerce. Be-Gate accelerates import and export customs clearance by establishing a relationship of trust ('compliance') and a secure connection between operators and customs. Once approved, the business undergoes less checks and its operations run faster.

But it is not only a question of systems: a business that wants to set up its logistics in Wallonia will be able to count on customs officials who are attentive to their needs and ready to support them in their initial stages.



Belgian customs do their utmost to ensure that the freight is cleared... and delivered quickly. / Les douanes belges font le maximum pour que le fret soit dédouané... et livré rapidement.



Let's hear from:

### Easylog Solutions

Easylog Solutions is a French company involved in e-commerce logistics services. Operating since 2018 at Liege Airport, it already employs 40 people there and continues to develop this premises.

### Alexandre Le Berrigaud

"It was through the Belgian Embassy in Shanghai that we got in touch with Liege Airport. After testing the airport's possibilities, we started operations in September 2018. It was quick because there were buildings available, but also because the collaboration with the customs services was excellent. They are really there to support the investor. What's more, in a 'small' airport, entirely geared towards freight, e-commerce really has priority and we could discuss in advance the best practices to be implemented. This way of finding smart solutions together is something that cannot be found elsewhere."

### Michel Rousseau

« Dans le domaine de l'électronique de puissance, nous nous diversifions vers la conversion et le stockage d'énergie, pour permettre par exemple de récupérer l'énergie cinétique qu'un train libère en phase de freinage. Dans le domaine de la signalisation, nous avons été il y a 20 ans les pionniers du standard actuel ERTMS imposé par l'Europe pour sécuriser les mouvements des trains. Au sein d'Alstom, c'est à Charleroi que ces systèmes sont développés et implémentés dans le monde entier. Aujourd'hui, nous continuons à innover en nous appuyant, notamment, sur les Pôles de Compétitivité wallons. Cela nous a permis de créer un écosystème avec d'autres entreprises et des centres de recherche locaux. Cet écosystème nous aide aujourd'hui à développer la nouvelle plate-forme CPSET qui représente un nouveau pas en avant en matière d'innovation pour le ferroviaire, mais qui est aussi applicable à d'autres environnements comme l'automotive ou l'aérospatial. Sans le support qu'offre la région à l'innovation au travers des Pôles de Compétitivité comme Logistics In Wallonia, nous n'aurions pas pu aller aussi vite. »

### Vous serez soutenu par les douanes

Si l'Organisation Mondiale de la Santé et le Programme Alimentaire Mondial des Nations Unies ont choisi la Wallonie, et Liege Airport en particulier, pour être leur seul hub européen en pleine crise du Covid-19, c'est pour de bonnes raisons. La vitesse avec laquelle des marchandises débarquées à Liege Airport sont dédouanées montre à quel point les services douaniers sont 'orientés solutions'. En une heure maximum après leur sortie de l'avion, les marchandises sont chargées dans le camion.

La plate-forme douanière numérique Be-Gate joue un grand rôle dans cette recherche permanente d'efficacité, en particulier dans le contexte du commerce électronique. Be-Gate accélère le dédouanement à l'import et à l'export en établissant une relation de confiance ('compliance') et une connexion sécurisée entre les opérateurs et la Douane. Une fois agréée, l'entreprise est moins souvent contrôlée et ses opérations s'en déroulent d'autant plus rapidement. Mais ce n'est pas qu'une question de systèmes : une entreprise qui veut installer sa logistique en Wallonie pourra compter sur des douaniers attentifs à leurs besoins et prêts à les accompagner dans leurs premiers pas.

### Ils ont la parole : Easylog Solutions

Easylog Solutions est une société française active dans les services logistiques liés à l'e-commerce. Active depuis 2018 à Liege Airport, elle y emploie déjà 40 personnes et continue de s'y développer.

### Alexandre Le Berrigaud

« C'est au travers de l'ambassade belge à Shanghai que nous sommes entrés en contact avec Liege Airport. Après avoir testé les possibilités de l'aéroport, nous avons débuté nos opérations en septembre 2018. Cela a été rapide parce qu'il y avait des bâtiments disponibles, mais aussi parce que la collaboration avec les services douaniers a été excellente. Ils sont vraiment là pour accompagner l'investisseur. En outre, dans un 'petit' aéroport, entièrement tourné vers le fret, l'e-commerce a vraiment la priorité et on peut discuter en amont des bonnes pratiques à implémenter. Cette manière de réfléchir ensemble à des solutions intelligentes, c'est quelque chose que l'on ne retrouve pas ailleurs. »



© Liege Airport - PixelProd

# Wallonia ticks all the boxes

Market access, infrastructure, multimodality, skills, available space... all the conditions necessary for the success of a logistics project can be found in Wallonia.

Wallonia offers an ideal location to deliver quickly and at low cost to a European consumer. In 2016, PwC ranked Wallonia fourth out of 49 of the most attractive regions to set up a European distribution centre. Wallonia's main assets are, in particular, its central location among the main European markets and logistics centres, as well as its ex-

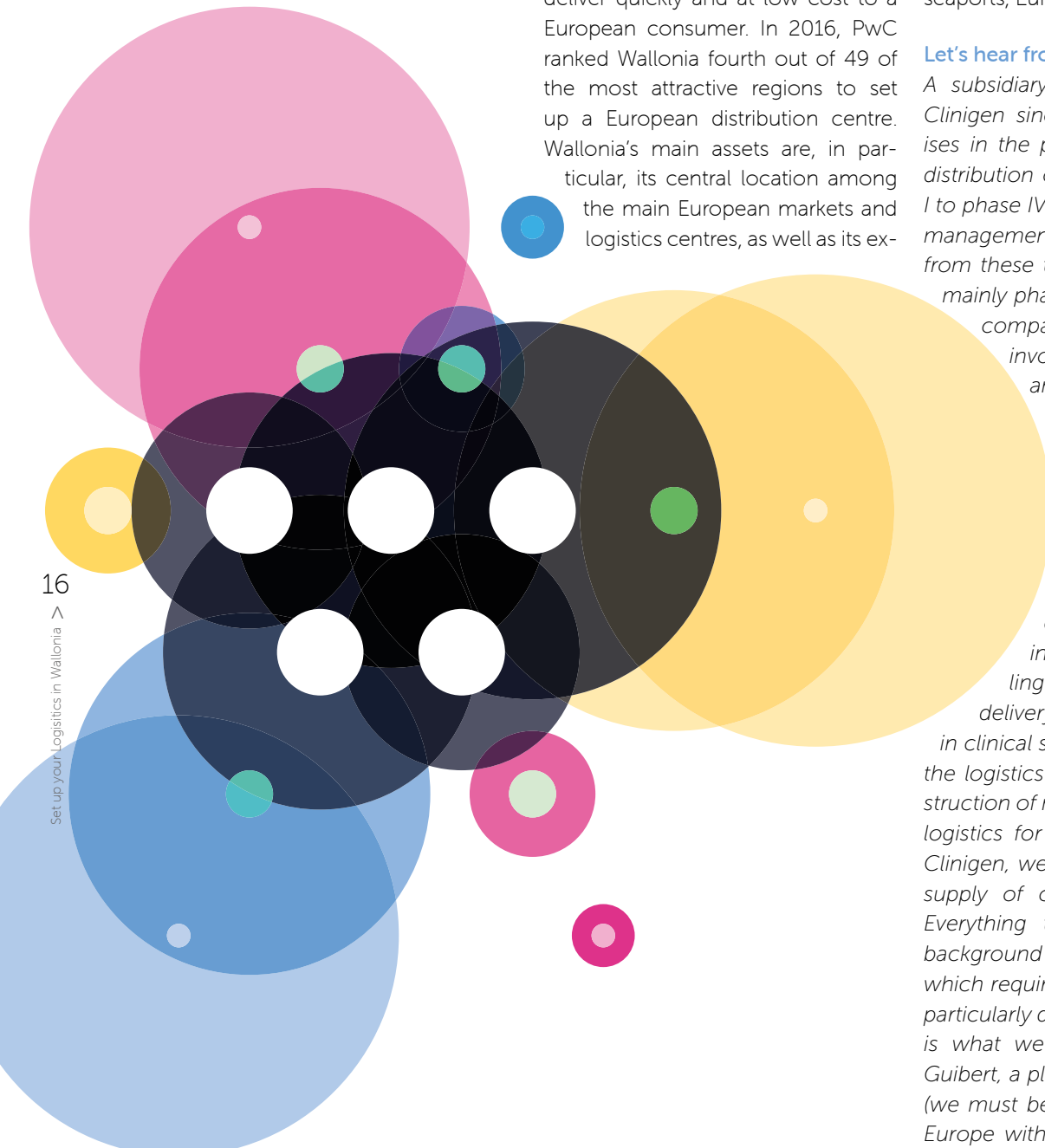
cellent multimodal connections with seaports, Europe and Asia.

#### Let's hear from: CSM

*A subsidiary of the British group Clinigen since 2018, CSM specialises in the packaging, storage and distribution of drugs used in phase I to phase IV clinical trials and in the management of biological samples from these trials. Its customers are mainly pharmaceutical or biotech companies and organisations involved in drug research and development.*

#### David Fontaine

*"We have two sites in Europe, one in Mont-Saint-Guibert and the other in Frankfurt, where we provide complex services that include packaging, labelling and shipping, as well as delivery to sites participating in clinical studies. We also provide the logistics for the return and destruction of medicines as well as the logistics for biological samples. At Clinigen, we are also leaders in the supply of comparator medicines. Everything takes place against a background of extreme traceability, which requires very competent and particularly detail-oriented staff. This is what we found in Mont-Saint-Guibert, a place close to the airport (we must be able to deliver across Europe within 72 hours), university*





research centres and many pharma and biotech companies based in Wallonia.”

Wallonia’s time to market is therefore exceptional, even better than that of the Netherlands, in particular if the logistics project is closely linked to e-commerce. Two years after the publication of this study, the Chinese e-commerce giant Alibaba announced its intention to make Liège its main hub for Europe. A prime example of how to move from words to deeds...

#### Let’s hear from: Alibaba

*Alibaba, the world’s largest e-commerce platform, started operating in Wallonia in 2019 with the launch of its first unit trains between Zhengzhou (China) and Liège by its subsidiary Cainiao Smart Logistics Network. Its establishment in Wallonia will be completed in 2021 with the commissioning of an intercontinental hub at Liège Airport.*

#### Derek Sun

*Liège Airport, the sixth largest cargo airport in Europe, benefits from a strategic advantage, not only because of its location, but also because of its expertise and professionalism in air cargo. Moreover, during the coronavirus pandemic, most of the donations of Chinese equipment for Europe passed through Liège, which proves once again how important this airport is for anyone who wants to transport goods on a global scale.*

*Our establishment here was also aided by the action of the Belgian government and the Walloon government, which strongly supported cross-border trade between China and Europe and helped us to advance collaborations under Alibaba’s eWTP initiative.”*

Based on its multimodal platforms that include the four modes of transport, Wallonia can provide reduced

# La Wallonie coche toutes les cases

Accès au marché, infrastructures, multimodalité, compétences, espace disponible... Toutes les conditions nécessaires à la réussite d’un projet logistique sont réunies en Wallonie.

Pour livrer rapidement et à coût réduit un consommateur européen, la Wallonie offre une localisation idéale. En 2016, PwC classait la Wallonie au quatrième rang sur 49 des régions les plus attractives pour implanter un centre de distribution européen. Les principaux atouts de la Wallonie sont notamment sa localisation au centre des principaux marchés et des pôles logistiques européens, ses excellentes connections multimodales avec les ports de mer, le continent européen et l’Asie.

#### Ils ont la parole : CSM

*Filiale du groupe anglais Clinigen depuis 2018, CSM est spécialisé dans le conditionnement, le stockage et la distribution des médicaments utilisés dans les essais cliniques de phase I à phase IV et dans la gestion d’échantillons biologiques de ces essais. Ses clients sont principalement des sociétés pharmaceutiques ou biotechs et des organismes dédiés à la recherche et au développement de médicaments.*

#### David Fontaine

*« Nous avons deux sites en Europe, l’un à Mont-Saint-Guibert et l’autre à Francfort, où nous réalisons des prestations complexes qui comprennent de l’emballage, de l’étiquetage et l’envoi, mais aussi la livraison aux sites qui participent aux études cliniques. Nous assurons également la logistique pour les retours des médicaments et leur destruction, ainsi que la logistique des échantillons biologiques.*

*Au sein de Clinigen, nous sommes également leaders dans l’approvisionnement en médicaments de comparaison. Le tout se passe dans un contexte de traçabilité extrême, qui requiert un personnel très compétent et particulièrement rigoureux. C’est ce que nous avons trouvé à Mont-Saint-Guibert, un lieu proche de l’aéroport (nous devons assurer une couverture dans toute l’Europe en 72 heures), des centres de recherche universitaires et de nombreuses sociétés pharma et biotech implantées en Wallonie. »*

Le ‘time to market’ offert par la Wallonie est donc exceptionnel, meilleur même que celui des Pays-Bas, en particulier si le projet logistique est fortement lié à l’e-commerce. Deux ans après la publication de cette étude, le géant chinois de l’e-commerce Alibaba annonçait son intention de faire de Liège son hub principal pour l’Europe. Ou comment passer des paroles aux actes...

#### Ils ont la parole : Alibaba

*Alibaba, la plus grande plate-forme d’e-commerce au monde, a débuté ses activités en Wallonie en 2019 avec le lancement par sa filiale Cainiao Smart Logistics Network de ses premiers trains-blocs entre Zhengzhou (Chine) et Liège. Son implantation wallonne sera complétée en 2021 par la mise en service d’un hub intercontinental à Liège Airport.*



## Attractiveness



Alibaba, through its logistics subsidiary Cainiao, will build its European hub at Liège Airport. / Alibaba, par l'entremise de sa filiale logistique Cainiao, va construire son hub européen à Liège Airport.

transit times to the whole of Europe, while offering two complementary solutions between China and Europe: a rail shuttle (currently three departures per week) and a system of frequent flights to several Chinese airports. This is a unique combination in Europe, for both imports and exports.

An additional advantage for businesses wishing to commit to a sustainable approach, especially since Wallonia implements a very proactive strategy: by 2030, CO<sub>2</sub> emissions from all sectors should have decreased by 55% compared to their 1990 level and the



Wallonia has increased the areas intended for business activities by 8%. / La Wallonie augmente de 8 % les surfaces destinées aux activités économiques.

modal share of river transport, for example, should increase from 14% to 18%.

This vision is supported by the MultimodalWallonia programme led by Logistics in Wallonia for businesses wishing to implement an alternative to road transport.

#### Let's hear from: H&M

The Swedish fashion retail chain H&M has operated a European distribution centre in Ghlin since 2011. Around 800 employees currently man the nearly 500 stores there.

#### Derek Sun

*"Sixième aéroport de fret en Europe, Liege Airport bénéficie d'un avantage stratégique, non seulement grâce à sa localisation, mais aussi grâce à son expertise et à son professionnalisme dans le fret aérien. D'ailleurs, durant la pandémie Covid-19, c'est par Liege qu'ont transité la plupart des dons de matériel chinois pour l'Europe, ce qui prouve une fois de plus à quel point c'est un aéroport important pour tout qui veut transporter des marchandises à l'échelle globale. Notre implantation a aussi été favorisée par l'action du gouvernement*

*belge et du gouvernement wallon, qui ont fort soutenu le commerce transfrontalier entre la Chine et l'Europe et nous ont aidés à faire progresser les collaborations dans le cadre de l'initiative eWTP d'Alibaba. »*

Au départ de ses plates-formes multimodales qui unissent les quatre modes de transport, la Wallonie permet donc d'obtenir des temps de transit réduits vers l'ensemble de l'Europe, tout en offrant deux solutions complémentaires entre la Chine et l'Europe : une navette ferroviaire (actuellement trois départs par semaine) et un véritable pont aérien vers plusieurs aéroports chinois. A l'import comme à l'export, c'est une combinaison unique en Europe.

Un atout de plus pour les entreprises qui souhaitent s'engager dans une démarche durable, d'autant plus que la Wallonie pratique une stratégie très volontariste : en 2030, les émissions de CO<sub>2</sub> de tous les secteurs doivent avoir diminué de 55 % par rapport à leur niveau de 1990 et la part modale du transport fluvial, par exemple, doit passer de 14% à 18%. Cette vision est soutenue par le programme MultimodalWallonia porté par Logistics in Wallonia auprès des entreprises qui souhaitent mettre en œuvre un mode de transport alternatif à la route.

#### Ils ont la parole : H&M

*Depuis 2011, la chaîne de magasins de prêt-à-porter suédoise H&M exploite un centre de distribution européen à Ghlin. Près de 800 collaborateurs y servent actuellement près de 500 magasins.*

#### Valentin Geumez

*« A Ghlin, nous bénéficions d'une localisation stratégique avec un accès aisé à la voie fluviale, à l'autoroute et au réseau ferroviaire. H&M Logistics Ghlin organise l'enlèvement de ses containers maritimes à Anvers par*



## Attractiveness

### Valentin Geumez

*"In Ghlin, we have a strategic location with easy access to water, rail and road transport. H&M Logistics Ghlin arranges for its shipping containers to be transported to Antwerp by barge. This limits congestion and waiting hours by truck, reduces CO<sub>2</sub> emissions and makes it possible to transport 60 containers at a time. We have also been using rail transport since 2019, and are currently discussing with our partners the option of using a unit train. Our plan at the moment is to make 60% of our deliveries by barge, 10% by train via La Louvière and 30% by truck. With the help of MultimodalWallonia and its network of companies, we will reduce our CO<sub>2</sub> footprint even further by allowing other companies in the region to reuse our empty containers going to Antwerp."*

### Space to invest

Most business zones are managed by semi-public bodies that keep the purchase price of land at a reasonable level. To meet demand (mainly for large plots of land in the case of logistics activities), Wallonia is in the process of freeing up and developing 1,000 hectares of additional land, which is a major effort since the existing business zones cover some 12,000 hectares.

### A favourable tax regime

There is nothing worse for logistics providers than realising that the tax framework in which they operate had not been clearly explained when preparing their investment. This would not happen in Wallonia. If a foreign company were to set up a new distribution centre there, it could easily, and free of charge, obtain from the Federal Public Service(FPS)

for Finance an advance ruling on corporate tax, customs duties or VAT, depending on its situation.

This 'fiscal ruling' is determined on a case-by-case basis. It is granted quickly (within three months) and is in principle valid for five years. This principle provides the investor with the tax security and stability that businesses require. Interested parties can of course avail of the support of AWEX ([www.investinwallonia.be](http://www.investinwallonia.be)) experts during this process.

A European distribution centre located in Wallonia also benefits from a favourable tax regime: the tax authorities admit that the distribution centre does not grant any exceptional or gratuitous advantage to group companies if its tax base is not less than 105% of its operating costs. Consequently, the remuneration

Investors can avail of AWEX experts to help them obtain a «tax ruling». / Les experts de l'AWEX se mettent à la disposition de l'investisseur pour l'aider à obtenir un 'ruling fiscal'.



invoiced by the distribution centre is considered to be at arm's length if the distribution centre achieves a profit margin of at least 5% compared to its operating costs ('mark-up').

If the tax base established according to the usual rules is greater than the minimum taxable income, the distribution centre is taxed on the basis of the actual tax base. If the tax base is less than the minimum taxable income, the difference attributable to the distribution centre is taxed as an exceptional or gratuitous advantage provided that the said advantage is granted to a foreign company forming part of the group.

*barges. Ceci nous permet de limiter la congestion et les heures d'attente par camion, de transporter 60 unités de transport en une fois et de réduire nos émissions de CO<sub>2</sub>. Depuis 2019, nous utilisons aussi le train, et nous discutons avec nos partenaires de l'opportunité d'utiliser un train-bloc. Notre plan actuel est de réaliser 60 % de nos livraisons par barge, 10 % par train via La Louvière et 30 % par camion. Avec l'aide de MultimodalWallonia et de son réseau d'entreprises, nous allons pousser encore plus loin la réduction de notre empreinte CO<sub>2</sub> par la réutilisation de nos conteneurs vides vers Anvers par d'autres sociétés de la région. »*

#### **De l'espace pour investir**

La plupart des zones d'activités économiques sont gérées par des organismes semi-publics qui permettent de maintenir les prix d'acquisition de terrains à un niveau raisonnable. Pour faire face à la demande (principalement pour de grandes parcelles dans le cas d'activités logistiques), la Wallonie est en train de libérer et d'équiper 1000 hectares de terrains supplémentaires, ce qui représente là aussi un effort considérable puisque les zones d'activité économique existantes occupent environ 12.000 hectares.

#### **Un régime fiscal favorable**

Rien de plus désagréable pour un logisticien que de s'apercevoir que le cadre fiscal dans lequel il opère ne lui avait pas été expliqué clairement au moment où il préparait son investissement. Rien de tout cela en Wallonie : si une entreprise étrangère y installe un nouveau centre de distribution, elle peut facilement, et sans frais, obtenir de la part du Service Public Fédéral (SPF) Finances une décision anticipée portant sur l'impôt des sociétés, les droits de douane ou la TVA, en fonction de sa situation propre.

Ce 'ruling fiscal' est déterminé au cas par cas. Il s'obtient vite (moins de trois mois) et est en principe valable pour cinq ans. Ce principe offre à l'investisseur la sécurité et la stabilité fiscales nécessaires aux entreprises. Les experts de l'AWEX ([www.investinwallonia.be](http://www.investinwallonia.be)) se mettent évidemment à la disposition des entreprises intéressées pour les accompagner dans cette démarche.

Un centre européen de distribution installé en Wallonie bénéficie par ailleurs d'un régime fiscal favorable : l'administration fiscale admet que le centre de distribution n'octroie aucun avantage anormal ou bénévole aux sociétés du groupe si son assiette imposable n'est pas inférieure à 105 % de ses frais de fonctionnement. Par conséquent, les rémunérations facturées par le centre de distribution sont considérées sans lien de dépendance si le centre de distribution réalise une marge bénéficiaire de 5 % au minimum par rapport à ses frais de fonctionnement ('mark-up').

Si l'assiette imposable établie selon les règles usuelles est supérieure aux bénéfices minimaux imposables, le centre de distribution est imposé sur la base de l'assiette réelle. Si l'assiette imposable est inférieure aux bénéfices minimaux imposables, l'écart imputable au centre de distribution est imposé comme un avantage anormal et favorable à condition que ledit avantage soit accordé à une société étrangère faisant partie du groupe.



## TRILOGIPOINT

### Un projet avec une vision multimodale



Jost Group est une société de transport et de logistique forte de ses 60 ans d'expérience. Faire partie des entreprises leader en Wallonie nécessite avant tout d'avoir une vision innovante et pionnière pour le secteur. En parallèle à ses investissements conséquents dans son projet du LNG, alternative plus verte au diesel, Jost Group s'axe sur un sujet prometteur dans la logistique et le transport belge.

Avec l'acquisition d'un terrain de 300.000m<sup>2</sup> sur le site du Trilogiport de Liège, Jost Group est soucieux d'amener un vent d'attractivité sur la cité ardente en construisant quatre entrepôts sur une superficie totale de 180.000m<sup>2</sup>. A l'heure actuelle, 43.000 m<sup>2</sup> y sont déjà exploités.

L'objectif et l'atout de ce projet repose sur le volet multimodal. Le site du Trilogiport donne lieu à un transport et une logistique depuis l'international. Étant dans l'hinterland de 4 grands ports maritimes de la mer du Nord (Anvers, Zeebrugge, Rotterdam et Dunkerque), un bateau est à même de, à titre d'exemple, délivrer ses cargaisons dans l'un de ces ports. Ce chargement, après douane et vérification des documents, est acheminé jusqu'au Trilogiport de Liège par barge.

Une fois les barges déchargées sur la plate-forme du nouveau hub de Liège, les conteneurs sont transportés vers notre entrepôt. Jost Group décharge ensuite la cargaison, procède à des contrôles visuels, au tri et au reconditionnement si nécessaire, avant d'expédier les marchandises avec ses propres camions à ses principaux partenaires et clients en Belgique ou à l'international.

La multimodalité, par ses combinaisons de modes de transport, permet à Jost Group de poursuivre la diminution de ses émissions de CO<sup>2</sup>, dans la ligne de sa certification ISO 14.001 et de la charte Lean & Green dans des infrastructures ultra-modernes, accessibles 24h sur 24, 7 jours sur 7.

Pour maintenir son excellence opérationnelle ainsi qu'un service de qualité basé sur une grande flexibilité pour des solutions sur mesure, Jost Group compte démarrer la construction de son deuxième entrepôt, qui atteindra une zone construite, à terme, de 60.000m<sup>2</sup>. Ce nouvel espace viendra compléter le premier entrepôt du 1<sup>er</sup> port fluvial européen d'ici 2021.

De quoi maintenir un transport et une logistique efficaces pour les 56 millions d'habitants européens résidant dans un rayon de 250km du Trilogiport de Liège.

# Skechers EDC

Skechers is a growing American company in Europe that specialises in footwear and sportswear products. For 18 years, its European distribution centre has been located in Milmort, near Liège, and in that time it has already quadrupled the size of its premises.

## Sophie Houtmeyers, managing director of Skechers EDC:

«Skechers initially chose Wallonia and Liège in particular for its excellent location, the fact that there were large plots of land available and also a source of skilled personnel. In our area, all the land is now occupied, but fortunately we always find the staff we need to ensure our growth: in normal times, we employ 423 people, but in peak periods, this can increase to 1,000 with fixed-term contracts and temporary workers. This flexibility is one of our strengths.

With hindsight, our location remains excellent because we are still very close to our main customers. Liège is really the ideal place if you want to keep all your inventory in one place, whether it be retail or e-commerce flows. Another advantage is the possibility of organising our supply by waterway from Antwerp, which we already do for 15 to 20% of our volumes, and the opening of rail links with China. It is still somewhat expensive, but this multimodal wealth will be a key asset for the future.»

## Skechers EDC

Skechers est une société américaine en pleine progression en Europe avec ses produits 'footwear' et 'sportswear'. Depuis 18 ans, son centre de distribution européen est installé à Milmort, près de Liège, et il a déjà vu sa surface quadrupler.

## Sophie Houtmeyers, administrateur délégué de Skechers EDC :

« Au départ, le choix de Skechers s'est porté sur la Wallonie et sur Liège en particulier pour son excellente localisation, le fait qu'il y avait de grands terrains disponibles et qu'il y avait aussi un réservoir de personnel. Dans notre zone, tous les terrains sont maintenant occupés, mais nous trouvons heureusement toujours le personnel dont nous avons besoin pour assurer notre croissance : en temps normal, nous employons 423 personnes, mais en période de pointe, cela peut monter jusqu'à 1000 avec les contrats à durée déterminée et les intérimaires. Cette flexibilité est une de nos forces. Avec le recul, notre localisation reste aussi excellente parce que nous restons au milieu de nos principaux clients. Liège est vraiment le lieu idéal si vous voulez conserver tout votre inventaire en un seul endroit, que ce soit les flux retail ou les flux e-commerce. Autre atout : la possibilité d'organiser notre approvisionnement par la voie d'eau au départ d'Anvers, ce que nous faisons déjà pour 15 à 20 % de nos volumes, et l'ouverture de liaisons ferroviaires avec la Chine. C'est encore un peu cher, mais cette richesse multimodale sera un atout-clé pour le futur. »



### WALLONIA'S ASSETS / ATOUTS DE LA WALLONIE

- Large plots of land available
- Time-to-market for retail and e-commerce
- Availability of qualified and flexible staff
- Grandes parcelles de terrain disponibles
- Time-to-market pour le retail et l'e-commerce
- Disponibilité d'un personnel compétent et flexible

# PFS Web

The US group PFS is an end-to-end e-commerce service provider. Within its PFS Operations Business Unit, its hub for continental Europe is located in Liège.

**Christophe Pecoraro, Managing Director of PFS Web Europe:**

“PFS chose Liège for its location in the heart of the “Blue Banana”, which has the greatest purchasing power in Europe. From here, we can cover the whole of Europe while striking a good balance between time and cost. Today we employ around 130 people, but those numbers can go up to 500 or 600 people during peak periods. In Liège, we are fortunate enough to have access to a very

wide range of resources to manage these peaks, and bit by bit, an entire ecosystem has been created around e-fulfilment, allowing us to develop new high value-added logistics services. Thus, since the expectations of e-commerce customers are always evolving towards greater speed, we now tend to decentralise logistics in a multi-channel approach, by setting up pop-up distribution centres for example to meet specific customer requests.”

## PFS Web

Le groupe américain PFS est un fournisseur de services end-to-end dans le domaine de l'e-commerce. Au sein de sa Business Unit PFS Operations, c'est à Liège qu'est installé son hub pour l'Europe continentale.

**Christophe Pecoraro, Managing Director de PFS Web Europe :**

« PFS est venu à Liège pour sa localisation au centre de la ‘banane bleue’ qui concentre le plus grand pouvoir d’achat en Europe. D’ici, nous pouvons couvrir toute l’Europe en maintenant un bon compromis entre les délais et les coûts. Aujourd’hui, nous employons environ 130 personnes, mais ces chiffres peuvent monter à 500 ou 600 personnes en période de pointe. A Liège, nous pouvons heureusement compter sur un très bon panel de ressources pour gérer ces pics, et petit à petit, tout un écosystème s’est créé autour de l’e-fulfilment, ce qui nous permet de développer de nouvelles prestations logistiques à forte valeur ajoutée. Ainsi, puisque les attentes du client e-commerce évoluent toujours vers plus de rapidité, nous tendons maintenant à décentraliser la logistique dans une logique multi-canal, en déployant par exemple des centres de distribution ‘pop-up’ pour satisfaire des demandes ponctuelles pour nos clients. »



### WALLONIA'S ASSETS / ATOUTS DE LA WALLONIE

- excellent location at the heart of the European market
- rich e-fulfilment ecosystem
- excellent cost-time balance
- excellente localisation au cœur du marché européen
- écosystème e-fulfilment riche
- excellent compromis coûts-délais



# UN PORT CITOYEN OUVERT SUR LE MONDE



## Port autonome de Liège

Quai de Maastricht, 14  
B-4000 Liège  
T : +32 (0)4 232 97 97  
portdeliege@skynet.be

[www.portdeliege.be](http://www.portdeliege.be)

**BÖWE SYSTEC** 



## Activité

**BÖWE SYSTEC**

**E-mail** [sales@bowesystec.be](mailto:sales@bowesystec.be)

**Web** [www.boewe-systec.com/  
products-services](http://www.boewe-systec.com/products-services)  
[www.possehl.de](http://www.possehl.de)

BÖWE SYSTEC est l'un des principaux fournisseurs mondiaux de solutions d'automatisation intelligentes. Depuis plus de 75 ans, les produits de l'entreprise technologique rationalisent et optimisent les flux de travail et de production dans un large éventail d'industries très différentes.

En tant que fabricant / distributeur de systèmes de mise sous pli et de tri de courrier, Böwe Systec souhaite étendre et diversifier son portefeuille clients en intralogistique, avec les solutions qu'il peut intégrer.

Au BENELUX, l'entreprise historiquement spécialisée dans les systèmes de mise sous pli s'est véritablement tournée vers le marché intralogistique il y a trois ans, en intégrant le Böwe Optisorter auprès des clients post-retail - 3PL. Nous travaillons également sur différents projets avec ces acteurs, explique Johnny Sanders, Account Manager intralogistique BeNeLux.

Pour faire face à l'augmentation des ventes en ligne aussi efficacement que possible, Böwe Systec développe des systèmes de tri qui automatisent et optimisent les processus intralogistiques pour les marchandises entrantes et sortantes. La technologie unique de tri Böwe OptiSorter garantit une large gamme d'articles jusqu'à 31,5 kg, y compris des catalogues, des produits poly-emballés, des marchandises et des emballages. Même les articles inhabituels tels que les marchandises volumineuses et les produits transfrontaliers en provenance de Chine ne posent aucun problème au système. L'Optisorter est connu pour sa faible consommation d'énergie et sa facilité d'entretien.

Böwe Systec propose un interlocuteur unique pour toutes les questions relatives au développement, à l'ingénierie, aux logiciels, à la production et au service. Böwe Systec a fait ses preuves dans les domaines suivants : Retail, Wholesale, 3PL, E-Commerce / E-Fulfillment et Parcel / Post.

En tant que société de logiciels établie, Böwe Systec s'est spécialisée dans les solutions d'identification automatique. Les technologies de codes barres, RFID, vocales et de capteurs sont utilisées avec succès dans le monde entier dans les centres de tri de courrier et de colis, les entrepôts et les installations de production. L'expertise de base de Böwe Systec comprend des plates-formes logicielles compétitives telles que les systèmes de gestion d'entrepôt (WMS), les systèmes de contrôle d'entrepôt (WCS) et les solutions de sérialisation.

Les solutions de préparation et de transport sur mesure ont fait de l'entreprise un partenaire solide pour les centres logistiques. Elle est particulièrement forte sur le marché de l'e-commerce, où les entreprises gèrent de plus en plus leur logistique de distribution.

Forts de la solidité financière du groupe Possehl, nous avons la stabilité et la flexibilité nécessaires pour suivre cette voie. Qu'il s'agisse de composants individuels ou d'un système entièrement automatisé avec un contrat de service complet, nous livrons tout à partir d'une seule source et créons la solution parfaite.

# XPO

The American giant XPO Logistics, very widely established in Europe, operates a site entirely dedicated to the logistics of chemicals at Welkenraedt. It employs three hundred people at the heart of the densest chemical cluster in Europe.

**Bram Blonde, Business Development Director Belgium, Netherlands, Germany at XPO Logistics Europe:**

"The Welkenraedt site is strategically located in the centre of the triangle where 60% of Europe's chemical activity is concentrated, i.e. Antwerp-Paris-Ruhr Valley. We are therefore close to both producers and consumers. Only 10 km from Germany and 20 km from the Netherlands, we are therefore just as efficient for domestic flow as we are for international flow. In addition, all of our staff naturally speak four languages, which is

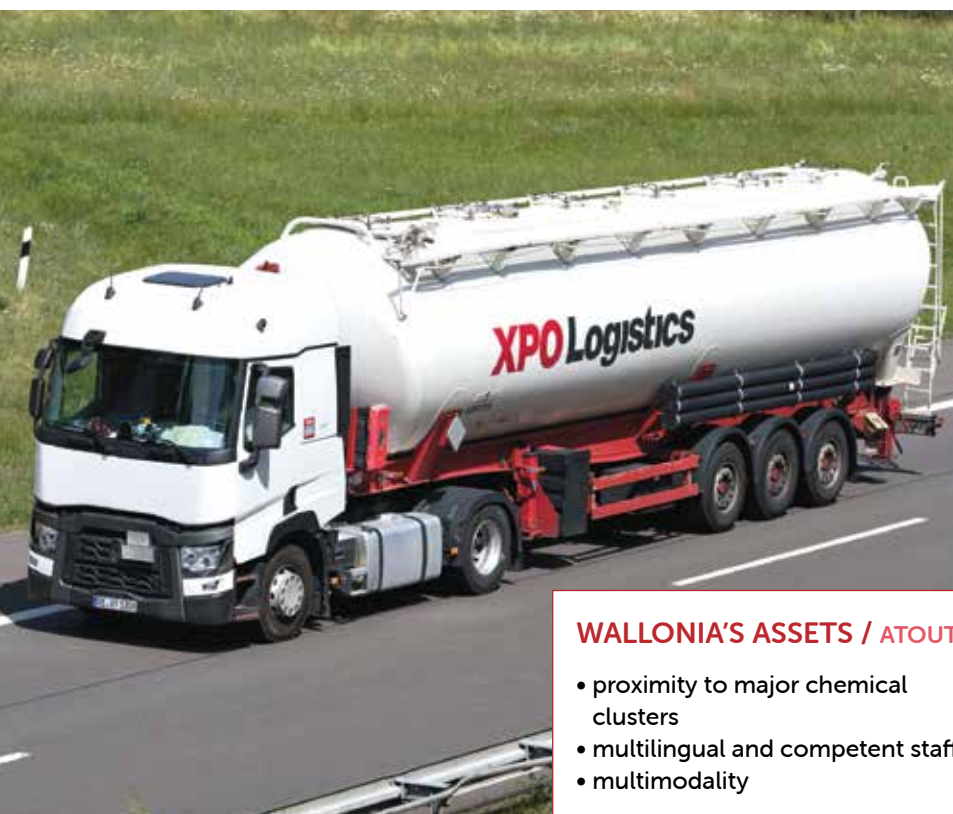
excellent for high quality customer service. We are also fortunate to have access to staff who have extensive experience with the products and who are very loyal to the company, allowing us to maintain our services at a high and constant level. The other advantage of this site is that it allows us to deliver a one-stop-shop solution, including warehousing, transport and high value-added services. Finally, we are close to the port of Liège, which allows us to envisage multimodal solutions from the port of Antwerp in the future."

## XPO

Le géant américain XPO Logistics, très largement implanté en Europe, exploite à Welkenraedt un site entièrement dédié à la logistique des produits chimiques. 300 personnes y travaillent au cœur du cluster chimique le plus dense d'Europe.

**Bram Blonde, Business Development Director Belgium, Netherlands, Germany chez XPO Logistics Europe :**

« Le site de Welkenraedt est stratégiquement situé au centre du triangle qui concentre 60 % de l'activité chimique en Europe, soit Anvers-Paris-bassin de la Ruhr. Nous sommes donc proches à la fois des producteurs et des consommateurs. A 10 km de l'Allemagne et 20 km des Pays-Bas, nous sommes donc aussi performants pour les flux domestiques que pour les flux internationaux. En plus, tout notre personnel parle naturellement quatre langues, ce qui est excellent pour la qualité du service client. Nous avons aussi la chance de pouvoir compter sur un personnel qui a une longue expérience des produits et qui est très fidèle à l'entreprise, ce qui nous permet de garder notre niveau de prestations à un niveau élevé et constant. L'autre avantage de ce site, c'est qu'il nous permet de délivrer une solution 'one-stop-shop', comprenant l'entrepôt, le transport et des services à forte valeur ajoutée. Enfin, nous sommes proches du Port de Liège, ce qui nous permet d'envisager à l'avenir des solutions multimodales à partir du port d'Anvers. »



### WALLONIA'S ASSETS / ATOUTS DE LA WALLONIE

- proximity to major chemical clusters
- multilingual and competent staff
- multimodality
- proximité des grands clusters chimiques
- personnel multilingue et compétent
- multimodalité

# Audi

In 2018, the logistics management of supplies at the Audi Brussels factory was taken over by WSC Automotive, a company in the Liège group Weerts. In a few months, the main operational parameters were improved, which made the site more attractive within the Audi brand.

## Volker Germann (Managing Director of Audi Brussels):

"We congratulate WSC Automotive on receiving the Logistics Employer of the Year award in February 2020 for the way in which they took over our supply logistics. We have been working with WSC Automotive for about three years and we chose this partner because it is active at international level, but also well established

at regional level. For an industrial company like Audi, logistics is an important factor in profitability and sustainability: without efficient logistics, a site like ours cannot function. Our logistics provider must be a facilitator. We wish WSC Automotive continued success and look forward to continued fruitful cooperation with a reliable and innovative company."

## Audi

En 2018, la gestion logistique des approvisionnements de l'usine Audi Brussels a été reprise par WSC Automotive, une entreprise du groupe liégeois Weerts. En quelques mois, les principaux paramètres opérationnels ont été améliorés, ce qui a renforcé l'attractivité du site au sein de la marque Audi.

## Volker Germann (Directeur Général d'Audi Brussels) :

« Nous félicitons la société WSC Automotive qui a reçu le prix 'Logistics Employer of the Year' en février 2020 pour la manière dont ils ont repris en mains notre logistique d'approvisionnement. Nous travaillons avec WSC Automotive depuis environ trois ans et nous avons choisi ce partenaire parce qu'il s'agit d'une entreprise active au niveau international, mais aussi bien implantée au niveau régional. Pour une entreprise industrielle comme Audi, la logistique est un facteur important de rentabilité et de durabilité : sans une logistique performante, un site comme le nôtre ne peut pas fonctionner. Notre logisticien doit être un facilitateur. Nous souhaitons à WSC Automotive un succès continu et nous nous réjouissons de la poursuite d'une bonne coopération avec une société fiable et innovante. »



### WALLONIA'S ASSETS / ATOUTS DE LA WALLONIE

- competent in terms of providing logistics
  - responsive and flexible
  - ability to innovate
- compétence des prestataires logistiques
  - réactivité et flexibilité
  - capacité d'innovation

# STEF

European leader in the transport and logistics of temperature-controlled foods, STEF operates three sites in Belgium, the main one being in Saintes in Walloon Brabant. The site has recently been expanded and further investments are planned.

**Gauthier Morel, Managing Director of STEF Belgium:**

“In Belgium, we have two complementary businesses: national distribution throughout Belgium and the role of import and/or export intermediary for the food industry. In Saintes, we provide both transport and storage services, and it is a site that is set to develop because the constraints weighing on this sector are constantly increasing, which is pushing more and more manufacturers to outsource their logistics. We

have therefore acquired land in the new industrial area next to our site and are planning to invest heavily to create a new platform for fresh products. In addition, we are also thinking of creating a network of platforms throughout Belgium, and Liège is one of our priorities. One of the other reasons why we continue to invest in Wallonia is that it is easier to find qualified staff who are ready to join us on our journey of development in Belgium.”

## STEF

Leader européen du transport et de la logistique des produits alimentaires sous température contrôlée, STEF exploite trois sites en Belgique, dont le principal à Saintes dans le Brabant Wallon. Ce site a récemment été étendu et d'autres investissements y sont prévus.

**Gauthier Morel, Directeur Général de STEF Belgique :**

« En Belgique, nous avons deux métiers complémentaires : la distribution nationale sur tout le territoire belge et un rôle de relais à l'importation et/ou à l'exportation pour les industriels de l'agro-alimentaire. A Saintes, nous effectuons à la fois des prestations de transport et d'entreposage, et c'est un site qui est amené à se développer parce les contraintes qui pèsent sur ce secteur ne cessent d'augmenter, ce qui pousse de plus en plus d'industriels à externaliser leur logistique. Nous avons donc acquis un terrain dans la nouvelle zone industrielle qui s'est installée à côté de notre site et nous y prévoyons de gros investissements pour créer une nouvelle plate-forme pour produits frais. Par ailleurs, nous réfléchissons aussi à créer un réseau de plates-formes dans toute la Belgique, et Liège fait partie de nos priorités. Une des autres raisons qui nous pousse à continuer à investir en Wallonie, c'est qu'il y est plus facile de trouver un personnel compétent et qui prêt à nous accompagner dans notre histoire de développement en Belgique. »



### WALLONIA'S ASSETS / ATOUTS DE LA WALLONIE

- land reserve
- availability of qualified staff
- market access
- réserve foncière
- disponibilité de personnel compétent
- accès au marché

# An ideal place for every investor

Whatever the type of logistics or the range of products to be distributed, Wallonia has the necessary space and adequate transport infrastructure. Each part of Wallonia also offers specific advantages.

- **Walloon Brabant** is the ideal area for pharma and biotech logistics. It can avail of very high specialisation with direct access to two of the ten largest cargo airports in Europe, both of which are highly specialised in pharma (Brussels and Liège). With such a high concentration of research centres and businesses, this is truly Pharma Valley...
- **Hainaut** is an ideal starting point for transport to the south of Europe and has vast land reserves which have been serviced to accommodate logistics activities. The Tournai region also has extensive experience in trade with Asia and offers unique multimodal possibilities, directly linked to the projected Seine-North river link (Paris-Antwerp). The availability of workers is important around the big cities of Mons, La Louvière and Charleroi.
- **The Province of Luxembourg** also has extensive land connected to the rail network and a major rail-road terminal in Athus, which makes it possible to have a rapid and ecological connection be-

## LARGE-SCALE INFRASTRUCTURE / DES INFRASTRUCTURES À HAUT GABARIT

Wallonia has considerably increased its investments in both the road and waterway network in order to ease traffic flow. These investments relate to the infrastructure itself (for example extending from two to three lanes on the E42) but also to dynamic traffic management. All regional roads are thus managed in a fully digital manner from the Perex 4.0 centre near Namur.

In particular, this centre monitors 450 kilometres of inland waterways, which makes it possible to reach the ports of Antwerp and Rotterdam with a maximum gauge of 9,000 tonnes (the Meuse from Namur and the Albert canal). Furthermore, it will allow all the Walloon ports to be linked to Paris and Le Havre at a VA gauge (2,000 tonnes) once France has completed its Seine-Nord canal.

Qu'il s'agisse du réseau routier ou fluvial, la Wallonie a considérablement augmenté ses investissements pour fluidifier les trafics. Ces investissements portent sur l'infrastructure elle-même (passage de 2 à 3 voies sur l'E42, par exemple) mais aussi sur la gestion dynamique du trafic. L'ensemble des voiries régionales est ainsi géré de manière entièrement numérique à partir du centre Perex 4.0 près de Namur.

Ce centre surveille notamment 740 kilomètres de voies navigables qui permettent de rejoindre les ports d'Anvers et de Rotterdam au gabarit maximum de 9000 tonnes (la Meuse depuis Namur et le canal Albert), mais qui permettra aussi de relier tous les ports wallons à Paris et Le Havre au gabarit Va (2000 tonnes) une fois que la France aura construit son canal Seine-Nord.



tween a European distribution centre and all of southern Europe. The proximity to the Grand Duchy of Luxembourg and its favourable tax status also offers great opportunities.

- **Namur** is the political and administrative capital of Wallonia. It is also the nerve centre that manages all of the Walloon transport infrastructure and several zones where distribution centres have been set up.
- **Liège** is becoming one of the main logistics hubs in Europe. In China, 'Liège' is now synonymous with 'logistics', and the province owes this to its airport (6th largest cargo airport in Europe), port (3rd largest inland port in Europe), multimodal connections (rail shuttle between Antwerp and China) and rapidly increasing logistics expertise.

## Un lieu idéal pour chaque investisseur

Quel que soit le type de logistique ou la gamme de produits à distribuer, la Wallonie offre l'espace nécessaire et les infrastructures de transport adéquates. Chaque partie de la Wallonie offre en outre des atouts spécifiques.

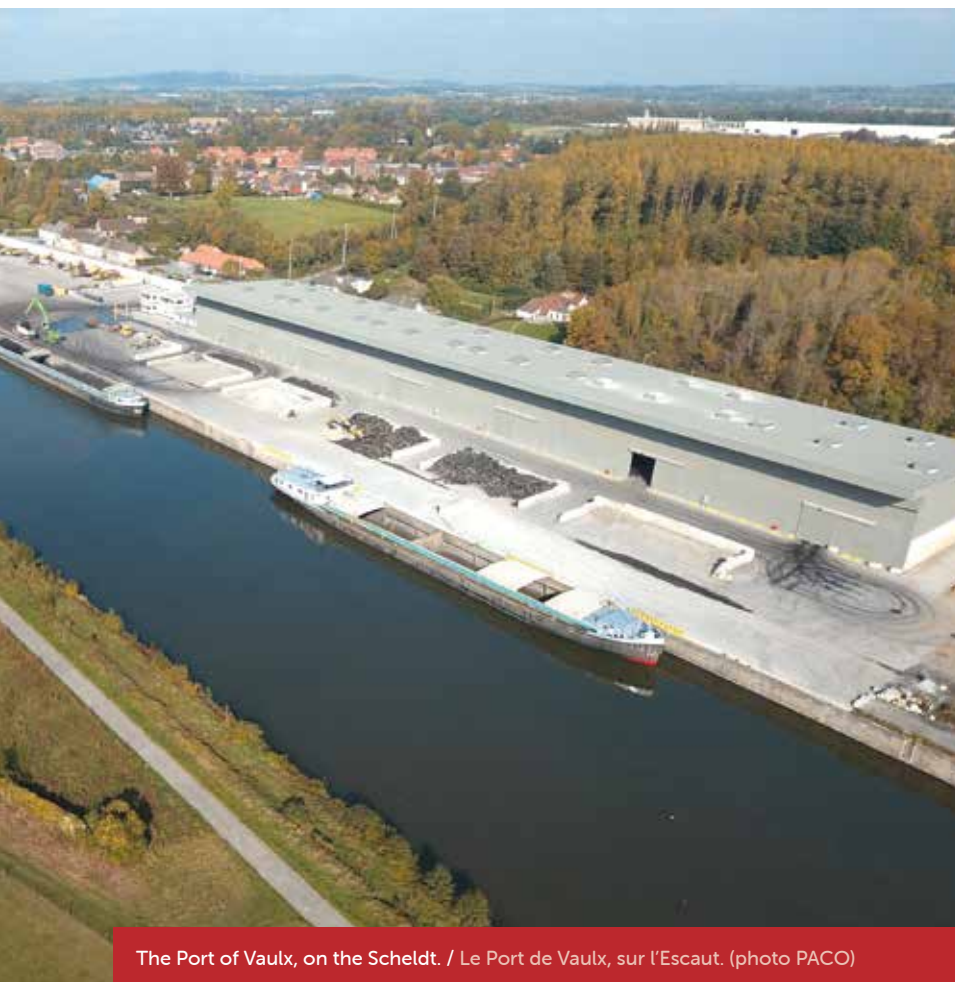
- Le **Brabant Wallon** est la terre d'accueil rêvée pour la logistique pharma et biotech. Avec un accès direct à deux des dix plus grands aéroports européens de frets, qui plus est tous deux hautement spécialisés dans le pharma (Bruxelles et Liège), le Brabant Wallon peut s'appuyer sur une très haute spécialisation. Avec une haute concentration en centres de recherche et en entreprises, c'est véritablement la Pharma Valley...
- Le **Hainaut** permet de rayonner vers tout le sud de l'Europe et dispose de

vastes réserves foncières qui ont été viabilisées pour accueillir des activités logistiques. La région de Tournai possède par ailleurs une longue expérience du commerce avec l'Asie et offre des possibilités multimodales uniques, en lien direct avec la future liaison fluviale Seine-Nord (Paris-Anvers). Autour des grandes villes que sont Mons, La Louvière et Charleroi, la disponibilité de personnel est importante.

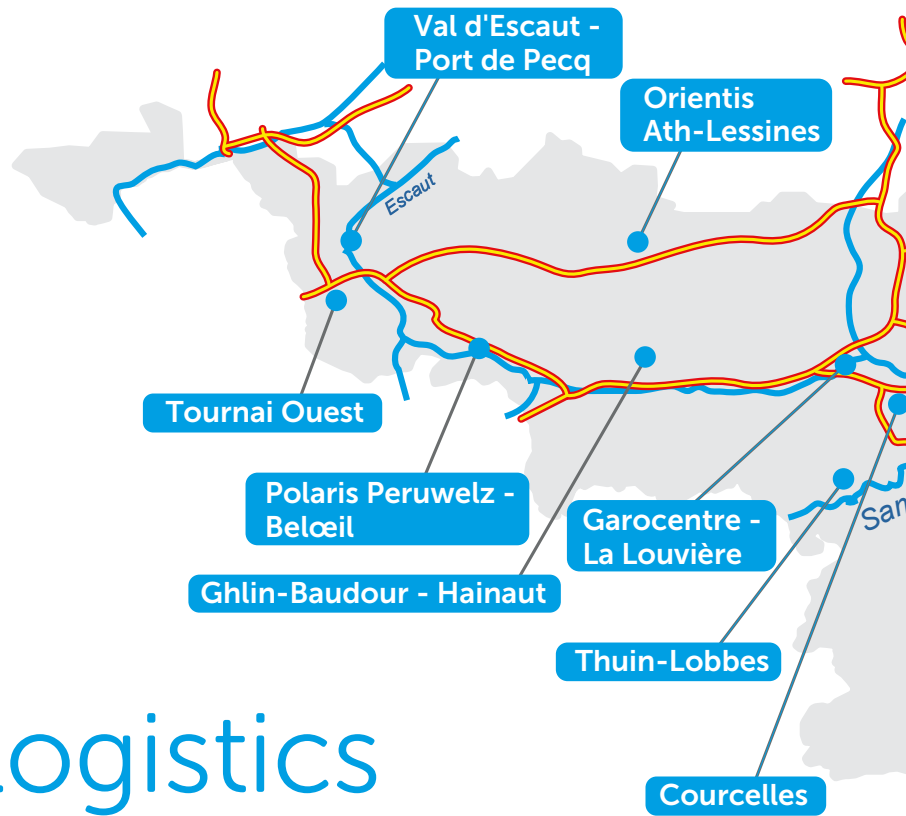
- La **Province de Luxembourg** dispose elle aussi de vastes terrains connectés au réseau ferroviaire et d'un important terminal rail-route à Athus qui permet de relier rapidement et de manière écologique un centre de distribution européen et toute l'Europe du Sud. La proximité avec le Grand-Duché de Luxembourg et son statut fiscal privilégié offre aussi de belles opportunités.

- **Namur** est la capitale politique et administrative de la Wallonie. C'est aussi là qu'est situé le centre nerveux qui gère l'ensemble des infrastructures de transport wallonnes et plusieurs zones où se sont installés des centres de distribution.

- **Liège** est en train de devenir une des principaux hubs logistiques d'Europe. Si en Chine, 'Liège' est aujourd'hui synonyme de 'logistique', la province le doit à son aéroport (6e aéroport fret d'Europe), à son port (3e port intérieur d'Europe), à ses connections multimodales (navette ferroviaire vers Anvers et la Chine) et à une expertise logistique à la croissance exponentielle.



The Port of Vaulx, on the Scheldt. / Le Port de Vaulx, sur l'Escaut. (photo PACO)



# 22 key logistics zones in Wallonia

## Les 22 principales zones logistiques de Wallonie

**Garocentre**  
**IDEA - La Louvière**  
[www.idea.be](http://www.idea.be)  
[investisseurs@idea.be](mailto:investisseurs@idea.be)



**CONNECTIONS**

**WATER / FLUVIALES:** connection to the Centre canal (1,350 tonnes capacity), daily container shuttle to Antwerp and Zeebrugues / connexion au canal du Centre (1.350 tonnes de gabarit), navettes conteneurs quotidiennes vers Anvers et Zeebrugues  
**RAIL / FERROVIAIRES:** Duferco terminal, short-range railway operator (Planisfer) / terminal Duferco, opérateur ferroviaire de proximité (Planisfer)  
**ROAD / ROUTIÈRES:** close to E42 and E19 / en bordure de l'E42 et E19

**Area (ha) / Surface (ha):**

Total: 200 - Available / disponible: 79  
 Warehouses on site (m<sup>2</sup>) / Prestataires logistiques sur site (m<sup>2</sup>): 171900  
**Local DC/EDC / DC/EDC sur site:** ABB, Janssen Pharmaceutica, Top Tex, Logitoys, Cophana

**Ghlin-Baudour**  
**IDEA - Ghlin-Baudour**  
[www.idea.be](http://www.idea.be)  
[investisseurs@idea.be](mailto:investisseurs@idea.be)



**CONNECTIONS**

**WATER / FLUVIALES:** between the Meuse and Scheldt rivers on the Nimy-Blaton canal, with direct waterway access to Brussels, port operator (2 reachstackers, 2 25 T-liftrucks, bulk handling equipment, weighing, container shuttle to Antwerp & Zeebrugues) / entre la Meuse et l'Escaut sur le Canal Nimy-Blaton avec un accès direct sur Bruxelles, opérateur portuaire (2 reachstackers, 2 élévateurs 25 T, manutention de vracs, gestion de stock, pesage, desserte fluviale conteneurs sur Anvers et Zeebrugues)  
**ROAD / ROUTIÈRES:** close to E19 and E42 / à proximité des E19 et E42

**Area (ha) / Surface (ha):**

Total: 765 - Available / disponible: 56  
 Warehouses on site (m<sup>2</sup>) / Prestataires logistiques sur site (m<sup>2</sup>): 90000  
**Local DC/EDC / DC/EDC sur site:** H&M, AW

**Ardenne Logistics**  
**Idelux - Neufchâteau**  
[www.ardennelogistics.be](http://www.ardennelogistics.be)  
[investisseurs@idea.be](mailto:investisseurs@idea.be)



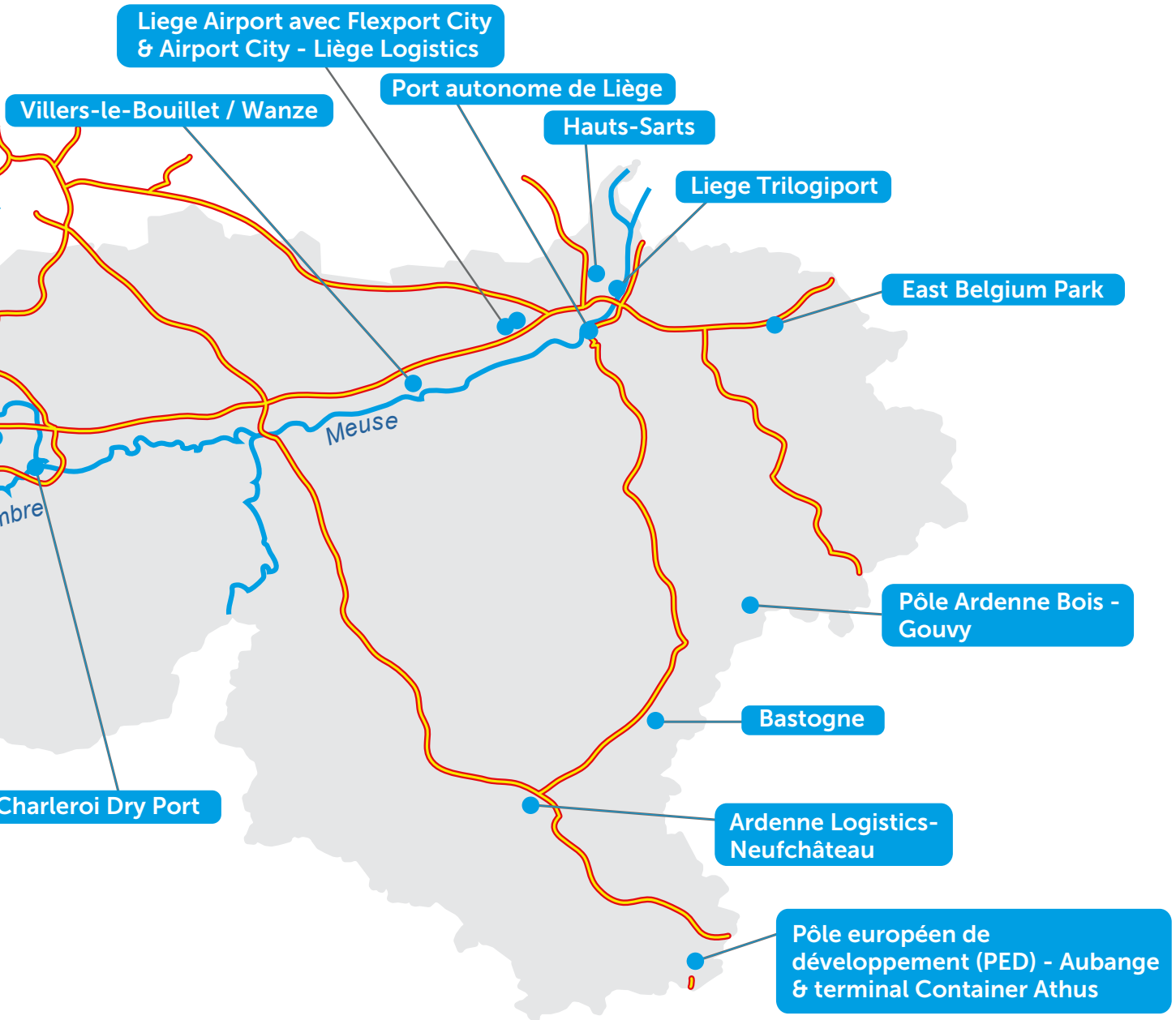
**CONNECTIONS**

**RAIL / FERROVIAIRES:** L161 Bruxelles-Luxembourg  
**ROAD / ROUTIÈRES:** close to E25 and E411 / proximité E25 et E411

**Area (ha) / Surface (ha):**

Total: 40  
 Warehouses on site (m<sup>2</sup>) / Prestataires logistiques sur site (m<sup>2</sup>): 35000  
**Local DC/EDC / DC/EDC sur site:** VIP Products





### Pôle Européen de Développement

Idelux - Aubange

[www.idelux.be](http://www.idelux.be)

[investisseurs@idea.be](mailto:investisseurs@idea.be)



#### CONNECTIONS

**RAIL / FERROVIAIRES:** 165 Athus-Meuse line, Terminal Container Athus, daily shuttles with Antwerp, Rotterdam and Zeebrugge / ligne 165 Athus-Meuse, Terminal Container d'Athus, liaisons ferroviaires quotidiennes de/vers Anvers, Rotterdam et Zeebrugge

**ROAD / ROUTIÈRES:** close to E411 and N81 (Arlon - Metz) / en bordure de l'E411 et N81 (Arlon - Metz)

**AIR / AÉRIENNES:** 25 min from Luxembourg Airport / 25 minutes de l'aéroport de Luxembourg

#### Area (ha) / Surface (ha):

Total: 132 - Available / disponible: 15

Warehouses on site (m<sup>2</sup>) / Prestataires logistiques sur site (m<sup>2</sup>): 181000

**Local DC/EDC / DC/EDC sur site:** Scott Sports, Ampacet, ExxonMobil

### Pôle Ardenne Bois

Idelux - Gouvy

[www.idelux.be](http://www.idelux.be)

[investisseurs@idea.be](mailto:investisseurs@idea.be)



#### CONNECTIONS

**RAIL / FERROVIAIRES:** 42 line Liège-Luxembourg / ligne 42 Liège-Luxembourg

**ROAD / ROUTIÈRES:** close to N68 (link E25-E42) / proximité de la N68 reliant la E25 et la E42

#### Area (ha) / Surface (ha):

Total: 100 - Available / disponible: 76

### Bastogne II

Idelux - Bastogne

[www.idelux.be](http://www.idelux.be)

[investisseurs@idea.be](mailto:investisseurs@idea.be)



#### CONNECTIONS

**RAIL / FERROVIAIRES:** 40 km from Athus Container Terminal / 40 km du Terminal Container d'Athus

**ROAD / ROUTIÈRES:** close to E25 and N4 (Namur-Arlon) / en bordure de l'E25 et N4 (Namur-Arlon)

**AIR / AÉRIENNES:** 65 km from Luxembourg Airport / 65 km de l'aéroport de Luxembourg





#### Area (ha) / Surface (ha):

Total: 33

**Local DC/EDC / DC/EDC sur site:** Saint-Gobain, Ice Watch, Aldi



# Logistics zones

<p><b>Tournai Ouest</b>  <b>IDETA - Tournai</b>  <a href="http://www.ideta.be">www.ideta.be</a>  <a href="mailto:investisseurs@idea.be">investisseurs@idea.be</a></p> 	<p><b>CONNECTIONS</b>  <b>ROAD / ROUTIÈRES:</b> close to A8-E42, A17 / en bordure de l'A8-E42, A17  <b>AIR / AÉRIENNES:</b> 25 km from Lille-Lesquin airport / 25 km de l'aéroport de Lille-Lesquin</p>	<p><b>Area (ha) / Surface (ha):</b>            Total: 271            Warehouses on site (m<sup>2</sup>) / Prestataires logistiques sur site (m<sup>2</sup>): 239000  <b>Local DC/EDC / DC/EDC sur site:</b> Fornord, GlobalNet</p>
<p><b>Orientis</b>  <b>IDETA - Ath-Lessines</b>  <a href="http://www.ideta.be">www.ideta.be</a>  <a href="mailto:investisseurs@idea.be">investisseurs@idea.be</a></p> 	<p><b>CONNECTIONS</b>  <b>ROAD / ROUTIÈRES:</b> close to A8-E429 (35 km from Brussels, 45 km from Lille) / en bordure de l'A8-E429 (35 km de Bruxelles, 45 km de Lille)</p>	<p><b>Area (ha) / Surface (ha):</b>            Total: 320 - Available / disponible: 5,4  <b>Local DC/EDC / DC/EDC sur site:</b> Colruyt</p>
<p><b>Polaris</b>  <b>IDETA - Péruwelz-Beloeil</b>  <a href="http://www.ideta.be">www.ideta.be</a>  <a href="mailto:investisseurs@idea.be">investisseurs@idea.be</a></p> 	<p><b>CONNECTIONS</b>  <b>ROAD / ROUTIÈRES:</b> close to A19-E42, to N60 Gand-Valenciennes (50 km from Lille, 30 km from Mons) / proximité immédiate de l'A19-E42, sur l'axe RN60 Gand-Valenciennes (50 km de Lille, 30 km de Mons)</p>	<p><b>Area (ha) / Surface (ha):</b>            Total: 100 - Available / disponible: 40</p>
<p><b>Val d'Escaut</b>  <b>IDETA - Pecq</b>  <a href="http://www.ideta.be">www.ideta.be</a>  <a href="mailto:investisseurs@idea.be">investisseurs@idea.be</a></p> 	<p><b>CONNECTIONS</b>  <b>WATER / FLUVIALES:</b> along the Scheldt, 80 km from Zeebrugge, 125 km from Antwerp, 220 km from Rotterdam / le long de l'Escaut (à 80 km de Zeebrugge, 125 km du port d'Anvers et 220 km de Rotterdam)  <b>ROAD / ROUTIÈRES:</b> 16 km from E17, 6 km from E403/A17, 8 km from E42 / à 16 km de l'E17, 6 km de la E403/A17, 8 km de la E42</p>	<p><b>Area (ha) / Surface (ha):</b>            Total: 7 - Available / disponible: 1</p>
<p><b>Thuin-Lobbes</b>  <b>IGRETEC - Thuin-Lobbes</b>  <a href="http://www.igretec.com">www.igretec.com</a>  <a href="mailto:investisseurs@idea.be">investisseurs@idea.be</a></p> 	<p><b>CONNECTIONS</b>  <b>ROAD / ROUTIÈRES:</b> close to N59, 10 km from R3 Charleroi, 20 km from E42 / le long de la N59, à 10 km du R3 de Charleroi et 20 km de l'E42</p>	<p><b>Area (ha) / Surface (ha):</b>            Total: 40 - Available / disponible: 3,71  <b>Local DC/EDC / DC/EDC sur site:</b> Bidfood</p>
<p><b>Courcelles</b>  <b>IGRETEC - Courcelles</b>  <a href="http://www.igretec.com">www.igretec.com</a>  <a href="mailto:investisseurs@idea.be">investisseurs@idea.be</a></p> 	<p><b>CONNECTIONS</b>  <b>WATER / FLUVIALES:</b> 20 km from Dry Port Charleroi / 20 km du Dry Port Charleroi  <b>ROAD / ROUTIÈRES:</b> close to E42 and A54/E420 / au croisement E42 et A54/E420  <b>AIR / AÉRIENNES:</b> 10 km from Charleroi Airport / 10 km de l'aéroport de Charleroi</p>	<p><b>Area (ha) / Surface (ha):</b>            Total: 100            Warehouses on site (m<sup>2</sup>) / Prestataires logistiques sur site (m<sup>2</sup>): 64000  <b>Local DC/EDC / DC/EDC sur site:</b> Johnson &amp; Johnson, Oregon/Blount</p>
<p><b>Flexport City - Liege Airport</b>  <b>Land In Liege - Grâce-Hollogne</b>  <a href="http://www.landinliege.com">www.landinliege.com</a>  <a href="mailto:investisseurs@idea.be">investisseurs@idea.be</a></p> 	<p><b>CONNECTIONS</b>  <b>WATER / FLUVIALES:</b> connected to both container terminals in Liège / connecté aux 2 terminaux à conteneurs de Liège  <b>RAIL / FERROVIAIRES:</b> 2 km from Liege Logistics Intermodal railport / Railport Liege Logistics Intermodal à 2 km  <b>ROAD / ROUTIÈRES:</b> junction E42-E25-E40 / croisement E42-E25-E40  <b>AIR / AÉRIENNES:</b> logistics area around Liege Airport, bonded, open 24/7 / zone logistique de Liege Airport, sous douane, ouvert 24/7</p>	<p><b>Area (ha) / Surface (ha):</b>            Total: 85 - Available / disponible: 22            Warehouses on site (m<sup>2</sup>) / Prestataires logistiques sur site (m<sup>2</sup>): 70000  <b>Local DC/EDC / DC/EDC sur site:</b> (Alibaba)</p>
<p><b>Liege Airport</b>  <b>Liege Airport - Grâce-Hollogne</b>  <a href="http://www.liegeairport.com">www.liegeairport.com</a>  <a href="mailto:investisseurs@idea.be">investisseurs@idea.be</a></p> 	<p><b>CONNECTIONS</b>  <b>WATER / FLUVIALES:</b> connected to both container terminals in Liège / connecté aux 2 terminaux à conteneurs de Liège  <b>RAIL / FERROVIAIRES:</b> 2 km from Liege Logistics Intermodal railport / Railport Liege Logistics Intermodal à 2 km  <b>ROAD / ROUTIÈRES:</b> junction E42-E25-E40 / croisement E42-E25-E40  <b>AIR / AÉRIENNES:</b> 7e largest freight airport in Europe, open 24/7 / 7e aéroport fret en Europe, ouvert 24/7</p>	<p><b>Area (ha) / Surface (ha):</b>            Total: 350 - Available / disponible: 50            Warehouses on site (m<sup>2</sup>) / Prestataires logistiques sur site (m<sup>2</sup>): 167200  <b>Local DC/EDC / DC/EDC sur site:</b> Fedex-TNT, ASL Airlines, CAL Cargo Air Lines, Ethiopian Airlines, El Al, Icelandair, Qatar Airways &amp; AirBridgeCargo</p>

## Charleroi Dry Port Port Autonome de Charleroi - Charleroi

www.charleroi.portautonome.be  
investisseurs@idea.be



**WATER / FLUVIALES:** 1350-ton shuttles with sea ports / liaisons fluviales 1350 T vers les grands ports

**RAIL / FERROVIAIRES:** 130C line, direct trains towards Turin, Novara (SNCB), Lovosice (Kombiverkehr) / ligne L130C, trains directs vers Turin, Novara (SNCB), Lovosice (Kombiverkehr)

**ROAD / ROUTIÈRES:** close to E42-E19 via R3 / E42-E19 via R3

**Area (ha) / Surface (ha):**

Total: 40 - Available / disponible: 27

Warehouses on site (m<sup>2</sup>) / Prestataires logistiques sur site (m<sup>2</sup>): 119900

## Port Autonome de Charleroi

Port Autonome de  
Charleroi - Charleroi

www.charleroi.portautonome.be  
investisseurs@idea.be



**WATER / FLUVIALES:** 29 ports along Sambre river and Charleroi/Brussels canal / 29 ports le long de la Sambre et du canal Charleroi/Bruxelles

**Area (ha) / Surface (ha):**

Total: 430

## Liege Trilogoport Port autonome de Liège - Hermalle-sous-Argenteau

www.portdeliege.be  
investisseurs@idea.be



**CONNECTIONS**

**WATER / FLUVIALES:** along Albert Canal, connected to Antwerp (129 km) and Rotterdam (250 km) / le long du canal Albert, en connexion directe avec Anvers (129 km) et Rotterdam (250 km)

**ROAD / ROUTIÈRES:** alongside E25. Immediate proximity to E42, E40, E313 / liaison avec E25, proximité immédiate avec E42, E40, E313

**Area (ha) / Surface (ha):**

Total: 120

Warehouses on site (m<sup>2</sup>) / Prestataires logistiques sur site (m<sup>2</sup>): 265000

**Local DC/EDC / DC/EDC sur site:** Alpagatas

## Port autonome de Liège - Port autonome de Liège - Liège

www.portdeliege.be  
investisseurs@idea.be



**CONNECTIONS**

**WATER / FLUVIALES:** 33 ports on the Meuse and Albert Canal, four direct access points to the sea (Antwerp, Rotterdam, Dunkirk and Zeebrugres) / 33 ports sur Meuse et Canal Albert, quatre accès directs à la mer (Anvers, Rotterdam, Dunkerque et Zeebrugres)

**ROAD / ROUTIÈRES:** close to E42, E25, E313 and E40 / proximité immédiate E42, E25, E313 et E40

**Area (ha) / Surface (ha):**

Total: 382

Warehouses on site (m<sup>2</sup>) / Prestataires logistiques sur site (m<sup>2</sup>): 87100

**Local DC/EDC / DC/EDC sur site:** Newpharma

## Hauts-Sarts

SPI - Herstal / Milmort

www.spi.be  
investisseurs@idea.be



**CONNECTIONS**

**ROAD / ROUTIÈRES:** close to E313, E40 and E42 / jonction entre E313, E40 et E42

**AIR / AÉRIENNES:** close to Liege Airport / à proximité de Liege Airport

**Area (ha) / Surface (ha):**

Total: 381,94 - Available / disponible: 6,17

Warehouses on site (m<sup>2</sup>) / Prestataires logistiques sur site (m<sup>2</sup>): 302000

**Local DC/EDC / DC/EDC sur site:** Coopervision, Skechers, Continental, Parker Hannifin

## Villers-le-Bouillet SPI - Villers-le-Bouillet

www.spi.be  
investisseurs@idea.be



**CONNECTIONS**

**ROAD / ROUTIÈRES:** close to E42 / proximité immédiate de l'E42

**Area (ha) / Surface (ha):**

Total: 97,13 - Available / disponible: 25,05

**Local DC/EDC / DC/EDC sur site:** Intermarché

## Liège Logistics SPI - Grâce-Hollogne

www.spi.be  
investisseurs@idea.be



**CONNECTIONS**

**RAIL / FERROVIAIRES:** container terminal / terminal à conteneurs

**ROAD / ROUTIÈRES:** close to E40 and E42 / proximité immédiate E40 et E42

**AIR / AÉRIENNES:** close to Liege Airport / proximité immédiate de Liege Airport

**Area (ha) / Surface (ha):**

Total: 62,97 - Available / disponible: 0

Warehouses on site (m<sup>2</sup>) / Prestataires logistiques sur site (m<sup>2</sup>): 156000

**Local DC/EDC / DC/EDC sur site:** Farnell, PFS Web

## East Belgium Park SPI - Eupen, Welkenraedt, Lontzen, Baelen

www.spi.be  
investisseurs@idea.be



**CONNECTIONS**

**ROAD / ROUTIÈRES:** close to E40, 15 km from Germany / à proximité immédiate de l'E40 et à 15 km de l'Allemagne

**Area (ha) / Surface (ha):**

Total: 189,2 - Available / disponible: 71,84

Warehouses on site (m<sup>2</sup>) / Prestataires logistiques sur site (m<sup>2</sup>): 194000

**Local DC/EDC / DC/EDC sur site:** Emerson Climate

# Now, it's up to you...

You chose Wallonia to develop your new logistics business? Congratulations! You made the right choice, and all you have to do now is develop your business model. Plus you are in for more pleasant surprises.

Once the company is physically established in Wallonia, Wallonia Trade & Invest Agency (AWEX) will set up a genuine after-sales service, in particular to help the investor diversify its activities or obtain the aid granted to businesses. Once your business has

started to grow, you can also avail of your AWEX expert to recruit and train your new employees and assist you in dealing with public administration. The philosophy behind AWEX is based on speed of action and responsiveness

## You are not alone...

Undertaking, developing, innovating, but also thinking about its future, facing difficulties... a business can deal with its life stages better if it is not isolated. One of the roles of Logistics in Wallonia is to link logistics providers in the Walloon Region. This Competitive Cluster supported by the government of the Walloon Region and in particular the Minister

### LET'S HEAR FROM: ECDC LOGISTICS / ILS ONT LA PAROLE : ECDC LOGISTICS

ECDC Logistics, a logistics provider specialising in e-commerce, has been in Wallonia for six years now. In 2014, Liansen Tan was the very first Chinese logistics provider to move to the Liege Airport area.

Liansen Tan, Director of ECDC Logistics: "Wallonia and Liège are ideally located at the crossroads of the four major European markets, but other airports could say the same. What made the difference was that people here naturally speak several languages, but above all it was the way in which I was supported by AWEX and Logistics in Wallonia teams. They put me in touch with a lawyer, an accountant and a real estate agent who found me my first office, then my first warehouse. In Wallonia, I really found people who wanted to help me carry out my project and a warm welcome which contrasted with the contacts I had in neighbouring countries. Of course, Chinese entrepreneurs like me like to take risks and see things happen quickly, but today I also feel part of the Walloon logistics community!"

Cela fait six ans qu'ECDC Logistics, logisticien spécialisé dans l'e-commerce, s'est installé en Wallonie. En 2014, Liansen Tan était le tout premier logisticien chinois à s'installer près de Liege Airport.

Liansen Tan, Directeur d'ECDC Logistics : « La Wallonie et Liège sont très bien situées au carrefour des quatre grands marchés européens, mais d'autres aéroports peuvent en dire autant. Ce qui a fait la différence, c'est le fait que les gens ici parlent naturellement plusieurs langues, mais surtout la manière dont j'ai été accompagné par les équipes de l'AWEX et de Logistics in Wallonia. Ils m'ont mis en contact avec un avocat, un comptable et un agent immobilier qui m'a trouvé mon premier bureau, puis mon premier entrepôt. En Wallonie, j'ai vraiment trouvé des gens qui voulaient réaliser mon projet avec moi et une chaleur dans l'accueil qui contrastait avec les contacts que j'avais dans les pays voisins. Bien sûr, les entrepreneurs chinois comme moi aiment prendre des risques et aiment que les choses aillent vite, mais aujourd'hui je me sens aussi faire partie de la communauté logistique wallonne ! »



for Economic Affairs, currently draws together more than 360 businesses, institutions and research centres, creating a vibrant and productive logistics community.

Logistics in Wallonia mobilises this community around a strategic plan in line with Wallonia's desire to reduce its CO<sub>2</sub> emissions by 35% between 2005 and 2030. The members of Logistics in Wallonia are therefore encouraged and supported to participate in innovation projects (Innovation Pitch, see p.xx), CO<sub>2</sub> reduction programmes (Lean & Green) and modal shift projects (MultiModalWallonia). These projects may focus on the supply or distribution of goods, but also on personal mobility, through soft mobility. Finally, Logistics in Wallonia carries out maturity audits of businesses wishing to act on their supply chain.

## Maintenant, c'est à vous de jouer...

Vous avez choisi la Wallonie pour développer vos nouvelles activités logistiques ? Félicitations ! Vous avez fait le bon choix, et il vous reste plus qu'à développer votre business model. Mais vous n'êtes pas au bout de vos bonnes surprises.

Une fois que la société est physiquement établie en Wallonie, Wallonia Trade & Invest Agency (AWEX) met en place un véritable service après-vente, notamment pour aider l'investisseur à diversifier ses activités ou à obtenir les aides accordées aux entreprises. Un fois votre croissance amorcée, vous pourrez également compter sur votre expert AWEX pour recruter et former vos nouveaux collaborateurs et pour vous guider au-

près de l'administration publique. La rapidité d'action et la réactivité sont au cœur de la philosophie d'Invest in Wallonia.

### Vous n'êtes pas seul...

Entreprendre, se développer, innover, mais aussi réfléchir à son avenir, faire face aux difficultés... les étapes de la vie d'une entreprise se vivent mieux quand on n'est pas isolé. C'est un des rôles de Logistics in Wallonia que de mettre en relation les logisticiens présents sur le sol wallon. Ce Pôle de Compétitivité soutenu par le gouvernement de la Région wallonne et en particulier par le Ministre en charge de l'Economie, regroupe aujourd'hui plus de 360 entreprises, institutions et centres de recherche qui constituent une communauté logistique vivace et fertile.

Logistics in Wallonia mobilise cette communauté autour d'un plan stratégique en phase avec la volonté de la Wallonie de réduire ses émissions de CO<sub>2</sub> de 35 % entre 2005 et 2030. Les membres de Logistics in Wallonia sont donc encouragés et accompagnés à participer à des projets d'innovation (Innovation Pitch, voir en p.xx), à des programmes de réduction de leurs émissions de CO<sub>2</sub> (Lean & Green) et à des projets de transfert modal (MultimodalWallonia). Ces projets peuvent porter sur l'approvisionnement ou la distribution des marchandises, mais également sur la mobilité personnelle, au travers de la mobilité douce. Enfin, Logistics in Wallonia réalise des audits de maturité auprès des entreprises qui désirent agir sur leur supply chain.



The Logistics in Wallonia team, serving transport and logistics providers. / L'équipe de Logistics in Wallonia, au service des transporteurs et logisticiens.



## JAUDINIA | Mont-Saint-Guibert au cœur du Brabant Wallon

**TOUT LE MONDE  
EST BIENVENU !**

**ENTREPRISE DE  
PRODUCTION,  
STOCKAGE,  
TRANSPORT,  
MANUTENTION,  
DISTRIBUTION  
OU PHARMA**

Jaurdinia ne prend pas le mot « durabilité » à la légère.  
Une attention est portée à une biodiversité saine !



Découvrez notre offre complète sur [BVI.BE](http://BVI.BE) ou  
contactez-nous pour une proposition personnalisée  
**03 355 09 09 | [info@bvi.be](mailto:info@bvi.be)**

# ENERSOL

ENERGY SOLUTIONS

solutions énergétiques durables

[www.enersol.be](http://www.enersol.be)



solaire - éolien - stockage - mobilité électrique

Rue de Maestricht 70, 4651 BATTICE  
087/68 68 22 - [contact@enersol.be](mailto:contact@enersol.be)

# LOGISTICS IN WALLONIA MEMBERS

## TRANSPORT & LOGISTICS / TRANSPORT & LOGISTIQUE

### B&B Logistiek

Place Nicolas Adames 3  
L-9912 Troisvierges  
www.braun-group.com

### Base de Baronville

Rue Lieutenant Tholomé 23  
5570 Baronville

### Belgium Airport Services

Liege Airport Cargo Nord  
Rue Saint Exupéry 14  
4460 Grâce-Hollogne  
www.baservices.aero

### Bidfood

Avenue Deli XL 1  
6530 Thuin  
www.bidfood.be

### Bio Pharma Logistics

Scientific Park Louvain-la-Neuve  
Rue Granbonpre 11  
1348 Mont-Saint-Guibert  
www.biopharmalogistics.com

### Bois Lejeune Industrial Packaging

Rue de l'Industrie 20  
4420 Tilleur  
www.bois-lejeune.com

### Bolloré Logistics Belgium

Rijnkaai 37  
2000 Antwerpen  
www.bolloré-logistics.com

### Bpost

Centre Monnaie  
1000 Bruxelles  
www.bpost.be

### Brain E-Log

Rue de Tubize 141  
1440 Braine-Le-Château  
www.brain-log.com

### Cargo-Partner

Bedrijvenzone Machelen Cargo  
Building 706  
Postbus 16/17  
1830 Machelen  
www.cargo-partner.com

### Ciccone Fabbricatore Partner (CFP)

Z.I. Garocentre Nord  
Boulevard de la Technicité 12  
7110 Houdeng-Goegnies  
www.cfpnet.be

### CLD

Rue du Grand Champ 14  
5380 Fernelmont  
www.cld.eu

### Coastair Chartering

Liege Airport Cargo Nord  
Rue Saint-Exupéry Bât 17  
4460 Grâce-Hollogne  
www.coastair.be

### Comet Fluvial

Rivage de Boubier 25  
6200 Châtelet  
www.groupecomet.com

### Cophana Distribution

Garocentre Sud  
Chaussée de la Reconversion 17  
7110 Houdeng-Goegnies  
www.cophana.be

### Coursier Wallon

Chaussée de Maubeuge 177  
7022 Hyon  
www.coursierwallon.be

### CSP Benelux

Magna Park  
Chaussée de la Reconversion 19  
7110 Houdeng-Goegnies  
www.csp-epl.com

### DB Schenker

Atlantic House  
Noorderlaan 147  
2030 Antwerpen  
www.dbschenker.be

### DC Environment

Rue du Roton 57  
6240 Farciennes  
www.dcenvironment.be

### Dehottay Frères

Route de la Baraque Michel 25  
4960 Malmedy

### Deliver-E

Rue des Phlox 9  
5100 Naninne  
www.deliver-e.be

### Delivery Company

Chaussée de Mons 55  
7180 Seneffe  
www.my-home-delivery.com

### DHL Parcel (Belgium)

Essenestraat 26  
1740 Ternat  
www.dhlparcel.be

### DPD Belgium

Egide Walschaertsstraat 20  
2800 Mechelen  
www.dpd.be

### DSV Global Transport & Logistics

Rue de Courrière 12  
7181 Familleureux  
www.dsv.com

### D-Trans

Route de Merckhof 110  
4880 Aubel  
www.detry.com

### Duferco Wallonie

Rue Anna Boch 34  
7100 La Louvière  
www.garocentreterminal.be

### Easylog Solutions

Rue Saint Exupéry 9  
4460 Grace Hollogne

### ECDC Logistics

Rue de l'Aéropostale 15  
4460 Grâce-Hollogne  
www.ecdc-logistics.com

### Euroports Inland Terminals

Rue de l'Île Monsin 85  
4020 Liège  
www.euroports.com

### Euroterminal

Boulevard de l'Eurozone 35  
7700 Mouscron  
www.euroterminal.be

### EZ Cargo

Rue Darchis 36  
4000 Liège  
www.ez-cargo.eu

### Full Control Logistics

Hoeikensstraat 19 unit 3  
2830 Willebroek  
www.fullcontrollogistics.com

### Full Services

Avenue Deli XL 8  
6530 Thuin  
www.full-services.be

### Garsou Angenot

Z.I. des Plénesses  
Rue Abot 5  
4890 Thimister-Clermont  
www.garsou-angenot.be

### Gobert et Fils

Rue de la Roche 24  
7061 Soignies  
www.groupegobert.com

### Gosselin Forwarding Services

Belcrownlaan 23  
2100 Deurne  
www.gosselinggroup.eu

### H. Essers Distribution & Logistique

Rue de Liège 70  
6180 Courcelles  
www.essers.com

### Hamann International Logistics

Vantegemstraat 3  
9230 Wetteren  
www.hamann.be

### Havart

Rue de Heuseux 42  
4630 Micheroux  
www.havart.be

### Hazgo

Bedrijvenzone Machelen Cargo  
738/2  
Office B2.7, Warehouse 2/c  
1830 Machelen  
www.hazgo.com

### Henrotte

Rue de Wallonie 12  
4432 Alleur  
www.henrotte.pro

### HJF Transports

Rue de l'Entreprise 13  
4530 Villers-le-Bouillet  
www.hjftransports.be

### Hoslet

Chaussée de Huy 191  
1325 Chaumont-Gistoux  
www.hoslet.be

### Hytchers

Rue du Beau-site 57/21  
4032 Chênée  
www.hytchers.com

### Interworks Trans

Rue De La Hamaide 117 Bte 55  
7333 Tertre

### Jekatrans

Hemelstraat 12  
1651 Lot



# LOGISTICS IN WALLONIA MEMBERS

## TRANSPORT & LOGISTICS / TRANSPORT & LOGISTIQUE

### Jennesco

Chaussée de Liège 82  
4710 Lontzen  
www.jennesco.be

### Jost Group

Am Hock 1  
L-9991 Weiswampach  
www.jostgroup.com

### Jubile Invest

Chaussée P. Houtart 88  
7110 Houdeng Goegnies  
www.transjubile.be

### KAMD

Rue Cochetay 4/23  
4140 Sprimont  
www.kamd.be

### Lannutti

Rue Isidore Derèse 30  
5190 Mornimont  
www.lannutti.com

### Liege Cargo Agency

Rue de l'Aéroport 46 (Cargo Sud)  
4460 Grâce-Hollogne  
www.liegecargo.com

### Liege Container Terminal

Rue de Renory 501A  
4031 Angleur  
www.liegecontainerterminal.com

### Lineas

Boulevard du Roi Albert II 37  
1030 Bruxelles  
www.lineas.net

### Livagro

Rue de la Basse Sambre 16  
5140 Sombreffe

### LOG\_VAD Belgium

Rue de la Montagne 105  
7700 Luignne  
www.logvad.com

### Logico

Route de Longwy 418  
L-4832 Rodange  
www.logico.lu

### Louwyck Transport

Chemin de Langemarcq 4  
7780 Comines  
www.louwyck.be

### Magemar International

Liege Airport Business Park  
Rue de l'Aéroport 50 bte 17  
4460 Grâce-Hollogne  
www.magemar.com

### Magetra International

Textilstrasse 42  
4700 Eupen  
www.magetra.com

### Mainfreight

Geleenlaan 33  
3600 Genk  
www.mainfreight.be

### Michel Logistics

Rue Cronos 1  
7110 Houdeng-Goegnies  
www.michellogistics.be

### Midlegate Express & Logistics

Rue Louis Blériot 7 B  
4460 Grâce-Hollogne  
www.midlegate.eu

### Multitra

Z.I. des Plénesses  
Rue Zénobe Gramme 41  
4821 Andrimont  
www.multitra.com

### New TRM

Rue Abbé Pietkin 21  
4950 Sourbrodt  
www.newtrm.com

### Pack Center

Z.I. Zone C  
Rue Adolphe Quételet 1  
7180 Seneffe  
www.packcenter.be

### Paquet & Compagnie

Rue Tumet 10  
5530 Dorinne  
www.paquetcie.be

### Pierre Logistic

Parc de Gastuche  
Chaussée de Wavre 504 Bte 5C  
1390 Grez-Doiceau  
www.groupepierre.com

### PostNL Cargo Belgique

Bremheidelaan 10  
2300 Turnhout  
www.postnl.be

### Propac

Rue Ernest Solvay 376  
4000 Liège  
www.propac.be

### Renory

Rue de Renory 478  
4031 Angleur  
www.renory.be

### Register Logistik

Rue Mitoyenne 905  
4840 Welkenraedt  
www.offergeld.de

### Royen Express

Rue Louis Renard 8  
4367 Crisnée  
www.royenexpress.be

### Sedis Logistics Belgium

Z.I. Tournai Ouest 2  
Rue des Sablières 7  
7522 Blandain  
www.sedis-logistics.com

### Sodemaf

Boulevard Delwart 44  
7500 Tournai  
www.sodemaf.com

### Soditra-Logistic

Rue des Ateliers 36  
6060 Gilly  
www.soditra.be

### SOMEF

Rue de l'Île Monsin 87  
4020 Liège  
www.somef.be

### STA Transports & Logistics

Z.I. Liège Logistics  
Rue d'Awans 5  
4460 Bierset  
www.sta.be

### Staro Trans

Textilstrasse 26  
4700 Eupen  
www.starotrans.eu

### Steenbergen

Nijverheidsstraat 48  
2160 Wommelgem  
www.steenbergentransport.com

### STEF Logistics Courcelles

Rue de Hainaut 40  
6180 Courcelles  
www.stef.com

### Sud-Fresh

Rue du Kiell 3, PED Zone C1  
6790 Aubange  
www.sud-fresh.com

### SUMY

Avenue de Béjar 1E  
1120 Bruxelles  
www.sumy.be

### TDM.log

Chaussée de Lille 422b  
7501 Orcq  
www.tdmlog.com

### Terminal Container Athus

Rue du Terminal 13  
6791 Aubange  
www.tca.be

### TNT Express Worldwide Eurohub

Liege Airport - Building 90  
4460 Grâce-Hollogne  
www.tntliege.com

### Tobri

Au Fonds Râce 5 Z.I.  
4300 Waremme  
www.tobri.be

### Transgem

Z.I. de Waremme  
Au Fonds Râce 5  
4300 Waremme  
www.transgem.be

### Transport Bodson

Rue des fanges 24  
6880 Bertrix

### Transport Debrouwer (Van Caudenberg)

Avenue Newton 6  
1300 Wavre  
www.transport-debrouwer.be

### Transport Pierret

Chaussée de Bastogne 100  
6840 Longlier - Neufchâteau  
www.transport-pierret.be

### Transport Van Caudenberg (Debrouwer)

Avenue Lavoisier 8B  
1300 Wavre  
www.transport-debrouwer.be

### Transports Dubacqué

Rue du Grand Carex 4  
7503 Froyennes  
www.dubacque.be

### Transports Fockedeij

Zone industrielle de l'Europe 20  
7900 Leuze-en-Hainaut  
www.fockedeij.be

### Transports Frisaye & Greg Transports

Quai Jules Destrée 1A  
4101 Jemeppe-sur-Meuse  
www.frisaye.be



# Simply smart thinking from Toyota



## Smarter handling with the lean automated trucks from Toyota

---

The wide Autopilot range of Toyota automates repetitive pallet handling in a safe and accurate way. The automated warehouse trucks offer a new dimension of productivity by optimising the flow of goods while minimising damage, time and cost. Also available with Lithium-Ion batteries for increased energy efficiency and auto charging.

For more info visit [www.toyota-forklifts.be](http://www.toyota-forklifts.be).

**TOYOTA**

---

MATERIAL HANDLING

## LOGISTICS IN WALLONIA MEMBERS

### TRANSPORT & LOGISTICS / TRANSPORT & LOGISTIQUE

#### Transports G&H Fabry

Z.I. des Plenesses  
Rue de l'Avenir 1  
4890 Thimister  
www.fabry.com

#### Transports Pierre

Parc de Gastuche  
Chaussée de Wavre 504 Bte 5C  
1390 Grez-Doiceau  
www.groupepierre.com

#### Urbike

Avenue Van Volxem 233  
1190 Bruxelles  
www.urbike.be

#### Van Mieghem Logistics

Avenue Ernest Solvay 88  
1480 Saintes  
www.vanmieghem.com

#### Vanheede Environmental Logistics

Rue de l'Épinette, 12  
7040 Quevy-le-Grand  
www.vanheede.com

#### Versus

Rue de Renory 478  
4031 Angleur  
www.renory.be

#### Vervoir Frères

Grand' Route 136  
4367 Crisnée

#### Vincent Logistics

Z.I. Hauts Sarts  
1ère Avenue 32  
4040 Herstal  
www.vincentlogistics.com

#### Weerts Supply Chain

Liège Logistics  
Rue Jean de Sélys Longchamps 5  
4460 Grâce-Hollogne  
www.weerts.be

#### Ziegler

Chaussée de Vilvorde 11  
1120 Bruxelles  
www.zieglergroup.com

### BASIC AND APPLIED RESEARCH / RECHERCHE FONDAMENTALE ET APPLIQUÉE

#### CETIC

Avenue Jean Mermoz 28  
6041 Charleroi  
www.cetic.be

#### Sirris

Rue du Bois Saint Jean 12  
4102 Seraing  
www.sirris.be

#### ULiège

Place du XX Août 9  
4000 Liège  
www.ulg.ac.be

#### CRR

Bld. de la Woluwe 42  
1200 Bruxelles  
www.brcc.be

#### UCLouvain

Place de l'Université 1  
1348 Louvain-la-Neuve  
www.uclouvain.be

#### UMons

Place du Parc 20  
7000 Mons  
www.umons.ac.be

#### Multitel

Parc Initialis  
Rue Pierre et Marie Curie 2  
7000 Mons  
www.multitel.be

#### ULB - Université Libre de Bruxelles

Avenue Franklin Roosevelt 50  
1050 Bruxelles  
www.ulb.ac.be

#### UNamur

Rue de Bruxelles 61  
5000 Namur  
www.unamur.be

### INFRASTRUCTURE/NETWORK MANAGER / GESTIONNAIRE D'INFRASTRUCTURES/RÉSEAUX

#### IDEA

Rue de Nimy 53  
7000 Mons  
www.idea.be

#### Liege Airport

Aéroport de Liège - Bâtiment 50  
4460 Grâce-Hollogne  
www.liegeairport.com

#### Port Autonome du Centre et de l'Ouest

Rue Mercure 1  
7110 La Louvière  
www.le-paco.be

#### SPI

Rue du Vertbois 11  
4000 Liège  
www.spi.be

#### Idelux Développement

Drève de l'Arc-en-Ciel 98  
6700 Arlon  
www.idelux.be

#### Orange Belgium

Avenue du Bourget 3  
1140 Bruxelles  
www.orange.be

#### Proximus

Boulevard du Roi Albert II 27 B  
1030 Bruxelles  
www.proximus.com

#### SPW Mobilité et Infrastructures

Boulevard du Nord 8  
5000 Namur  
infrastructures.wallonie.be

#### IDETA

Quai Saint-Brice 35  
7500 Tournai  
www.ideta.be

#### Port Autonome de Liège

Quai de Maastricht 14  
4000 Liège  
www.portdeliege.be

#### SOFICO

Rue du Canal de l'Ourthe 9/3  
4031 Angleur  
www.sofico.org

#### SWDE

rue de la Concorde 41  
4800 Verviers  
www.swde.be

#### Infrabel

Place Marcel Broodthaers 2  
1060 Bruxelles  
www.infrabel.be

#### Port Autonome de Namur

Place Léopold 3  
5000 Namur  
www.portnamur.be

#### SOWAER

Namur Office Park  
Avenue des Dessus de Lives 8  
5101 Namur (Loyers)  
www.sowaer.be

# TECHNOLOGY SOLUTIONS PROVIDER / FOURNISSEUR DE SOLUTIONS TECHNOLOGIQUES

## 4i

Rue de Koerich 52  
L-8437 Steinfort  
www.quatrei.eu

## ACIC

Parc Initialis  
Boulevard Initialis 28  
7000 Mons  
www.acic.eu

## Acteos Supply Chain Management

Rue Duflot 2-4  
F-59100 Roubaix  
www.acteos.fr

## Alpha Innovations

Avenue Alexander Fleming 1  
1348 Ottignies - Louvain-La-Neuve  
www.alphainnovations.eu

## AMIA Systems

Rue Drootbeek 13  
1020 Laeken  
www.amia-systems.com

## ATI Industrie

Route de Battice 71  
4890 Thimister  
www.ati-be.com

## BEA Europe

Liege Science Park  
Allée des Noisetiers 5  
4031 Angleur  
www.bea-sensors.com

## BiiON

Rue du Bosquet 2A  
1348 Louvain-la-Neuve  
www.biiion.com

## BizzDev

Chaussée d'Antoing 55  
7500 Tournai  
www.bizzdev.com

## Broserman & Co

Rue Saint-Laurent 7  
7170 Manage  
www.rack-concept.be

## Comexis Partners

Avenue Pasteur 6  
1300 Wavre  
www.comexis.net

## Connect2Move

Rue des Quatorze Verges 32  
4000 Liège  
www.connect2move.be

## Connectic

Rue du Pérréon 41  
4141 Louveigné  
www.connectic.io

## Dematic

Baarbeek 1  
2070 Zwijndrecht  
www.dematic.com

## Engie M2M

Ambachtenlaan 7  
3001 Heverlee  
www.engiem2m.be

## Eonix

Boulevard Initialis 10  
7000 Mons  
www.eonix.be

## e-Origin

Rue du Prieuré 18  
1348 Ottignies-Louvain-la-Neuve

## Fishing Cactus

Avenue Guibal & Devillez 1  
7000 Mons  
www.fishingcactus.com

## Generycs

Rue des Anciens Combattants 41  
4683 Vivegnis  
www.generycs.com

## Guardis

Rue JL Defrène 107  
4340 Awans  
www.guardis.com

## Imaging Masters

Rue Avergat 6  
4690 Eben-Emael  
www.imagingmasters.eu

## Indirection Level

Chaussée de Namur 31/5  
1457 Walhain  
www.block0.io

## IT-Optics

Boulevard Initialis 28  
7000 Mons  
www.deliveryloop.com

## Level IT

Allée des Noisetiers 6  
4031 Angleur  
www.level-it.be

## M3 Systems Belgium

Chemin du Stocquoy 1-3  
1300 Wavre  
www.m3systems.net

## Navitrans

Cotton Park  
Spinnerijstraat 97  
8500 Kortrijk  
www.navitrans.eu

## Network Research Belgium (NRB)

Z.I. Hauts Sarts  
2ème Avenue 65  
4040 Herstal  
www.nrb.be

## NSI IT Software & Services

Chaussée de Bruxelles 174a  
4340 Awans  
www.nsi-sa.be

## n-Side

Boulevard Baudouin 1er 25  
1348 Louvain-la-Neuve  
www.n-side.com

## NxtPort

Brouwersvliet 33  
2000 Antwerpen  
www.nxtport.com

## Optimal Computing

Rue de la Vignette 36  
7034 Mons  
www.optimalcomputing.be

## Oroxilia

Innovation Center  
Rue Jean Burgers 15  
7850 Enghien  
www.oroxilia.com

## Ortec Belgium

Leuvensesteenweg 350  
3190 Boortmeerbeek  
www.ortec.com

## Oscars

Place du Chapitre 16  
5300 Andenne  
www.oscars-sa.eu

## PharmaLex Belgium

Rue Edouard Belin 5  
1435 Mont-Saint-Guibert  
www.pharmalex.com

## Phasya

Rue du Bois Saint-Jean 29  
4102 Seraing  
www.phasya.com

## Prodware Western Europe

Waterloo Office Park  
Drève Richelle 161 Bte 1  
1410 Waterloo  
www.prodware.be

## Pulsar Consulting

Avenue Pasteur 17  
1300 Wavre  
www.pulsar.be

## Quimesis

Avenue Zénobe Gramme 26B  
1300 Wavre  
www.quimesis.be

## RFIDea Zetes

Creapole – Liège Science Park  
Allée des Noisetiers 2  
4031 Liège  
www.rfidea.com

## SEE Telecom

Avenue du Commerce 18  
1420 Braine-l'Alleud  
www.see.be

## Siemens

Guido Gezellestraat 123  
1654 Beersel  
www.siemens.be

## Skalup

Rue Grandgagnage 21  
5000 Namur  
www.skalup.com

## SmartValue

Rue du Charbonnage 10 b2  
4020 Liège  
www.smartvalue.be

## Stream Software

Potvlietlaan 4  
2600 Berchem  
www.streamsoftware.be

## Suivo Telematics

Prins Boudewijnlaan, 41  
2650 Edegem  
www.suivo.com

## Taipro Engineering

Liege Science Park  
Rue du Bois Saint Jean 15-1  
4102 Seraing  
www.taipro.be

## Tein Technology

Place des Bienfaiteurs 7  
1030 Bruxelles  
www.teintechnology.com



# LOGISTICS IN WALLONIA MEMBERS

## Total Gas & Power

Rue Saint-Laurent 54  
4000 Liège  
[www.gas-power.total.be](http://www.gas-power.total.be)

## Transurb

Tour du Sablon  
Rue Joseph Stevens 7 - 15th floor  
1000 Bruxelles  
[www.transurb.com](http://www.transurb.com)

## Traxxeo

Axis Parc  
Rue Edouard Belin 1  
1435 Mont-Saint-Guibert  
[www.traxxeo.com](http://www.traxxeo.com)

## Trimble Transport & Logistics

Ter Waarde 50  
8900 leper  
[www.trimbletl.com](http://www.trimbletl.com)

## Triptyk

Chaussée de Binche 177A  
7000 Mons  
[www.triptyk.eu](http://www.triptyk.eu)

## Ubidata

Boulevard Louis Schmidt 87 7th Floor  
1040 Bruxelles  
[www.ubidata.com](http://www.ubidata.com)

## Visio Ing Consult

Remparts Saint Christophe 35  
4280 Hannut  
[www.visioingconsult.be](http://www.visioingconsult.be)

## Zetes

Rue de Strasbourg 3  
1130 Bruxelles  
[www.zetes.com](http://www.zetes.com)

## EQUIPMENT SUPPLIER (EQUIPMENT AND/OR BUILDINGS) / FOURNISSEUR D'ÉQUIPEMENTS (MATÉRIEL ET/OU BÂTIMENTS)

## Alstom Belgium Transport

Rue Cambier Dupret 50-52 - BP 42 11  
6001 Charleroi  
[www.transport.alstom.com](http://www.transport.alstom.com)

## Andiman & Co

Rue de la Légende 45 B  
4141 Sprimont  
[www.andiman.be](http://www.andiman.be)

## Böwe Systec

Mechelsesteenweg 311/3  
1800 Vilvoorde  
[www.bowesystec.be](http://www.bowesystec.be)

## BVI.BE

Uilenbaan 90/2b  
2160 Wommelgem  
[www.bvi.be](http://www.bvi.be)

## Cartonneries de Wallonie

Rue de Hainaut 17  
6180 Courcelles  
[www.cartonneriesdewallonie.be](http://www.cartonneriesdewallonie.be)

## CE+T

Rue du Charbonnage 12  
4020 Wandre  
[www.cet-power.com](http://www.cet-power.com)

## Cold and Co

Avenue du Maréchal Ney 147  
1180 Bruxelles  
[www.coldandco.com](http://www.coldandco.com)

## Delto-Pull

Rue Cense de la Motte 49  
7170 Manage

## EMT

Route de Wallonie 4  
7011 Ghlin  
[www.emt-sa.be](http://www.emt-sa.be)

## Enersol

Route de Maestricht 70  
4651 Battice  
[www.enersol.be](http://www.enersol.be)

## Etilux

Rue de l'Espérance 42  
4000 Liège  
[www.etilux.be](http://www.etilux.be)

## Europal Packaging

Avenue Anne Franck 5  
7700 Moeskroen  
[www.europal-packaging.com](http://www.europal-packaging.com)

## Famoco

Rue des tanneurs 52  
1000 Bruxelles  
[www.famoco.com](http://www.famoco.com)

## Infratech

Les Plénesses 73  
4890 Thimister-Clermont  
[www.infra-tech.be](http://www.infra-tech.be)

## Intelligent LEDs

Rue de la Science 14b  
1040 Bruxelles  
[www.intelligentleds.be](http://www.intelligentleds.be)

## Jungheinrich

Research Park Haasrode 1105  
Esperantolaan 1  
3001 Leuven  
[www.jungheinrich.be](http://www.jungheinrich.be)

## Knapp Benelux

Amelia Earhartlaan 17  
9051 Sint-Denijs-Westrem  
[www.knapp.com](http://www.knapp.com)

## Mecalux Belgium

Gulledelle 4 bte 4  
1200 Bruxelles  
[www.mecalux.com](http://www.mecalux.com)

## Meuse & Sambre

Rue de Namur 16  
5000 Beez  
[www.meusam.com](http://www.meusam.com)

## MG Real Estate

Esplanade Oscar Van de Voorde 1  
9000 Gent  
[www.mgrealestate.eu](http://www.mgrealestate.eu)

## Montea

Industrielaan 27  
9320 Erembodegem  
[www.montea.com](http://www.montea.com)

## Phelect

Z.I. des Plénesses  
Rue des Trois Entités 15  
4890 Thimister-Clermont  
[www.phelect.be](http://www.phelect.be)

## Rivoli

Chaussée de Louvain 490  
1380 Lasne

## Sealplast

Thier Saint Léonard 162  
4460 Grâce-hollogne  
[www.sealplast.be](http://www.sealplast.be)

## SEW Eurodrive

Evenementenlaan 7  
3001 Haasrode  
[www.sew-eurodrive.be](http://www.sew-eurodrive.be)

## Smart Flow Europe

Rue Du Plavitout 133  
7700 Mouscron  
[www.smart-flow.com](http://www.smart-flow.com)

## SSI Schäfer

Dellingstraat 34  
2800 Mechelen  
[www.ssi-schaefer.be](http://www.ssi-schaefer.be)

## Tech'NC Explore

Rue Louis de Geer 6  
1348 Louvain-la-Neuve  
[www.technc-europe.com](http://www.technc-europe.com)

## Technic One

Les Plénesses 76  
4890 Thimister  
[www.technic-one.com](http://www.technic-one.com)

## TGW Systems

Rietschotten 1/101  
NL-4751 XN Oud Gastel  
(Roosendaal)  
[www.tgw-group.com](http://www.tgw-group.com)

## too'light (Energy Saving Consulting)

Rue de l'Aéroport 50  
4460 Grâce-Hollogne  
[www.too-light.be](http://www.too-light.be)

## Toyota Material Handling Belgium

Schoondonkweg 1  
2830 Willebroek  
[www.toyota-forklifts.be](http://www.toyota-forklifts.be)

## TSBC

Buschhausen 18 a  
4850 Moresnet

## WDP

Blakebergen 15  
1861 Wolvertem  
[www.wdp.be](http://www.wdp.be)

# SOLUTIONNEUR



## LA RÉPONSE LOCALE À TOUS VOS DÉFIS LOGISTIQUES

### SOLUTIONS COMPLÈTES SUR MESURE

Motrac est importateur et distributeur exclusif en Belgique de la marque A Linde. Avec +50 ans d'expérience et des filiales à Anvers, Dottignies et Ciney, nous sommes le fournisseur local par excellence de solutions complètes dans le domaine d'intralogistique.

**Intéressé ?** Découvrez la gamme complète sur notre site web.

Pourquoi Linde ?

- > **Fiabilité** absolue
- > **Sécurité** optimale
- > **Haute technologie** hors pair
- > **Confort** inégalé

[www.motrac.be/fr-be/linde](http://www.motrac.be/fr-be/linde)

**motrac**

Linde Material Handling

*Linde*

# LOGISTICS IN WALLONIA MEMBERS

## TRAINING/TEACHING / FORMATION / ENSEIGNEMENT

### ABCAL

Rue Louis de Geer 6  
1348 Louvain-la-Neuve  
www.abcal.org

### Arrimax

Rue Fraischamps 91  
4030 Grivegnée  
www.arrimax.be

### Assurbat

Rue des Sables 12  
7020 Maisières

### Centre Interuniversitaire d'Etude de la Mobilité

Avenue F.D. Roosevelt 50 -  
CP165/7  
1050 Bruxelles  
www.ciem.be

### CEPS

Z.I. du Haut Pré  
Rue Guillaume d'Orange 168  
4100 Seraing  
www.ceps-esm.be

### CIMCIL Knowledge Institute

Deinsesteenweg 114  
9031 Drogenen  
www.cimcil.be

### COF

Rue du Parc Industriel 6 - Allée 2  
4540 Amay  
www.cof.be

### Consultrans Solutions

Rue Marcel Michels 1  
4630 Soumagne  
www.consultrans-solutions.be

### Fonds Social Transport et Logistique

Boulevard de Smet de Naeyer 115  
1090 Bruxelles  
www.fstl.be

### Forem - Administration Centrale

Boulevard Tirou 104  
6000 Charleroi  
www.leforem.be

### Forem - Direction Formation et Compétences - Hainaut Centre et Sud

Z.I. Garocentre-Nord  
Boulevard de la Technicité 1  
7110 Houdeng-Goegnies  
www.formation-logistique.be

### Forem Logistique Liège

Rue Jean Sélys Longchamps 2  
4460 Grâce-Hollogne  
www.formation-logistique.be

### Haute Ecole Charlemagne

Rue des Rivageois 6  
4000 Liège  
www.hech.be

### Haute Ecole de la Province de Liège

Avenue Montesquieu 6  
4101 Jemeppe s/ Meuse  
www.provincedeliege.be/  
hauteecole

### Haute Ecole Francisco Ferrer

Place Anneessens 11  
1000 Bruxelles  
www.he-ferrer.eu

### HEC Liège

Rue Louvrex 14 (N1)  
4000 Liège  
www.hec.uliege.be

### HELHa - Institut Supérieur de Formation Economique du Centre

Rue de Belle-Vue 32  
7100 La Louvière  
www.helha.be

### HELMo Campus Guillemins (Sainte-Marie)

Rue de Harlez 35  
4000 Liège  
www.helmo.be

### OTM

Derbystraat 33b  
9051 Gent  
www.otmbe.org

### PICS Belgium

Spuibeekweg 16G  
3140 Keerbergen  
www.picsbelgium.be

## ADVICE / EXPERTISE / CONSULTANCY / CONSEIL / EXPERTISE / CONSULTANCE

### 109 Cabinet d'Avocats

Rue Large Voie 226  
4040 Herstal  
www.avocats109.be

### ACEB

Hameau de Neuville 23  
4970 Francorchamps

### Adro Consulting

Rue Gabriel Lippman 2  
L-5365 Munsbach  
www.adroconsulting.com

### Alambic

Chemin des Crêtes 131  
4130 Esneux  
www.alambic.be

### Alphapro CG

Place des Guillemins 2  
4000 Liège  
www.alphaprocg.com

### Ardemac

Chemin du Stocquoy 3  
1300 Wavre  
www.halalclub.eu

### AUPa

Rue du Centre 77  
4800 Verviers  
www.aupa.be

### Beage

Rue Principale 45 C  
L-9633 Baschleiden  
www.beage.eu

### BIZSON

Rue de Tournai 361  
7973 Stambruges  
www.bizson.eu

### Brix Advice

Hoefkantweg 1  
1860 Meise  
www.brixadvice.be

### BSolutions

Parc Scientifique Crealys  
Rue Louis Genonceaux 12  
5032 Les Isnes  
www.bsolutions.be

### Cat2lion

Voie de l'Ardenne 134/B03  
4053 Embourg  
www.cat2lion.com

### DART Consulting

Rue du Congrès 13 bte 5  
1000 Bruxelles  
www.dartconsult.com

### DN&T

Rue de la belle Jardinière 256  
4031 Angleur  
www.dn-t.be

### Ets. E. Coutrez

Liège Logistics  
Rue L. Blériot 1  
4460 Grâce-Hollogne  
www.customscoutrez.be

### Foster & Little Health Management

Rue de la Malaise 16  
1340 Ottignies  
www.health.foster-little.com

### Gijé Logistics

Grand'ruë 60  
4870 Trooz

### Intraco Consulting

Complexe Arrobas  
Parc Artisanal 11-13  
4671 Blegny  
www.intraco-consulting.com

### KPMG Advisory

Luchthaven Brussel Nationaal 1K  
1930 Zaventem  
www.kpmg.com

### KPMG Luxembourg

Avenue John F. Kennedy 39  
L-1855 Luxembourg  
www.kpmg.lu

### Logis-Consult

Avenue Nicolai, 15  
4802 Heusy  
www.logis-consult.com

### LR Physics

Rue de Corthys 11  
4280 Hannut  
www.lr-physics.com

### Mathieu Nicaise Consultant

Rue de l'Escrime 21  
1190 Bruxelles

### MSBD

Rue de la Motte 45  
5660 Boussu-en-Fagne  
www.msbd.be

### Neolia

Rue René Descartes 2  
7000 Mons

### NRGYX

Rue des Combattants 30  
4630 Soumagne  
www.nrgyx.be

### S-GJconsulting

Route de Bonsnée 22B  
4120 Rotheux Rimière  
www.sgjconsulting.be

### Smart2Circle

Rue Saint Léonard 413  
4000 Liège  
www.smart2circle.com

### Tax & Legal Academy

Avenue de l'Opale 120  
1030 Bruxelles  
www.taxlegal-academy.be

### Trescal (LBT Testing & Calibration)

Rue du Bosquet 7  
1348 Louvain-la-Neuve  
www.trescal.be

### Van Looy Group

Noordersingel 19  
2140 Anvers  
www.vanlooy.com

### Zelco Logistique

Liege Airport Bât 52  
4460 Grâce-Hollogne  
www.zelco.be

### Zema

Avenue Eugene Plasky 9  
1030 Bruxelles  
www.zema.be

## INDUSTRY / CHARGEUR

### 3B - Fibreglass (Science & Technology Center)

Rue de Maestricht 67  
4651 Battice  
www.3b-fibreglass.com

### Alcyon Belux

Rue le Marais 17  
4530 Villers-le-Bouillet  
www.alcyonbelux.be

### ArcelorMittal

Rue de la Digue 22  
4400 Flémalle  
www.arcelormittal.com

### Base de Villers-le- Bouillet (SBVB)

Rue de l'Avenir 1  
4530 Villers-le-Bouillet  
www.intermarche.be

### Baxter Distribution Center Europe

Building 2  
Chemin de Papignies 17b  
7860 Lessines  
www.baxter.be

### Burgo Ardennes

Rue de la Papeterie  
6760 Virton  
www.burgogroup.com

### Castle ingredients

Rue de Rémersdael 105  
4852 Hombourg  
www.castle-ingredients.com

### CHC

Rue de Hesbaye 75  
4000 Liège  
www.chc.be

### CHwapi

Avenue Delmée 9  
7500 Tournai  
www.chwapi.be

### Cold One

Avenue des Bouvreuils 35  
1301 Bierges

### Colruyt Group

Edingensesteenweg 196  
1500 Halle  
www.colruytgroup.com

### Coopervision Distribution

ZI des Hauts Sarts  
1ère Avenue 32Q  
4040 Herstal  
www.coopervision.com

### Corman

Rue de la Gileppe 4  
4834 Limbourg  
www.corman.be

### Covivins

Rue le la Croix Limon 36  
5590 Ciney  
www.covivins.be

### CSD

Rue de la Boverie 379  
4100 Seraing  
www.solidaris-liege.be/csd/  
centrale-de-services-a-domicile.  
html

### Doyen Auto

Z.I. de Seneffe - Zone C  
Rue Charles Richet 1  
7180 Seneffe  
www.doyen-auto.com

### EC Hub

Avenue du Parc Industriel 213  
4041 Milmort

### Eloy Water

Z.I. de Damré  
Rue des Spinettes 16  
4140 Sprimont  
www.elaywater.be

### Eurofit

Boulevard Frère Orban 18  
4000 Liège  
www.eurofit.be

### färm.coop

Avenue des Lauriers 17  
1150 Woluwe-Saint-Pierre  
www.farm.coop

### Farnell Belgium

Rue de l'Aéropostale 11  
4460 Grâce-Hollogne  
www.farnell.com

### Ferrero Ardennes

Rue Pietro Ferrero 5  
6700 Arlon  
www.ferrero.com

### Galephar

Rue du Parc Industriel 39  
6900 Marche-en-Famenne  
www.galephar.be

### Green-Tech

Rue du progrès 24  
4840 Welkenraedt  
www.green-tech.be



# LOGISTICS IN WALLONIA MEMBERS

## H&M Hennes & Mauritz Logistics GBC

Rue René Wattiez 8  
7011 Ghlin  
www.hm.com

## Herstal Group

Voie de Liège 33  
4040 Herstal  
www.fnherstal.com

## Lhoist Benelux

Rue Granbonpré 11  
1435 Corbais  
www.lhoist.com

## Lyreco Benelux

Rue du Fond des Fourches 20  
4041 Vottem  
www.lyreco.be

## Mölnlycke Health Care

Chaussée Romaine 176  
4300 Waremme  
www.molnlycke.com

## Moulan

Avenue du Parc 28  
4650 Chaineux  
www.moulan.be

## Olivia Garden

Rue de Hermée 255  
4040 Herstal  
www.oliviagarden.be

## Poncelet Signalisation

Rue de l'Arbre Saint-Michel 89  
4400 Flémalle  
www.poncelet-signalisation.be

## Prayon

Rue J. Wauters 144  
4480 Engis  
www.prayon.com

## Rosier

Route de Grandmetz 11a  
7911 Moustier  
www.rosier.eu

## Skechers EDC

Avenue du Parc Industriel 159  
4041 Milmort  
www.skechers.com

## Spa Monopole

Rue Auguste Laporte 34  
4900 Spa  
www.spawater.com

## SSG Europe Distribution Center

Rue du Kiell 60  
6790 Aubange  
www.scott-sports.com

## Tempolog Belgium

Rue du Trilogiport 27  
4681 Hermalle-sous-Argenteau  
www.tempo-one.com

## Total Petrochemicals Feluy

Pavé de Feluy  
7181 Feluy  
www.be.total.com

## Trafic - Logisma

Route de Mettet 204B  
5620 Florennes  
www.trafic.com

## Village n°1 Entreprises

Avenue Reine Astrid 1  
1440 Wauthier-Braine  
www.levillage1.be

## Yara Tertre

Rue de la Carbo 10 BP6  
7333 Tertre  
www.yara.com

## 18.000M<sup>2</sup> DE TERRAIN | Herstal

### POUR UN BÂTIMENT DE PRODUCTION, DISTRIBUTION OU LOGISTIQUE

à partir de 400m<sup>2</sup>, 800m<sup>2</sup>, 1600m<sup>2</sup>... jusqu'à 9000m<sup>2</sup> au/sur mesure de votre entreprise !

BVI.BE, l'attention toute particulière jusqu'à la livraison finale !



PARC DE L'EUROPE | Wavre



## OTHERS / AUTRES

### Acerta

Chaussée de Liège 140-142  
5100 Jambes  
www.acerta.be

### AWEX

Avenue des dessus de Lives 6  
5101 Namur-Loyers  
www.investinwallonia.be

### BCECC

Avenue Louise 279 Bte 287.2  
1050 Bruxelles  
www.bcecc.be

### Biolog Europe

Building 52  
Liege Airport  
4460 Grâce-Hollogne  
www.biologieurope.com

### Chambre de Commerce Canada-Belgique- Luxembourg

Avenue Louise 500  
1050 Bruxelles  
www.canchambelux.org

### Club des Entreprises des Hauts Sarts

Quatrième Avenue 66  
4040 Herstal  
www.hauts-sarts.be

### Cushman & Wakefield Belgium

Rue Royale 97  
1000 Bruxelles  
www.cushmanwakefield.com

### Daoust

Gallerie de la Porte Louise 203/5  
1050 Bruxelles  
www.daoust.be

### Equip

Z.I. des Hauts-Sarts  
1ère Avenue  
4040 Herstal  
www.groupequip.be

### FEBETRA

Rue de l'Entrepôt 5 A  
1020 Bruxelles  
www.febetra.be

### Fost Plus

Avenue des Olympiades 2  
1140 Evere  
www.fostplus.be

### GS1 Belgilux

Rue Royale 76 b1  
1000 Bruxelles  
www.gs1belu.org

### Hainaut Développement

Boulevard Initialis 22  
7000 Mons  
www.hainaut-developpement.be

### Hays

Watson & Crick Hill Park, rue  
Granbonpré 11 Bte 10 Bat J  
1435 Louvain-la-Neuve  
www.hays.be

### I-Trans

c/o Technopôle Transalley  
180, rue Joseph Louis Lagrange  
F-59308 Valenciennes Cedex  
www.i-trans.org

### ITS Belgium

Diamant Building  
Boulevard Auguste Reyers 80  
1030 Bruxelles  
www.its.be

### Liège Carex

Liege Airport - Bâtiment 52  
4460 Grâce-Hollogne  
www.liegecarex.com

### Netwerk De Scheepvaart

Havenstraat 44  
3500 Hasselt  
www.netwerkdescheepvaart.be

### Randstad Belgium

Building Access  
Avenue Charles Quint 586 bte 8  
1082 Bruxelles  
www.randstad.be

### SGS EWACS

Keetberglaan 4 Haven 1091  
9120 Melsele  
www.sgs.com

### Sotrelco

Rue de la Croix du Maieur 1  
7110 Strépy Bracquegnies  
www.sotrelco.com

### SPW - DTIM

Rue Forgeur 2  
4000 Liège  
voies-hydrauliques.wallonie.be

### TeamOne

Première Avenue, 2  
4040 Herstal  
www.teamone.be

### Tempo-Team

Boulevard de la Sauvenière 90-92  
4000 Liège  
www.tempo-team.be

### TL Hub

Half Daghmael 1K  
3020 Herent  
www.tl-hub.be

### Transportmedia

Half Daghmael 1K  
3020 Herent  
www.transportmedia.be

### Triangle Solutions RH

Allée de la recherche 12  
1070 Anderlecht  
www.triangle-solutions-rh.be

### TVM Belgium

Berchemstationstraat 78  
2600 Berchem  
www.tvb.be/fr

### UPBIF

Leest-Dorp 3  
2811 Leest  
www.upbif.be

### Uplogist

Avenue de Broqueville 12  
1200 Bruxelles  
www.uplogist.eu

### UWE

Rue de Rodeuhaie 1  
1348 Louvain-la-Neuve  
www.uwe.be

### VIL

Koninklijkelaan 76  
2600 Berchem  
www.vil.be

### VP Oil

Rue Léon Frédéricq 14  
4020 Liège  
www.uhoda.com



## Wallonia.be

EXPORT  
INVESTMENT



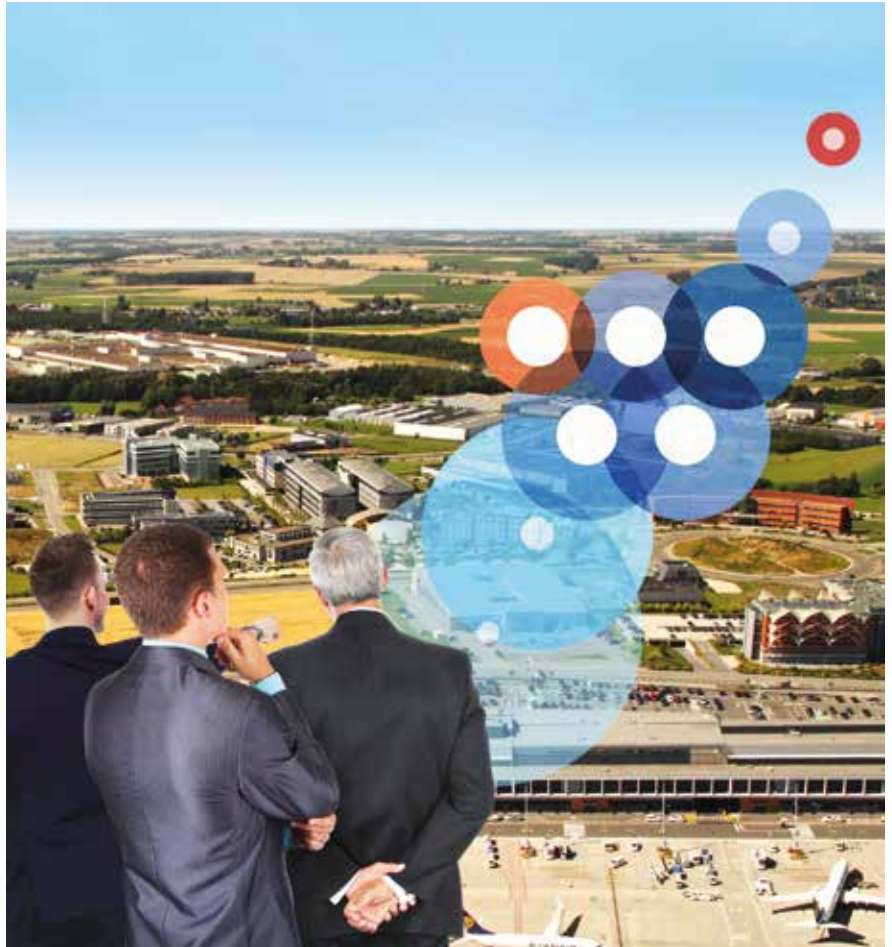
### Franck TOUSSAINT

Transport & Logistics Expert  
phone : +32 81 33 28 62  
mobile : +32 498 902 607  
ftoussaint@investinwallonia.be



### Thomas BOUGARD

Supply Chain Coordinator  
phone : +32 81 33 28 59  
mobile : +32 495 645 097  
e-mail: tbougard@investinwallonia.be



## Activity // Activité

### AGENCE WALLONNE À L'EXPORTATION ET AUX INVESTISSEMENTS ÉTRANGERS (AWEX) WALLONIA EXPORT-INVESTMENT AGENCY

Namur Office Park  
Avenue des Dessus de Lives, 6  
5101 Loyers (Namur)

**Phone** +32.81.33.28.50

**Fax** +32.81.33.28.69

**E-mail** welcome@investinwallonia.be

**Web** www.investinwallonia.be

Partnering with you on your project, working closely with the European, Belgian, regional and local authorities, the Agency will help you plan for any global move, taking charge of your basic and real estate needs (researching properties and land), financial and fiscal interests (financial and fiscal optimization), talent recruitment and continued training and development, and even your legal interests.

If you would like to know more about what the Wallonia region can do for you, or if you need specific information or particular documents, contact us!

Partenaire de votre projet, en liaison étroite avec les instances administratives européennes, belges, régionales et locales, l'Agence envisage avec vous toute solution globale d'implantation, prenant en charge vos besoins fonciers et immobiliers (recherche de bâtiments et de terrains), vos intérêts financiers et fiscaux (optimisation fiscale et financière), vos besoins de recrutement de talents et de formation ou encore vos intérêts juridiques.

Si vous voulez en savoir plus à propos de ce que la Région wallonne peut vous offrir, si vous avez besoin d'informations spécifiques, de renseignements ou de documents précis, contactez-nous !



**Cédric DEKETELAERE**

Responsable de l'équipe commerciale en Wallonie

Phone: +32.475.53.12.74  
cdeketaere@b-close.be

# Activité

**B-CLOSE SA**

Branch Wallonie  
Chaussée de Tirlemont n°75 bte 17  
B-5030 Gembloux

**Phone** +32.81.39.19.10

**Fax** +32.81.39.19.09

**E-mail** info@b-close.be

**Web** www.b-close.be

B-CLOSE est la principale entreprise belge indépendante spécialisée dans la distribution et l'entretien de chariots-élévateurs de grandes marques.

En fondant une société 100 % belge, nous voulons être proches de nos clients et participer à leurs réflexions visant à trouver la solution la plus adaptée à chaque situation logistique spécifique.

B-CLOSE est le distributeur exclusif des chariots-élévateurs et des machines de magasinage Hyster, Bulmor et Carer, sur le marché belge. Dans notre vaste assortiment de chariots-élévateurs (diesel, LPG, CNG ou électriques) et de matériel de magasinage, vous trouverez toujours une solution à vos besoins de transport interne.

**Nouveau ou d'occasion ?**

Acheter, louer à court ou long terme ? Contrat d'entretien tout compris ou périodique ? Nos conseillers expérimentés vous proposeront toujours la solution sur mesure la plus appropriée !

Vous voulez adapter votre chariot-élévateur à vos souhaits ou vous avez besoin d'une assistance technique ou d'un entretien ? Plus de 110 techniciens partout en Belgique, mettront tout en oeuvre pour vous aider en un minimum de temps.

- Plus de 140 types différents de chariots dans la gamme des produits Hyster
- Plus de 125 techniciens pour les engins de magasinage et les chariots élévateurs
- Services clients régionaux avec des délais de réaction très rapides
- Chariots élévateurs d'occasion certifiés (Hyster Approved Used)
- Techniciens brevetés VCA & Sigma
- Couverture Nationale



**TOUJOURS À VOTRE SERVICE !**



**Marc BECHET**  
Gérant,  
+32 475.76.55.82  
marc.bechet@bois-lejeune.com

**David BECHET**  
Gérant,  
+32 479.993.995  
david.bechet@bois-lejeune.com



## Activity // Activité

### BOIS LEJEUNE INDUSTRIAL PACKAGING

Parc Industriel 7  
4400 Flémalle (Ivoz-Ramet)

**Phone** +32.04.233.78.82

**Fax** +32.4.233.80.69

**E-mail** anne.lejeune  
@bois-lejeune.com

**Web** www.bois-lejeune.com

**BOIS LEJEUNE is a family business specialising in packaging, logistics, transport and storage of medium and large tonnage.**

- New 16,000 m<sup>2</sup> secure site with alarms, cameras and concierge.
- 1 hall of 3000 m<sup>2</sup> equipped with 2 overhead cranes of 25 and 20 tons.
- 1 hall of 1500 m<sup>2</sup> equipped with 2 cranes of 10 tons and 8 m under hooks available
- 1 hall of 4500 m<sup>2</sup> on our old site
- 1 container loading dock
- Our own fleet of trucks consisting of 2 semi-trailers with extendible low loader trailer and tarpaulin trailer.
- 1 crane truck of 42 ton meter and a tarpaulin-covered truck with lift.

#### **BOIS LEJEUNE at your service:**

- Customized packaging in our workshops or on site. Packaging for air, land, sea or rail transport.
- Indoor or outdoor storage
- Complete logistics in our workshops (control, protection, 1PL, 2PL, 3PL)
- Logistics outsourcing at customers' sites
- Urgent, exceptional transport, with handling or crane
- Stuffing, un-stuffing container (dry, OT, flat, rack)
- Coastal vessel stowage
- Railway wagon lashing
- "Dangerous Goods" packaging

**BOIS LEJEUNE est une entreprise familiale spécialisée dans l'emballage, la logistique, le transport et le stockage de moyens et gros tonnages.**

- Nouveau site de 16000 m<sup>2</sup> sécurisé avec alarmes, caméras et concierge
- 1 hall de 3000 m<sup>2</sup> équipé de 2 ponts roulants de 25 et 20 tonnes.
- 1 hall de 1500 m<sup>2</sup> équipé de 2 ponts de 10 Tonnes et 8 m sous crochets disponible
- 1 hall de 4500 m<sup>2</sup> sur notre ancien site
- 1 quai de chargement conteneurs.
- Notre propre flotte de camions se composant de 2 semi-remorques avec remorque surbaissée extensible porte engin et remorque bâchée.
- 1 camion grue de 42 tonnes mètre et un camion bâché avec lift.

#### **BOIS LEJEUNE à votre service :**

- Emballage sur mesure en nos ateliers ou sur site. Emballage pour le transport aérien, terrestre, maritime ou ferroviaire.
- Stockage intérieur ou extérieur
- Logistique complète en nos ateliers (contrôle, protection, 1PL, 2PL, 3PL)
- Sous-traitance logistique chez les clients
- Transports urgents, exceptionnels, avec manutention ou grue
- Empotage, dépotage conteneur (dry, OT, flat rack)
- Arrimage bateaux côtiers
- Arrimage wagons chemins de fer
- Emballage « Dangerous Goods »

Notre métier : vous accompagner sur la mise en place de votre chaîne du froid / Our job: to help you set up your cold chain

**How to properly set up your cold chain?**



COLD & CO HELPS YOU ASSOCIATE WITH...

1 An insulated container



2 A refrigerant



3 A temperature monitoring



**Adrien LEHIDEUX**  
CEO  
alehideux@coldandco.com

En couleur, les contenants isothermes et gels Cold & Co / Colored products are the thermal containers and gels proposed by Cold & Co



**Amaury DE CAUSANS**  
Business developer  
+32 486.13.25.75  
adecausans@coldandco.com

# Activité // Activity

**COLD & CO SPRL**  
Avenue du Maréchal Ney, 147  
1180 Brussels (Belguim)

**Phone** +32.486.13.25.75  
**E-mail** contact@coldandco.com  
**Web** www.coldandco.com

La société Cold & Co SPRL est spécialisée dans la chaîne du froid pour la livraison du dernier km des produits sous température dirigée. Nous concevons des contenants isothermes s'adaptant à tous types de moyens de transport (du véhicule utilitaire au vélo cargo). Nos solutions isothermes s'adressent principalement aux opérateurs logistiques des industries agroalimentaire et pharmaceutique.

Notre approche consiste à définir la solution qui correspond le mieux au besoin avec l'ensemble des décisionnaires qui sont parties prenantes du projet. Nous nous adaptons à la Supply-Chain existante en limitant au maximum l'impact opérationnel.

L'ensemble de nos solutions fonctionne en froid passif. C'est-à-dire association de gels, de contenants isothermes et la possibilité d'y intégrer des enregistreurs de température géolocalisables. Les performances sont paramétrables selon les configurations retenues. Nous disposons d'un showroom permettant de vous présenter l'ensemble de nos solutions.

Cold & Co SPRL is the cold chain expert for the last mile delivery of products under controlled temperature. We design thermal containers that can be adapted to all types of means of transport (from commercial vehicles to cargo-bikes). Our insulating materials are mainly geared towards logistics operators in the food and pharmaceutical industries.

Our approach consists in defining the solution that best suits the need with all the decision-makers involved in the project. We adapt to the existing Supply-Chain while limiting the operational impact as much as possible.

All of our solutions work in passive cooling. This means a combination of gels, thermal containers and the possibility of integrating geo-locatable temperature recorders. The performances are configurable according to the selected configurations. We have a showroom where you can see the whole range of our products.



**Lorenzo BASSANI**  
CEO  
lbassani@xeolis.com  
+32.497.97.89.39



**Benjamin ALGRAIN**  
CTO  
balgrain@xeolis.com  
+32.474.77.98.01



## Activity // Activité

**IT-OPTICS / XEOLIS**  
28 BLD INITIALIS  
7000 MONS (Belgium)

**Phone** +32.65.84.23.85  
**E-mail** sales@xeolis.com  
**Web** www.xeolis.com

XEOLIS is a collaborative platform, dedicated to the management of industrial, logistics and traceability processes.

XEOLIS aims to be adaptable and configurable, thus making it possible to address all types of sectors, on the basis of a panel of bricks specialized in product traceability, monitoring of field operations, management of logistics operations and optimization (specific workflows, deliveries, collection, interventions).

As a GS1 partner, the solution is based on these International Standards, covering in particular: codification, EDI exchange, collection and sharing of traceability events related to the Supply Chain (EPCIS).

- Asset Management / Track & Trace, Reusable Transport Item
- Delivery Management: TMS, Digitalization of delivery processes
- Field Service Management: FSM, Intervention management, Team monitoring
- Process Management: Digitalize your Supply Chain & Industrial Processes
- IoT Management: IoT Services, Datamining & Automation

XEOLIS est une plateforme collaborative, dédiée à la gestion de processus industriels, logistiques et de traçabilité.

XEOLIS se veut adaptable et configurable, en permettant ainsi d'adresser tous types de secteurs, sur base d'un panel de briques spécialisées en matière de traçabilité produits, de suivi d'opérations de terrain, de gestion d'opérations logistiques et d'optimisation (workflows spécifiques, livraisons, tournées, interventions).

En tant que partenaire GS1, la solution s'appuie sur ces Standards Internationaux en couvrant notamment : la codification, l'échange EDI, la collecte et le partage d'événements de traçabilité relatifs à la Supply Chain (EPCIS).

- Asset Management / Track & Trace, Reusable Transport Item
- Delivery Management : TMS, Digitalisation des processus de livraison
- Field Service Management : FSM, Gestion d'intervention, Suivi d'équipe
- Process Management: Digitalize your Supply Chain & Industrial Processes
- IoT Management: IoT Services, Datamining & automation



**Patrick SENSTER**  
Senior Key Account Manager  
+352 2700 27 27 423  
PSenster@jostgroup.com



## Activity // Activité

### JOST GROUP

1, Am Hock  
9991 Weiswampach  
Luxembourg

**Phone** +352.27.00.27.27.240

**Fax** +352.27.00.27.27.259

**E-mail** info@jostgroup.com

**Web** www.jostgroup.com

The operation of Jost Group's first warehouse, which covers 43,000m<sup>2</sup>, began at the Trilogiport site in Liège. In total, Jost Group plans to build four warehouses, covering an area of 180,000m<sup>2</sup> on a 300,000m<sup>2</sup> plot. The advantage of this project is the multimodal aspect since the land has access to rail and waterways. It allows Jost Group to continue to reduce its CO<sup>2</sup> emissions, in line with its ISO 14.001 certification and the Lean & Green charter.

The connection to the road, river, rail and the proximity of Liège freight airport make this location an essential hub in Belgium. Its ultra-modern equipment and the flexibility of its teams make it possible to handle large volumes of goods, both in traditional and fine logistics, 24 hours a day, 7 days a week for Jost Group partners.

Schedule a virtual tour with our sales team!

• L'exploitation du premier entrepôt de Jost Group, qui s'étend sur 43.000 m<sup>2</sup>, a débuté sur le site de Trilogiport à Liège. Au total, Jost Group prévoit de construire quatre entrepôts, d'une superficie de 180 000m<sup>2</sup> sur un terrain de 300 000m<sup>2</sup>. L'avantage de ce projet est l'aspect multimodal puisque le terrain a accès au rail et aux voies navigables. Il permet à Jost Group de continuer à réduire ses émissions de CO<sup>2</sup>, conformément à sa certification ISO 14.001 et à la charte Lean & Green.

• La connexion à la route, au fleuve, au rail et la proximité de l'aéroport de fret de Liège font de ce site une plaque tournante essentielle en Belgique. Ses équipements ultra-modernes et la flexibilité de ses équipes permettent de traiter de gros volumes de marchandises (24/24, 7/7) tant en logistique traditionnelle qu'en logistique fine pour les partenaires de Jost Group.

• Programmez une visite virtuelle avec notre équipe commerciale !




#### Alain PHILIPPE

Regional Sales Manager  
Brussels & Wallonia

Phone: +32.495.58.50.53  
alain.philippe@jungheinrich.be

## Activity // Activité

**JUNGHEINRICH**  
Researchpark Haasrode 1105  
Esperantolaan 1  
3001 Leuven (Heverlee)

**Phone** +32.16.39.87.11  
**E-mail** info@jungheinrich.be  
**Web** www.jungheinrich.be

Jungheinrich is one of the world's leading suppliers of intralogistics solutions. Jungheinrich employs more than 18,000 people worldwide, all committed to developing, implementing, optimizing and maintaining the best intralogistics solutions. Jungheinrich offers a full range: from conventional forklift trucks to fully automated logistics systems. You can rely on Jungheinrich not only for new trucks, but also for rental and used trucks. Jungheinrich offers tailor-made solutions that enable all customers to make their intralogistics processes efficient, flexible and sustainable.

With our innovative lithium-ion technology, we are setting new standards. Our lithium-ion batteries guarantee top performance, are always very powerful, charge quickly, require no maintenance and have a long service life. Today almost our entire fleet is available with lithium-ion batteries.

Jungheinrich est l'un des principaux fournisseurs au monde de solutions intralogistiques. À l'échelon mondial, Jungheinrich compte plus de 18 000 employés qui travaillent tous au développement, à l'implémentation, à l'optimisation et à la maintenance des meilleures solutions intralogistiques qui soient. Jungheinrich offre la gamme complète : des chariots élévateurs conventionnels aux systèmes logistiques entièrement automatisés. Vous pouvez vous adresser à Jungheinrich non seulement pour des chariots neufs, mais aussi pour des chariots de location ou d'occasion. Jungheinrich offre des solutions sur mesure qui permettent à tous clients de rendre ses processus intralogistiques efficaces, flexibles et durables.

Avec notre technologie lithium-ion innovante, nous établissons de nouveaux standards. Nos batteries à technologie lithium-ion offrent des performances de pointe, sont toujours très puissantes, se chargent rapidement, ne nécessitent pas d'entretien et ont une longue durée de vie. Aujourd'hui quasiment l'ensemble de notre flotte est disponible avec des batteries à technologie lithium-ion.





**Bernard PIETTE**

General Manager  
phone: +32.4.225.50.66  
bpi@logisticsinwallonia.be



**Véronique DELMOTTE**

Networking Manager  
phone: +32.4.225.50.61  
vde@logisticsinwallonia.be



© SPW - PAL



## Activity // Activité

### LOGISTICS IN WALLONIA

Liege Airport Business Park  
Rue de l'Aéroport 52 box 13  
4460 Grâce-Hollogne (Belgium)

**Phone** +32.4.225.50.60

**Fax** +32.4.225.50.65

**E-mail** info@logisticsinwallonia.be

**Web** www.logisticsinwallonia.be

### LOGISTICS IN WALLONIA

is the Walloon competitive cluster dedicated to Transport, Logistics and Mobility. Our business is based on five pillars :

- Internationalization : we support our members in their search for international partners
- Communication: we disseminate positive information on Wallonia
- Business Community : we promote contacts between our members to stimulate synergies
- Innovation : we support our members for setting up innovative projects
- Human capital development : we help training organizations to identify the jobs of tomorrow

### LOGISTICS IN WALLONIA

- More than 360 members,
- 15 events each year attracting about 1000 participants,
- 32 projects financed for a total of 90 million Euros,
- A motivated team, dedicated to the success of its members.

### LOGISTICS IN WALLONIA

est le pôle de compétitivité wallon dédié au Transport, à la Logistique et à la Mobilité. Notre activité s'articule sur cinq axes :

- Internationalisation : nous soutenons nos membres dans leurs recherches de partenaires internationaux
- Communication : nous diffusons une information positive sur la Wallonie
- Business Community : nous favorisons les contacts entre nos membres pour stimuler les synergies
- Innovation : nous soutenons nos membres pour le montage de projets innovants
- Développement du capital humain : nous aidons les acteurs de la formation à identifier les profils de demain

### LOGISTICS IN WALLONIA, c'est :

- Plus de 360 membres,
- 15 événements par an attirant plus de 1000 participants,
- 32 projets financés pour un total de 90 millions d'Euros,
- Une équipe motivée et dédiée au développement de ses membres.

twitter.com/LogisticsinWall

Follow us on LinkedIn

/logisticsinwallonia

motrac

Linde Material Handling

Linde

Electric forklift truck E20 in coldstore version /  
Chariot élévateur électrique E20 version coldstoreThe Linde R14 reachtruck with  
BlueSpot / Le chariot rétractable  
Linde R14 avec BlueSpotNew generation of forklift  
trucks H20-H35 / Nouvelle  
génération de chariots éléva-  
teurs H20-H35**Christophe LAMBERT**  
Regional Sales Manager SouthPhone: +32 475 43 77 64  
christophe.lambert@motrac.be

## Activity // Activité

**MOTRAC SA**  
Rue du Quai 28  
B-7711 Dottignies**Phone** +32.56.45.77.25**E-mail** info@motrac.be

Motrac is the exclusive importer and distributor in Belgium of Linde's high-performance forklift trucks and warehouse equipment. Following over 50 years of experience with this premium brand, we are the leading supplier of solutions from A to Z in the field of intralogistics. This means that our activities aren't limited to selling and renting the sustainable Linde trucks; you can also count on us for a customer-oriented, personal service, a wide range of quality truck parts and advice tailored to the needs of your business.

By choosing Motrac, you choose an experienced partner who stands by your side from start to finish and assists you in bringing your internal logistics to a higher level. Thanks to our branches in Antwerp, Dottignies and Ciney, you will always be able to communicate in the local language and get in touch with a contact person who is familiar with the local market.

In short, there is only one address for all your logistics challenges: Motrac!

Motrac est importateur et distributeur exclusif en Belgique des chariots élévateurs et engins de magasinage performants de Linde. Totalisant plus de 50 ans d'expérience avec cette marque leader, nous sommes le fournisseur par excellence de solutions complètes dans le domaine d'intralogistique. Nos activités ne s'arrêtent pas à la vente et à la location des chariots durables Linde ; vous pouvez également compter sur nous pour un service personnalisé orienté vers le client, un large éventail de pièces de qualité et des conseils adaptés aux besoins de votre entreprise.

En choisissant Motrac, vous choisissez pour un partenaire expérimenté qui réfléchit avec vous de A à Z et fait passer votre logistique interne à un niveau supérieur. Avec des établissements à Anvers, Dottignies et Ciney, vous êtes sûr de toujours pouvoir communiquer dans la langue locale et faire appel à une personne de contact qui connaît le marché local.

Pour tous vos défis logistiques, une seule adresse : Motrac !



**Gilian COLLARD**  
 Directeur Commercial  
 T +32 4 239 91 50  
 Gilian.collard@nsi-sa.be



**Fabrice HORBACZEWSKI**  
 Business Unit Manager ERP  
 T +32 4 239 91 50  
 Fabrice.horbaczewski@nsi-sa.be



## Activity // Activité

### NSI IT SOFTWARE & SERVICES

Rue de Bruxelles 174 a  
 B-4340 Awans

**Phone** +32.4.239.91.50

**Fax** +32.4.246.13.08

**E-mail** nsi-info@nsi-sa.be

**Web** www.nsi-sa.be

Our 800 collaborators guide our customers in their growth by offering them solutions adapted to their current needs and capable of following them in their future evolution. This is particularly the case in the logistics and services sector where understanding the business is a key factor to succeed projects.

Our integrated management (ERP) software solutions take the logistics dimension into account with advanced WMS modules, which integrate industry-specific features: optimization of picking routes, traceability management, optimization of storage locations, integration and management of automated warehouses (WCS), transport management, etc. Our consultants master both the technical aspects of the product and the specific constraints of the business.

Logisticians, distributors, actors of the pharmaceutical sector, etc. are our customers to whom we propose solutions offering optimization and traceability.

Nos 800 collaborateurs accompagnent nos clients dans leur croissance en leur proposant des solutions adaptées à leurs besoins d'aujourd'hui, capables de les suivre dans leur évolution de demain.

C'est particulièrement le cas dans le secteur de la logistique et des services où la compréhension du métier est un facteur déterminant dans la réussite des projets. Nos solutions logicielles de gestion intégrées (ERP) prennent en compte la dimension logistique avec des modules WMS avancés, qui intègrent des fonctionnalités propres au secteur : optimisation des trajets de picking, gestion de la traçabilité, optimisation des emplacements de stockage, intégration et pilotage de magasins automatisés (WCS), gestion du transport, etc. Nos consultants maîtrisent tant les aspects technologiques du produit que les contraintes particulières du métier.

Logisticiens, distributeurs, acteurs du monde pharmaceutique, etc. sont nos clients à qui nous proposons des solutions offrant optimisation et traçabilité.



**Emile-Louis BERTRAND**  
General Manager / Directeur général



## Activity // Activité

### PORT AUTONOME DE LIÈGE

Quai de Maestricht, 14  
4000 Liège (Belgium)

**Phone** +32.4.232.97.97

**Fax** +32.4.223.11.09

**E-mail** portdeliege@skynet.be

**Web** www.portdeliege.be

### Liege Port Authority

1<sup>st</sup> inland Belgian port  
3<sup>rd</sup> European inland port  
21 million ton (water-rail-road)

#### Infrastructures

- 33 ports
- 382 ha of port land
- 28 km of quays
- 3 container terminals: fluvial container shuttles to sea ports (Antwerp, Rotterdam)
- A covered dock
- Access for coaster (2,500 ton)
- Accessibility to Rhine barges (2,500 ton) and to twin barge pushed convoys (4,500 ton)

### Liège Trilogiport, a multimodal logistic platform (120 ha) :

- Container terminal (15 ha) :
  - DPW Liege Container Terminals
- Logistics zone (60 ha) :
  - WDP
  - Jost Group
  - WSC

### Le Port autonome de Liège

1<sup>er</sup> port intérieur belge  
3<sup>ème</sup> port intérieur européen  
21 millions de tonnes  
(voie d'eau-rail-route)

#### Infrastructures

- 33 zones portuaires
- 382 ha de terrains
- 28 km de quais
- 3 terminaux à conteneurs : navettes fluviales de conteneurs vers les ports maritimes (Anvers, Rotterdam)
- Une darse couverte
- Accessibilité aux caboteurs (2.500 tonnes)
- Accessibilité aux bateaux rhénans (2.500 t) et aux convois poussés de 2 barges (4.500 t)

### Liège Trilogiport, a multimodal logistic platform (120 ha) :

- Container terminal (15 ha) :
  - DPW Liege Container Terminals
- Logistics zone (60 ha) :
  - WDP
  - Jost Group
  - WSC



**Walter BORMANN**  
Directeur de site / Site Manager  
w.bormann@rogister.be

## Activity // Activité

### ROGISTER LOGISTIK S.A.

Rue Mitoyenne 905  
4840 Welkenraedt

**Phone** +32.87.305.311

**Fax** +32.87.305.363

**E-mail** info@rogister.be

**Web** www.offergeld.de

#### Who are we?

A family-owned company, part of the Offergeld group, active in the transport and logistics sector since the end of the 1970s and with multilingual staff (French, Dutch, German and English).

#### Where are we?

In Belgium in the industrial estate of 4840 Welkenraedt on a 96,000 sqm premises.

#### What exactly do we do?

##### Logistics:

- 20,000 pallet spaces in racks of which 5,000 are temperature-controlled
- 12,000 sqm block storage
- 22,000 sqm of outdoor storage
- 2,000 sqm for reconditioning and assembly of displays

##### Transportation:

- With reefer (chocolate - pharmaceutical)
- With curtain sider (steel coils - consumer goods)
- Hazardous goods (ADR)
- Operating throughout Europe

#### What does the Offergeld group stand for?

- 15 locations in Europe (B-D-L-F-CH-GB-H-PL)
- 380,000 sqm of storage space of which 100,000 sqm with t° control
- 450 tractor units
- 900 semi-trailers
- 1,900 employees, including almost 100 people in Welkenraedt
- More than 95 years of experience

#### Qui sommes-nous ?

Une entreprise familiale, appartenant au groupe Offergeld, active dans le secteur du transport et de la logistique depuis la fin des années 70 et riche d'un personnel multilingue (français, néerlandais, allemand, anglais).

#### Où sommes-nous ?

Sur quelques 96.000 m<sup>2</sup> dans le zoning industriel de B-4840 Welkenraedt.

#### Que faisons-nous précisément ?

##### Logistique :

- 20.000 emplacements palettes en rayonnage, dont 5.000 sous température dirigée
- 12.000 m<sup>2</sup> d'entreposage en bloc
- 22.000 m<sup>2</sup> d'entreposage extérieur
- 2.000 m<sup>2</sup> pour le reconditionnement et le montage de présentoirs

##### Transport :

- Sous température dirigée (chocolat - pharmaceutique)
- Bâché (bobines d'acier - biens de consommation)
- Marchandises type dangereux (ADR)
- Active dans toute l'Europe

#### Que représente le groupe Offergeld ?

- 15 sites en Europe (B-D-L-F-CH-GB-H-PL)
- 380.000 m<sup>2</sup> d'entrepôt dont 100.000 m<sup>2</sup> en t° dirigée
- 450 véhicules tracteurs
- 900 remorques
- 1.900 salariés dont près de 100 personnes à Welkenraedt
- Plus de 95 ans d'expérience



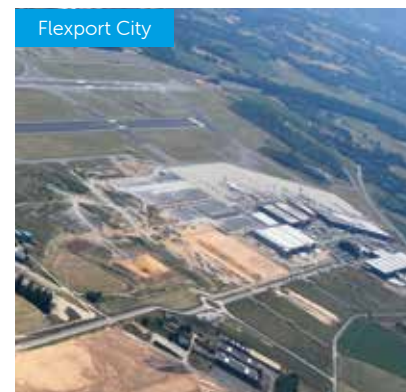
Flexport & Airport City



**Contact**  
**Bénédicte GRANDGAGNAGE**  
 Conseiller Communication  
 Tél. +32 81.32.89.81  
 bgr@sowaer.be



Airport City



Flexport City

## Activity // Activité

### SOWAER SA SOCIÉTÉ WALLONNE DES AÉROPORTS

Avenue des dessus de Live, 8  
 5101 Namur (Loyers)

**Phone** +32.81.328.950

**Fax** +32.81.313.504

**E-mail** parcs@sowaer.be

**Web** www.sowaer.be  
 www.landinliege.be



The Société Wallonne des Aéroports (SOWAER), founded in 2001 in order to frame the development of the Walloon airports and to ensure a sustainable development and preserve the quality of life of residents. Besides, its role in terms of airport investments and support to residents, since 2010, granted SOWAER a recognition as an economic player.

SOWAER intends to implement by 2031 some 470 gross hectares of new areas for economic activity, around Liege Airport.

SOWAER currently offers future investors in partnership with LIEGE AIRPORT 40 hectares of land :

- FLEXPOR CITY, 23 hectares north of the airport dedicated in the logistics business and related to air freight.
- AIRPORT CITY, 12 hectares south of the airport dedicated to office activity and passenger transport.

La Société Wallonne des Aéroports (SOWAER), créée en 2001, a été mise en place afin d'encadrer le développement des aéroports wallons dans une logique de développement durable et de préservation de la qualité de vie des riverains. Outre son rôle en matière d'investissements aéroportuaires et d'accompagnement en faveur des riverains, la SOWAER a été désignée depuis 2010 comme opérateur de développement économique.

A proximité de l'aéroport de Liège, ce sont près de 470 hectares bruts de nouvelles zones d'activité économique que la SOWAER entend mettre en oeuvre d'ici 2031.

La SOWAER met actuellement à disposition des futurs investisseurs en partenariat avec LIEGE AIRPORT 40 hectares de terrains :

- FLEXPOR CITY, 23 hectares au Nord de l'aéroport dédiés à l'activité logistique liée au fret aérien.
- AIRPORT CITY, 12 hectares au Sud de l'aéroport dédiés à l'activité de bureau et aux activités liées au transport passager.



**Koen VANSRINGEL**  
Managing Director  
kvanspringel@tca.be

**Benoît COLLET**  
Logistique Manager  
bcollet@tca.be

## Activity // Activité

### TERMINAL CONTAINER ATHUS (TCA) SA

Rue du Terminal, 13  
6791 Athus

**Phone** +32.63.38.00.20

**Fax** +32.63.37.01.92

**E-mail** info@tca.be

**Web** www.tca.be

### RAIL-ROAD: COMBINED TRANSPORT

Since 1979, the Terminal Container Athus (TCA) has gained considerable experience in organising logistics solutions combining rail and road. Located 300 km from the North Sea ports, the TCA covers a hinterland including: Belgian Lorraine, French Lorraine, Alsace, the Grand Duchy of Luxembourg and the German regions of Saarland and Rhineland-Palatinate.

#### Rail: between seaports and Athus

Our trains directly serve the 4 main maritime docks of the port of Antwerp (869, 913, 1700, 1742) and Zeebrugge.

#### Road: between Athus and the final customer

The containers are either transferred by truck to the final customer, or are loaded or unloaded directly in our warehouses.

#### Additional services

The TCA, certified as an 'Authorised Economic Operator', offers its clients a maximum number of services, in particular:

- Loading or unloading of containers
- Storage facilities (16,000 m<sup>2</sup>, 32T overhead crane)
- Customs Agency
- Temporary bonded warehouse
- Warehouse B and E

### RAIL-ROUTE : TRANSPORT COMBINÉ

Depuis 1979, le Terminal Container Athus (TCA) a acquis une grande expérience dans l'organisation de solutions logistiques combinant le rail et la route.

À 300 km des ports de la mer du Nord, le TCA couvre un hinterland de comprenant : la Lorraine belge, la Lorraine française, l'Alsace, le Grand-duché du Luxembourg et les régions allemandes de la Sarre et de la Rhénanie-Palatinat.

#### Rail : entre les ports maritimes et Athus

Nos trains desservent directement les 4 principaux quais maritimes du port d'Anvers (869, 913, 1700, 1742) et Zeebrugge.

#### Route : entre Athus et le client final

Les containers sont soit transférés par camion vers le client final, soit déposés ou empotés directement dans nos entrepôts.

#### Services complémentaires

Le TCA, certifié 'Opérateur économique agréé', propose à ses clients un maximum de services, notamment :

- Empotage et dépotage de containers
- Mises en stock (16.000 m<sup>2</sup>, pont roulant 32T)
- Agence en douane
- Dépôt temporaire sous douane
- Entrepôt B et E

# TOYOTA

## MATERIAL HANDLING



Hugues VAN ESPEN



Jean Claude JAUMONET

### TOYOTA MATERIAL HANDLING BELGIUM SA

Schoondonkweg 1  
2830 WILLEBROEK

Phone 078/055 077

E-mail [info@be.toyota-industries.eu](mailto:info@be.toyota-industries.eu)

Web [www.toyota-forklifts.be](http://www.toyota-forklifts.be)



## Activity // Activité

Toyota Material Handling is active throughout Belgium and Luxembourg and offers a wide range of forklifts and warehouse trucks, such as hand pallet trucks, electric pallet trucks, electric stackers, order pickers, reach trucks, narrow aisle trucks, towing tractors, racks and automated solutions.

### How will we transport goods in the future?

Our Logiconomi philosophy leads us to ask questions and to find the right answers - collaborating with customers and other enterprising companies to identify future needs and to find services that meet these requirements.

### Collaborative partnerships

By following global trends, such as e-commerce and digitisation, we ensure that the material handling industry constantly changes and quickly adapts to the dynamic environment. For this reason we work together with partners such as our sister company Vanderlande and Microsoft for the logistical solutions of today and tomorrow.

**Would you like to know more?** If so, please contact [info@be.toyota-industries.eu](mailto:info@be.toyota-industries.eu)

### En logistique, on ne peut rester les bras croisés : Notre vision de l'avenir !

Toyota Material Handling est active aux quatre coins de la Belgique et du Luxembourg et propose une vaste gamme de chariots à fourche et chariots d'entrepôt, tels que les transpalettes manuels, les transpalettes électriques, les gerbeurs électriques, les préparateurs de commandes, les chariots rétractables, les chariots pour allées étroites, les tracteurs, les rayonnages et les solutions automatisées.

### Comment transporterons-nous les marchandises dans le futur ?

Notre philosophie Logiconomi nous pousse à poser des questions et à trouver les réponses adéquates - collaborer avec des clients et d'autres entreprises ouvertes sur l'avenir afin d'identifier les besoins futurs et trouver les services qui y répondent.

### Collaborations

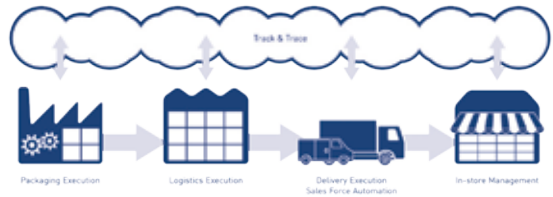
Le fait de suivre les tendances mondiales, telles que le commerce en ligne et la numérisation, impose à l'industrie de la manutention un perpétuel changement, l'obligeant à s'adapter rapidement à un environnement dynamique. C'est pourquoi nous collaborons avec des partenaires tels que notre filiale Vanderlande, et Microsoft pour les solutions logistiques d'aujourd'hui et de demain.

**Vous voulez en savoir plus ?** Prenez contact avec nous par e-mail à l'adresse [info@be.toyota-industries.eu](mailto:info@be.toyota-industries.eu)

Follow us on LinkedIn

/ToyotaMHBelgium





**Local contact details for this market within the company**

**Cynthia WILLEMS**  
Account Manager

**José REINALDO**  
Account Manager

**Pierre GILLAIN**  
Key Account Manager

## Activity // Activité

**ZETES SA / NV**

Da Vinci Science Park  
Rue de Strasbourg, 3  
1130 Brussels

**Phone** +32.2.728.37.11

**E-mail** info@be.zetes.com

**Web** www.zetes.com/fr

Zetes is a supply chain technology company. By using the latest technologies, Zetes enables its customers to improve the speed and quality of their process execution and increase data accuracy, which in turn helps them to remain at the forefront of their industries.

Zetes transforms the way modern supply chains collaborate. Its process optimization solutions for production, packaging, storage, proof of delivery, sales, direct store services and store management, all linked by the ZetesOlympus repository, allow large companies to implement end-to-end tracking and tracing of goods, from production to the end user.

When it comes to improving operational efficiencies and reducing costs throughout your transport and logistics activities, nobody can make a difference like Zetes. Whether you are looking to improve shipment accuracy, handle more shipments, reduce costs or deliver the perfect order, our process and technology expertise will help you get there.

Zetes est une société à la pointe des technologies de la supply chain. Par l'utilisation des technologies les plus novatrices, nous permettons à nos clients d'améliorer la vitesse et la qualité de leurs processus ainsi que l'exactitude de leurs données afin de rester à la pointe de leur industrie.

Zetes transforme la façon de collaborer des supply chains modernes. Ses solutions d'optimisation de processus pour la production, le conditionnement, l'entreposage, la preuve de livraison, la vente et les services directs au magasin ainsi que la gestion en magasin, interconnectées via le repository ZetesOlympus, permettent une traçabilité globale des marchandises, de la production au consommateur final.

Lorsqu'il s'agit d'améliorer l'efficacité opérationnelle et de réduire les coûts de vos activités logistiques et de transport, Zetes peut faire toute la différence. Quel que soit le processus que vous cherchez à améliorer, notre expertise vous aidera à optimiser toutes vos activités.

**ZIEGLER**

**Alain ZIEGLER**  
Président



**Diane GOVAERTS**  
Directrice générale

**Christian ARBALESTRIE**  
Branch Manager - LIEGE AIRPORT - LGG  
christian.arbalestrie@zieglergroup.com  
+ 32.478.600.621



## Activity // Activité

### ZIEGLER LIÈGE AIRPORT

**Phone** +32.4.235.89.89  
**E-mail** Ziegler.lgg@zieglergroup.com

#### 111 years of experience in freight transport!

- 300 agents specialising in air freight at all European airports
- integrated road network throughout Europe
- Silk Road: 8 departures each week between Zhengzhou and Hamburg/Munich/Liège
- e-commerce solutions
- Tailor-made solutions for customers (including ordering process, electronic invoicing, ...)
- Freight insurance services
- Import, export and transit
- Competitive global network through our own offices or agents
- End-to-end management of your supply chain in complete transparency
- Verification of global government requirements (secure loading, L/C management, certificates ...)
- Wide range of customs services

#### Key figures

- 3200 logistics experts
- 154 operational offices
- Offices in 15 countries

#### 111 années d'expérience dans le transport de fret !

- 300 agents spécialisés en fret aérien dans tous les aéroports d'Europe
- réseau routier intégré dans toute l'Europe
- Route de la Soie : 8 départs chaque semaine entre Zhengzhou et Hamburg/Munich/Liège
- solutions e-commerce
- Solutions sur mesure pour les clients (y compris processus de commande, facturation électronique, ...)
- Services d'assurance de fret
- Import, export et transit
- Réseau mondial compétitif grâce à nos propres bureaux ou nos agents
- Gestion de bout en bout de votre chaîne logistique en toute transparence
- Vérification des exigences gouvernementales mondiales (chargement sécurisé, gestion L/C, certificats ...)
- Large palette de services de douane

#### Chiffres clés

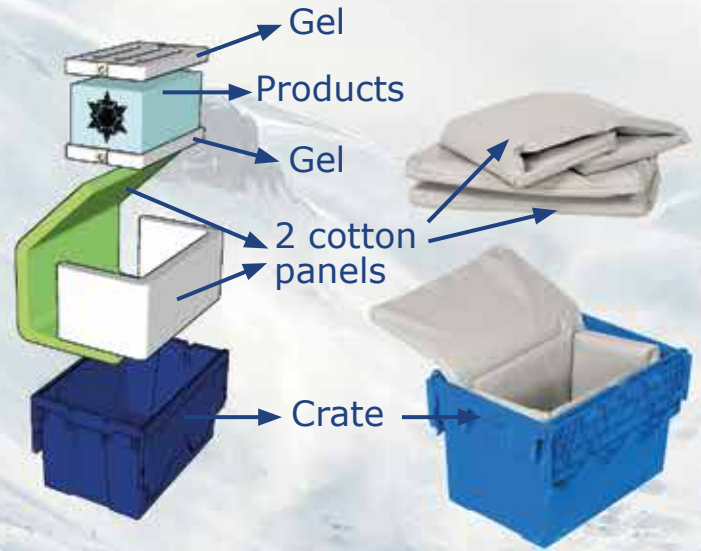
- 3200 experts en logistique
- 154 bureaux opérationnels
- Bureaux dans 15 pays

« The cold chain in its urban mobility and flexibility »

Cold & Co has designed **CottonInSert** to insulate crates 600\*400\*365 or 310 mm.

To transport **fresh & frozen** products.

**100% recyclable** / flat storage  
light / **flexible** / easy to use



Various possible uses for home deliveries

Carrytemp XL6 by Cold & Co



OUR PRODUCTS



Thermal containers



Thermal coolers



Thermal packaging



Thermal bag



Thermal covers



Refrigerants



Accessories



**Cold & Co Sprl**  
www.coldandco.com  
Tel: +32 486 13 25 75  
Mail: contact@coldandco.com

Additional information p.53



# YOUR TRANSPORT & LOGISTICS NETWORK TO DEVELOP YOUR BUSINESS

[WWW.LOGISTICSINWALLONIA.BE](http://WWW.LOGISTICSINWALLONIA.BE)

Logistics in Wallonia

Liege Airport Business Park | Rue de l'Aéroport 52 box 13 | B-4460 Grâce-Hollogne (Belgium)

Tél : +32 4 225 50 60 | Fax : +32 4 225 50 65 | [info@logisticsinwallonia.be](mailto:info@logisticsinwallonia.be)

